

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN

Paket Pekerjaan Belanja Barang :

Belanja Pembangunan Garasi Kendaraan Dinas/ Operasional Kantor Dinhub

Nomor : 500.11/0367/PBJDINHUB/4/2025

Pada hari ini Senin, tanggal 21 April 2025, Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. M. ROFIKIN, SM

Kasubag Renval dan Keuangan Dinas Perhubungan Kota Pekalongan

Jl. Seruni No. 66 Pekalongan

Selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen;

2. CV. BERKAH ABISATYA

Poncol Gg. Flamboyan 17B No.11 Kota Pekalongan

Yang dalam hal ini diwakili oleh : SENO ADI DOYO, S.Kom selaku Direktur

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA;

Berdasarkan:

1. Surat Perjanjian Kerja Nomor : 500.11/0298/PBJDINHUB/3/2025, tanggal 26 Maret 2025, antara Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Perhubungan Kota Pekalongan dan CV. Berkah Abisatya, Untuk paket Belanja Pembangunan Garasi Kendaraan Dinas/ Operasional Kantor Dinhub.
2. Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan oleh PPKom Dinas Perhubungan Kota Pekalongan untuk paket Belanja Pembangunan Garasi Kendaraan Dinas/ Operasional Kantor Dinhub Nomor : 500.11/0366/PBJDINHUB/4/2025 tanggal 21 April 2025.

Kedua belah pihak telah sepakat untuk mengadakan serah terima pekerjaan sesuai dengan ketentuan Surat Pesanan sebagai berikut :

1. PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA, dan PIHAK PERTAMA menerima dengan baik pelaksanaan pengadaan tersebut, untuk jenis barang yaitu Pembangunan Garasi Kendaraan Dinas/ Operasional sebanyak 1 Paket
2. Tidak terdapat cacat mutu barang.
3. Waktu pelaksanaan tidak melebihi dari ketentuan waktu pelaksanaan dalam Surat Pesanan.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

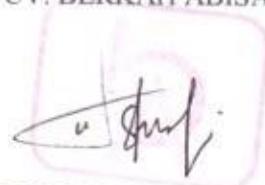
Untuk dan atas nama
Dinas Perhubungan Kota Pekalongan

PPK

M. ROFIKIN, SM

NIP. 19731015 199501 1 001

PIHAK KEDUA
CV. BERKAH ABISATYA


SENO ADI DOYO, S.Kom

Direktur



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Seruni No 66 Telp. (0285) 421600 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH

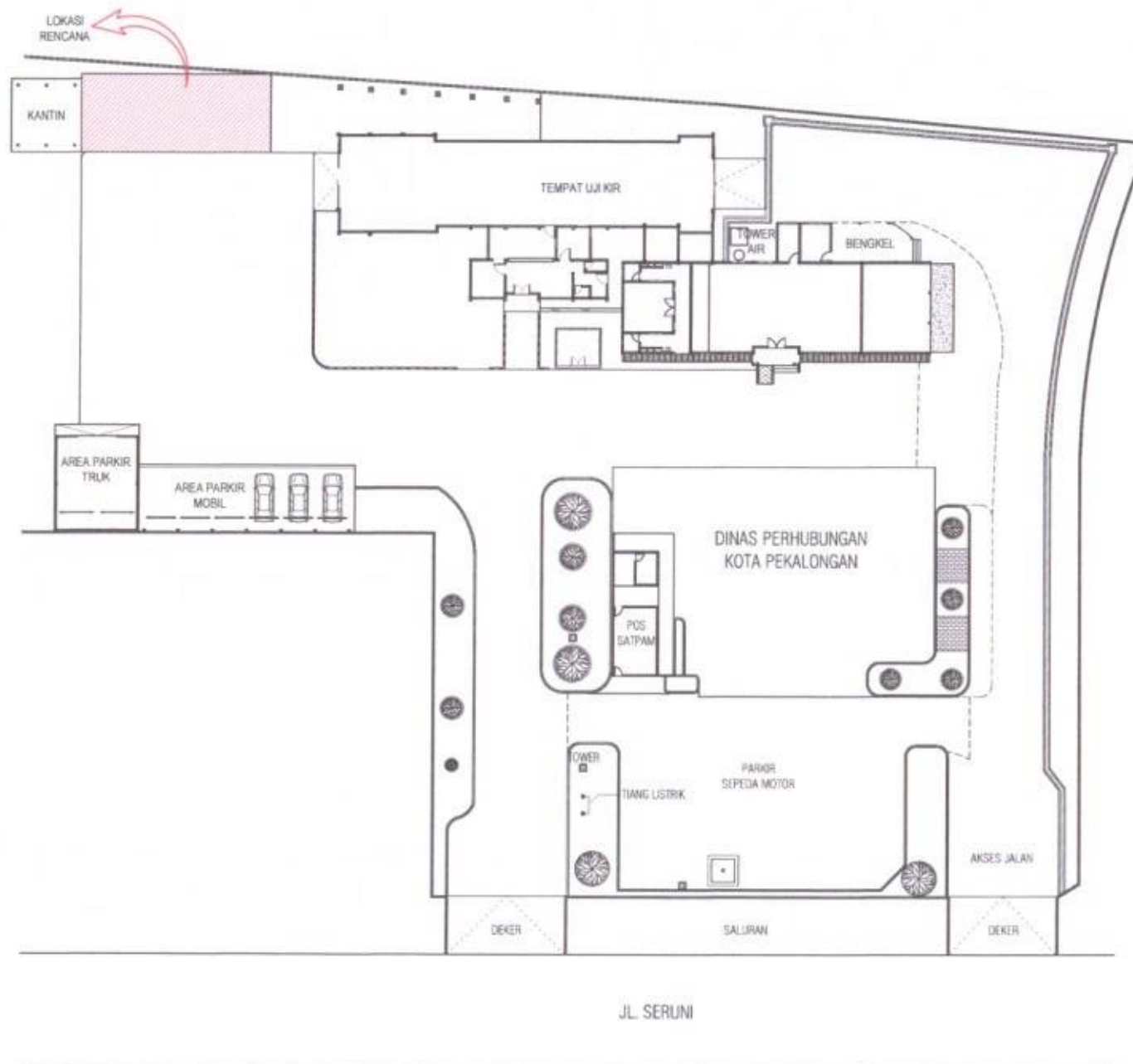
SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

 **DENAH KOTA PEKALONGAN**
Skala : NTS



LAYOUT PLAN
skala 1 : 400



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Seruni No 81 Telp. (0285) 421600 - 51102 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUA KOMITMEN
(PPKorn)

M. ROFIQUL S.M.
NIP. 19731015 198501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIMATUN NAZLAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

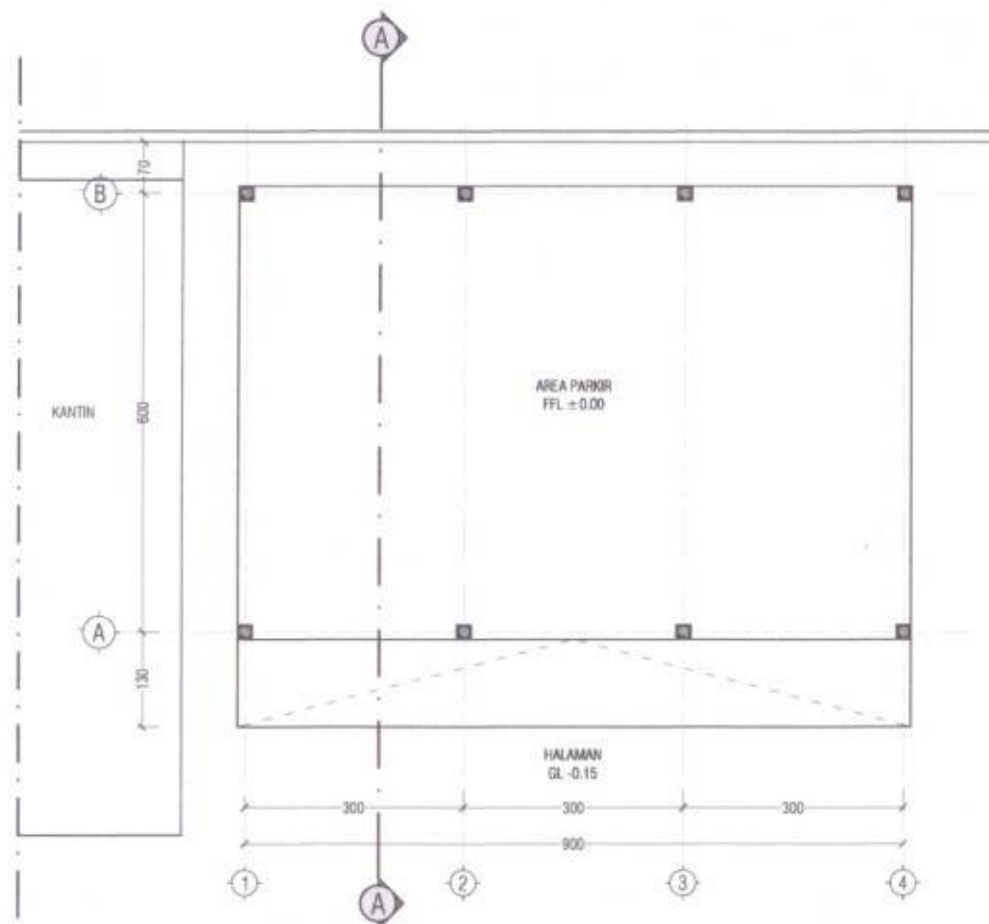
DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR

JUMLAH LEMBAR



DENAH RENCANA
skala 1 : 75



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Saruna No. 85 Telp. (0285) 421600 - 51129 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKorn)

[Signature]
M. ROFIKIN, S.M.
NIP. 19731015 199301 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

[Signature]
NIRMATUN NAZLAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

[Signature]

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

[Signature]

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR JUMLAH LEMBAR



3D PERSPEKTIF
skala N.T.S.



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Siliwangi No. 68 Telp. (0285) 4014000 - 51120 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKort)

M. ROHKIN, S.M.
NIP. 19731015 198501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIRMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR

JUMLAH LEMBAR



3D PERSPEKTIF
skala 1:7.5



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Sarani No. 68 Telp. : (0285) 4214000 - 511522 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKum)

M. ROFIQIN, S.M.
NIP. 19731015 1995014 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIRMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR JUMLAH LEMBAR



3D PERSPEKTIF
skala N.T.S



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Seroja No. 65 Telp. (2285) 4211000 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

M. ROFMAN, S.T.
NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

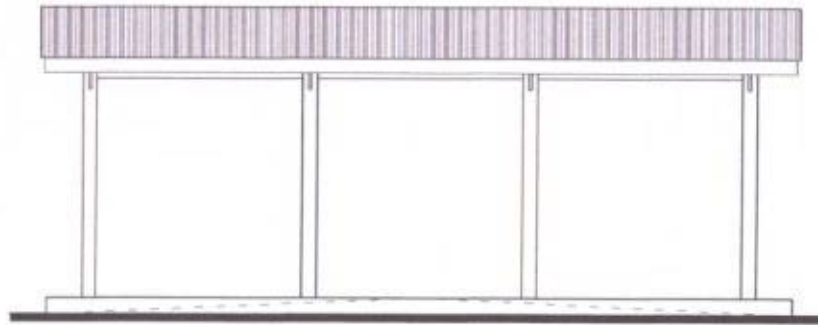
M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

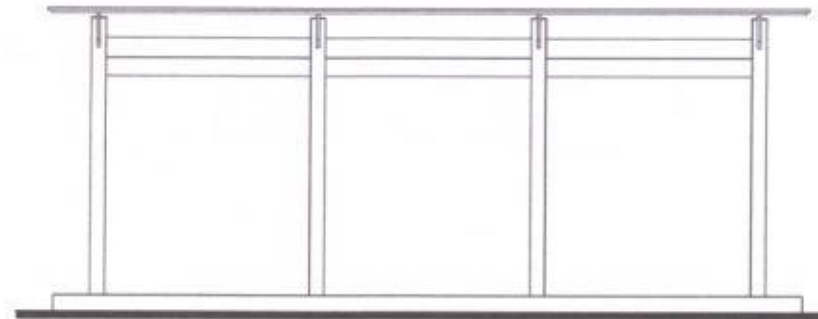
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

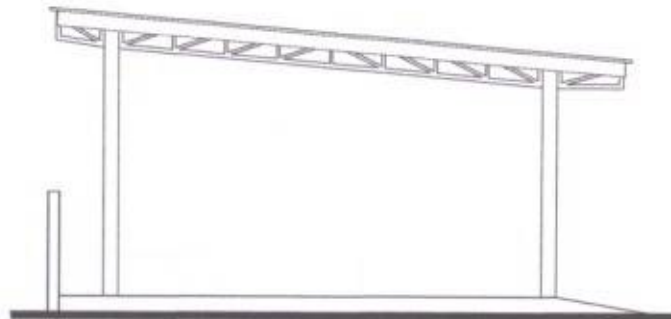
NO. LEMBAR JUMLAH LEMBAR



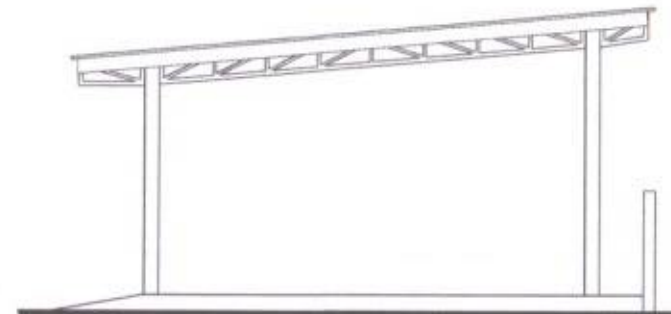
 TAMPAK DEPAN



 TAMPAK BELAKANG



 TAMPAK SAMPING KIRI



 TAMPAK SAMPING KANAN



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Seroja No. 88 Telp. : (0285) 421630 - 31132 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK) :


M. ROFIQIN, S.M.
NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK) :


NIRMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA


M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA


SANO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR

JUMLAH LEMBAR



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Saran No 55, Telp. (0285) 4211000 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

M. ROUDIN, S.M.
NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NPMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

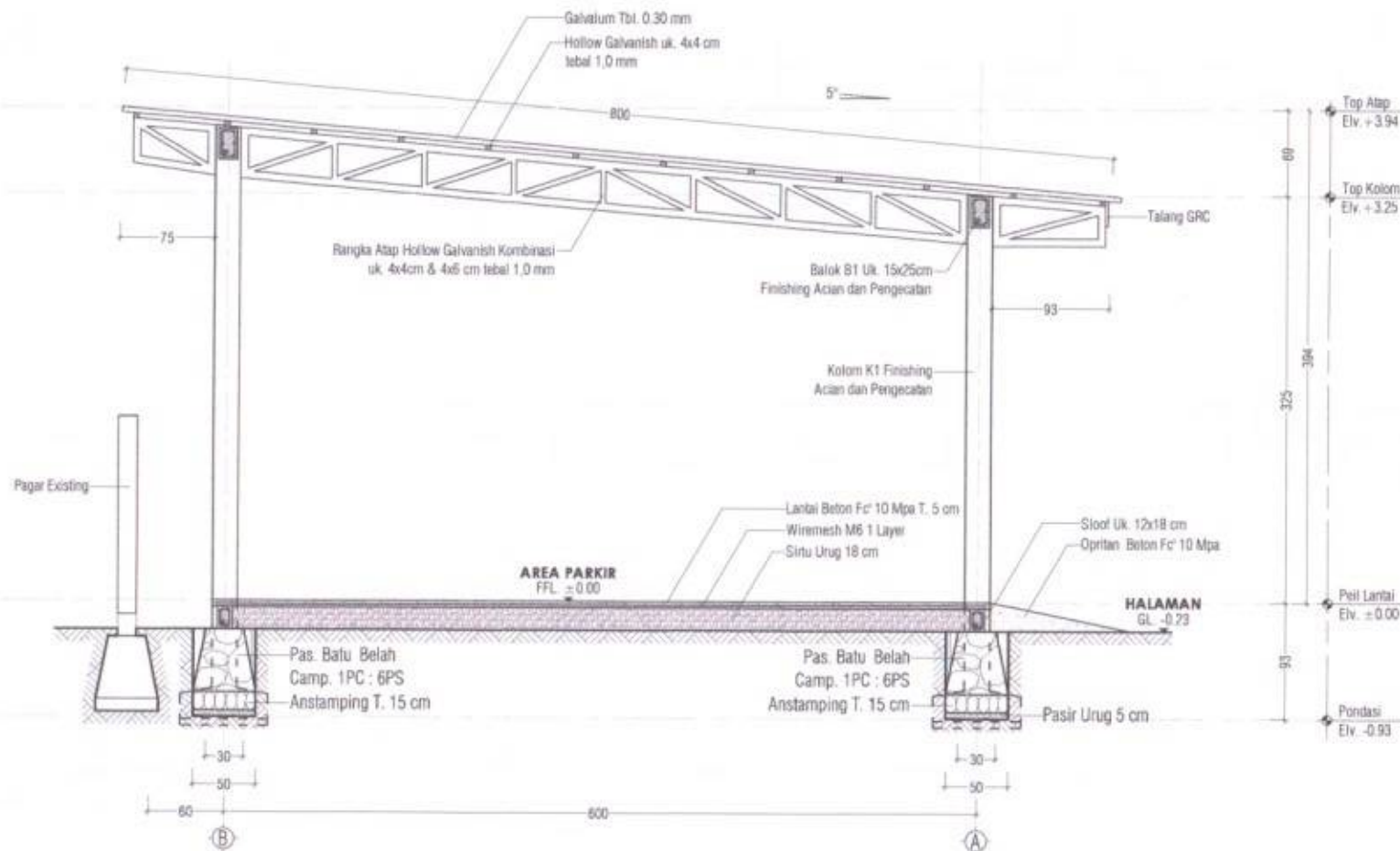
DIBUAT OLEH :

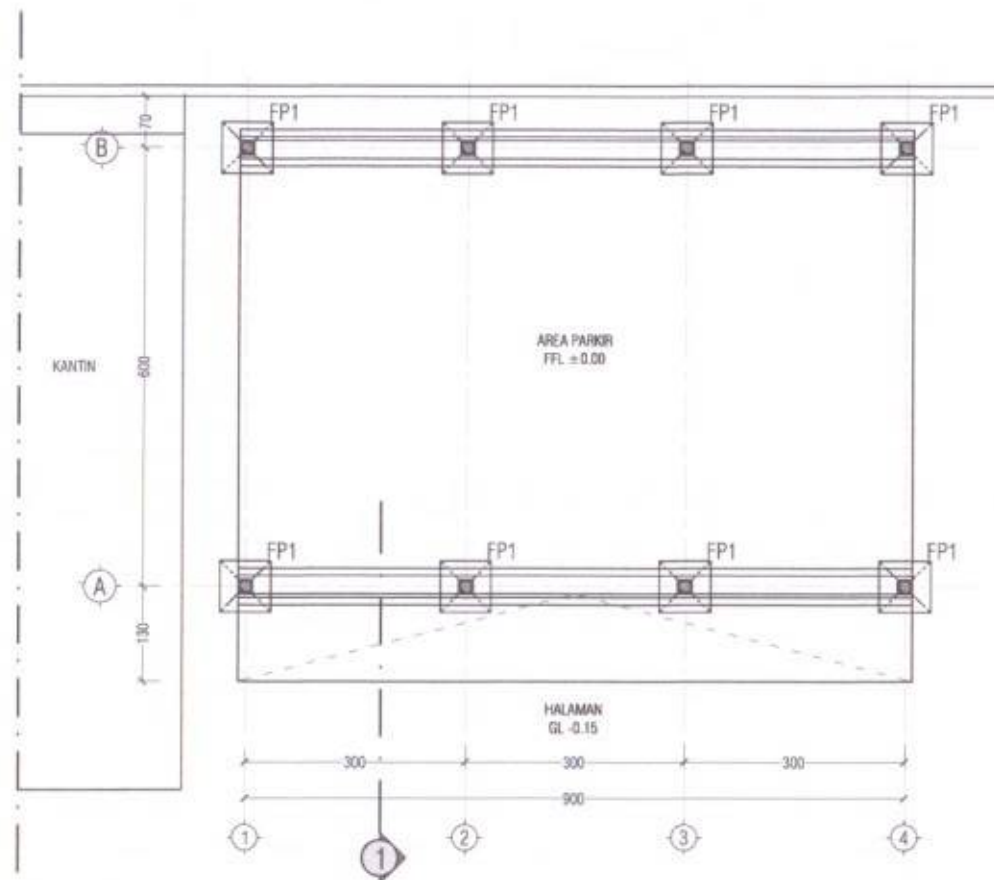
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR

JUMLAH LEMBAR





DENAH PONDASI
skala 1 : 75



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Serayu No. 55, Telp. (0285) 4219333 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

M. ROFKI, S.M.
NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIRMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO JATI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR JUMLAH LEMBAR



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Saruni No. 66 Telp. (0285) 421800 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKorn)

M. ROFIQI, S.M.
NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

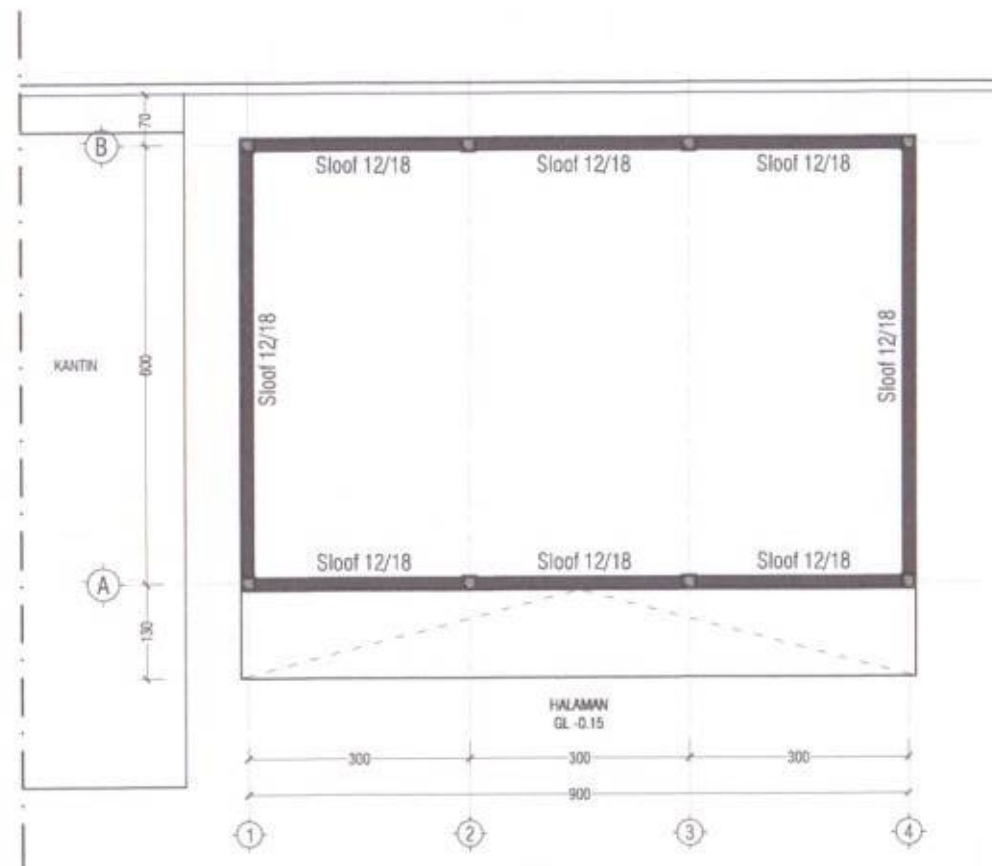
DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR

JUMLAH LEMBAR



DENAH SLOOF
skala 1 : 75



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Serojan No. 88, Telp. (0295) 421000 - 51132 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

M. ROFIKUN, S.M.

NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTK)

NIRMATUN NAZILAH, S.H.

NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

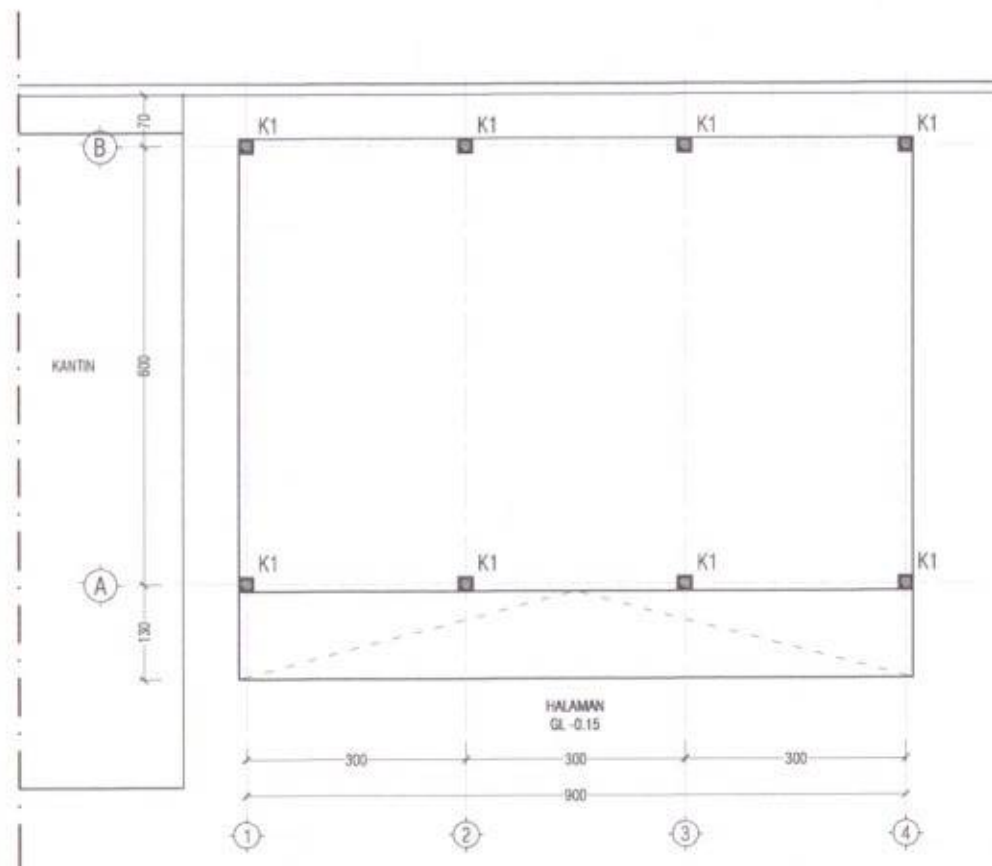
M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

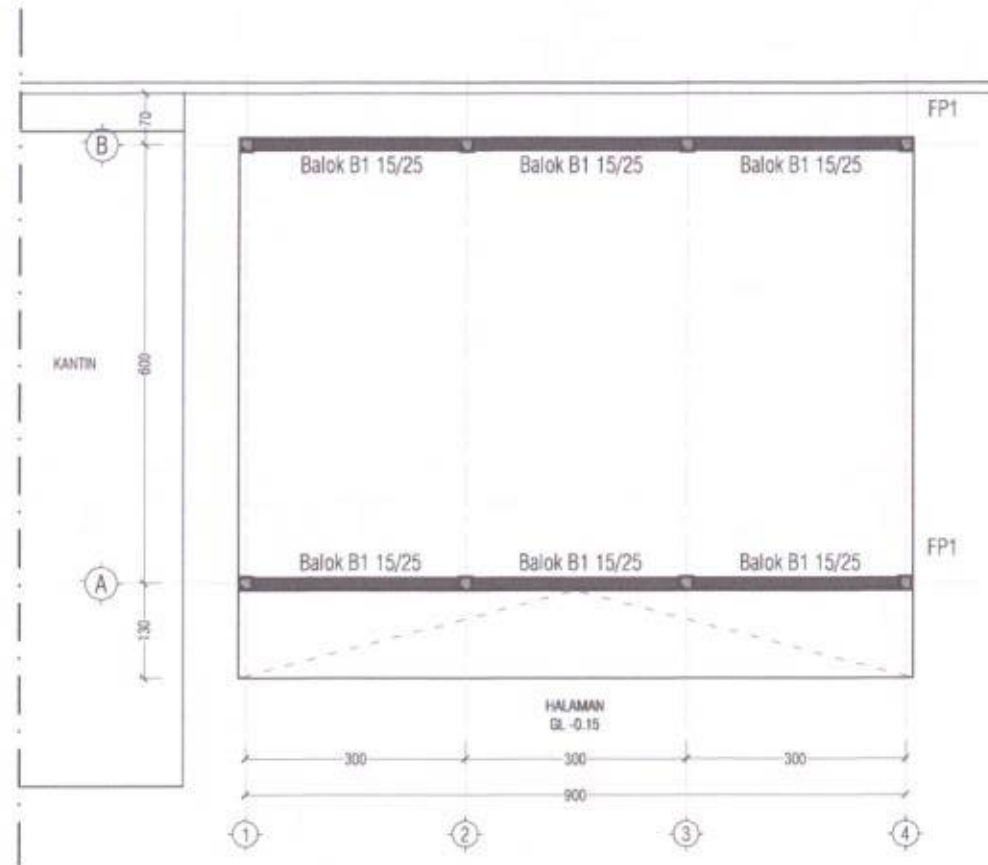
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR JUMLAH LEMBAR



DENAH KOLOM
skala 1 : 75



DENAH SLOOF
skala 1 : 75



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Seroan No 56 Telp. (0285) 421600 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

(PPK/Kon)

M. ROHKIN, S.H.
NIP. 197310191995011001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIRMATUN NAZLAH, S.H.
NIP. 197011191990032002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR JUMLAH LEMBAR



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Suroboyo No. 58, Telp. (0295) 421000 - 51102 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKorn)

M. RIZKI KURNI, S.H.
NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NYMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

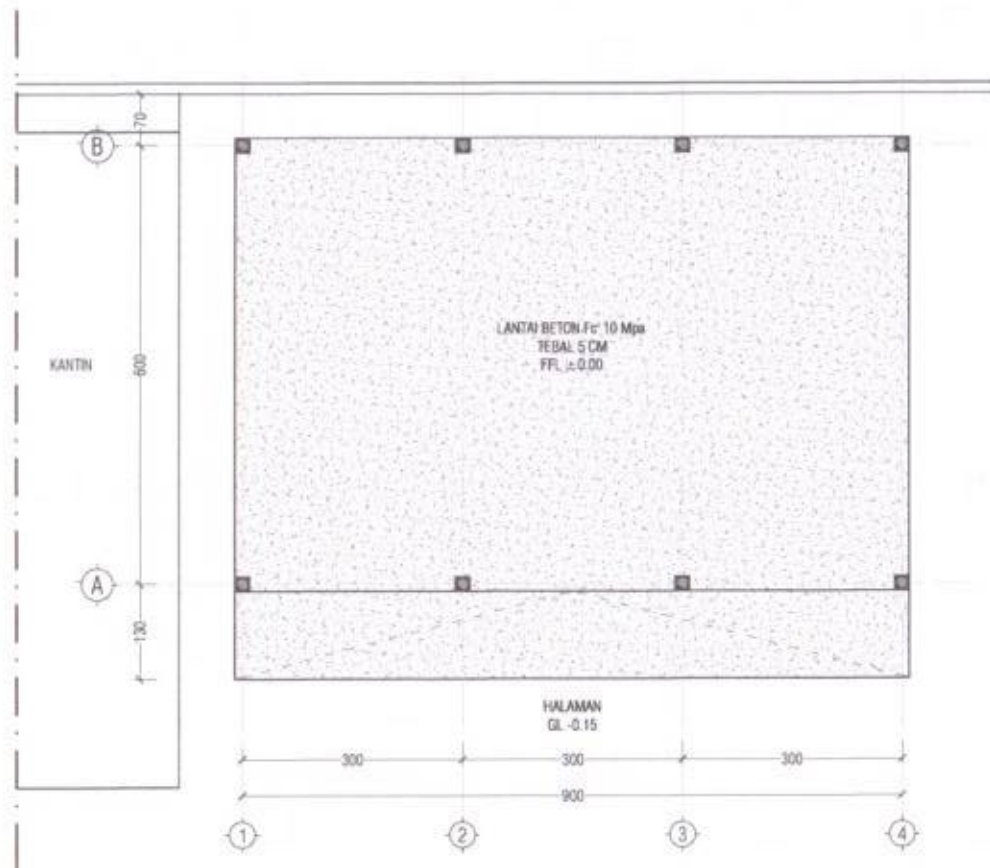
M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENDI ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR JUMLAH LEMBAR



DENAH LANTAI BETON
skala 1 : 75

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
Pemerintahan Daerah

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK) 

(PPKort)
M. ROFINK, S.M.
NIP. 19731015.199501.1.0

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)


NIMATUN NAZLAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

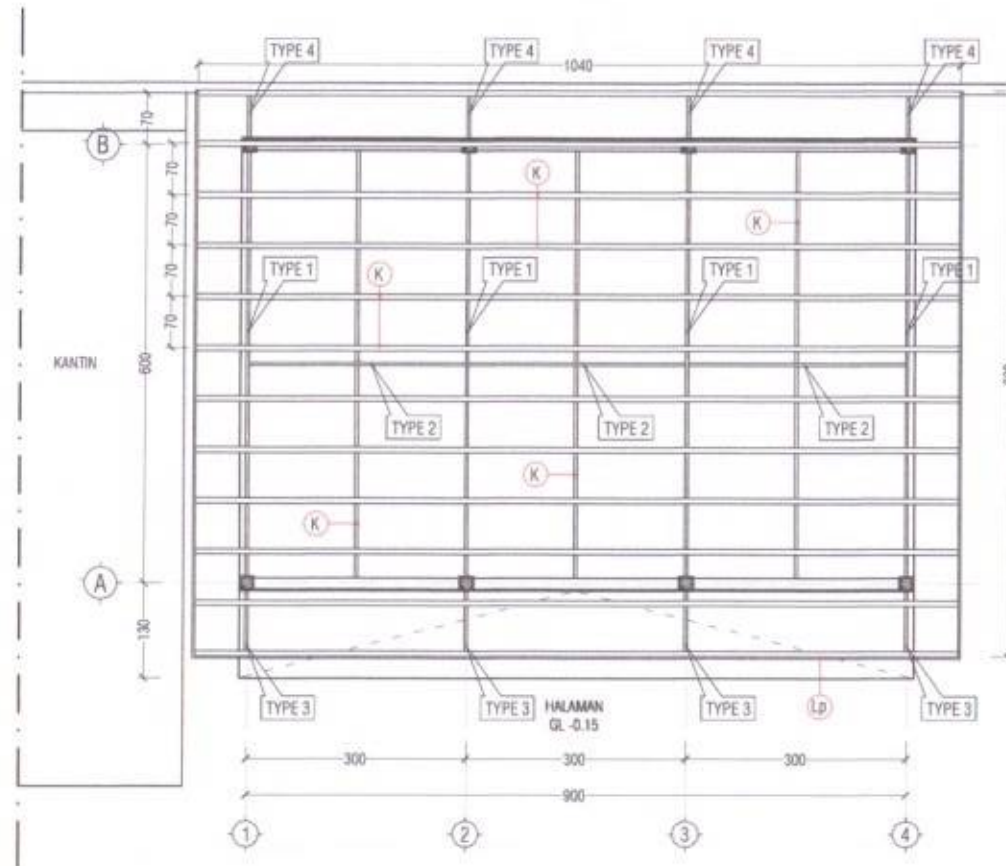

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SEND ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

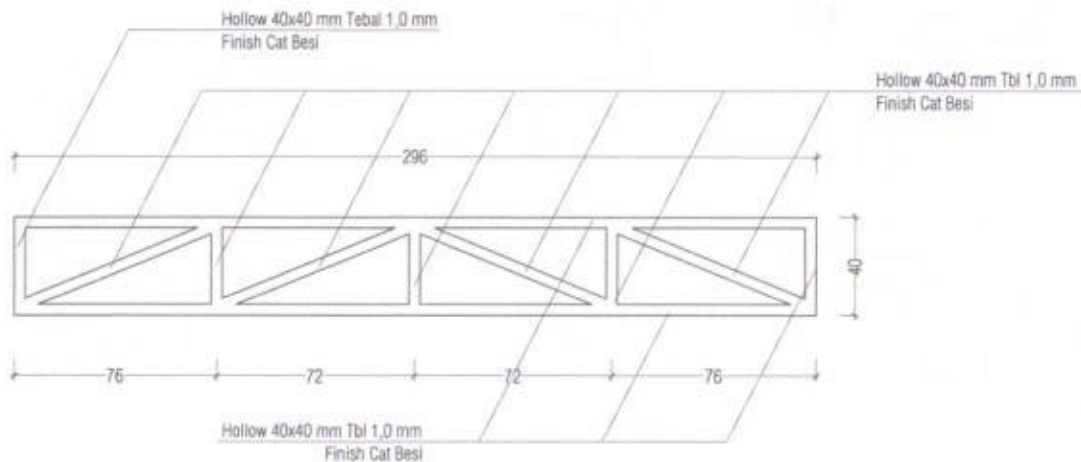
NO. LEMBAR	JUMLAH LEMBAR
------------	---------------



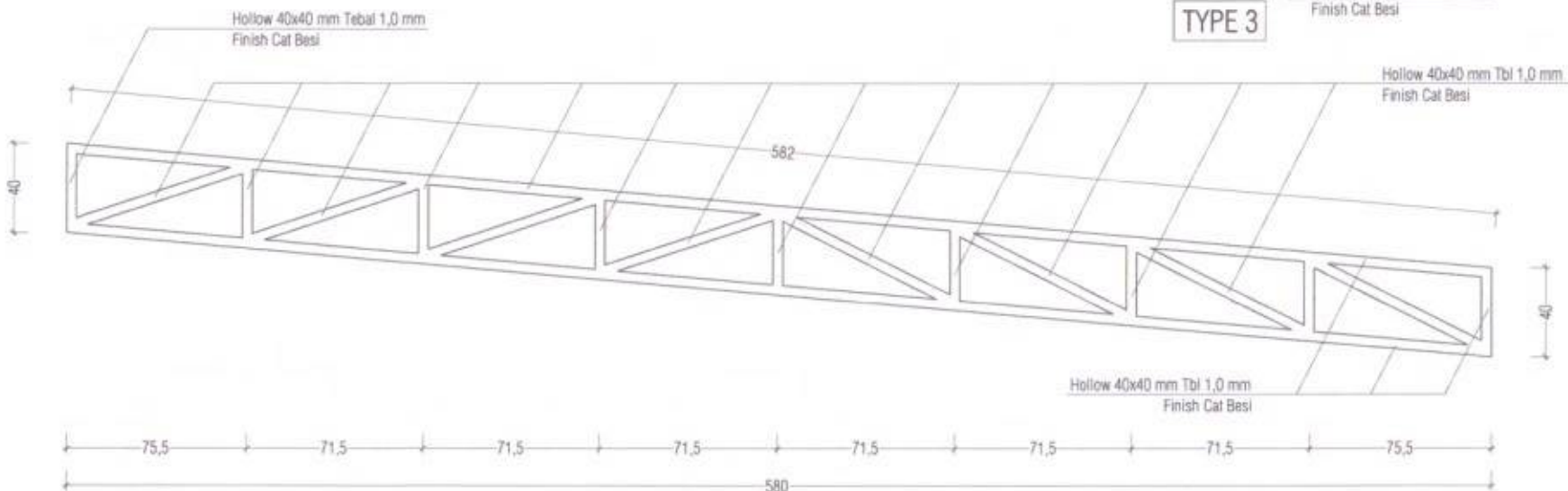
DENAH RANGKA ATAP

Keterangan :

K	Kaso Hollow Galvanish uk. 4x4 cm tbi 1,0 mm
Ls	Lisplank GRC

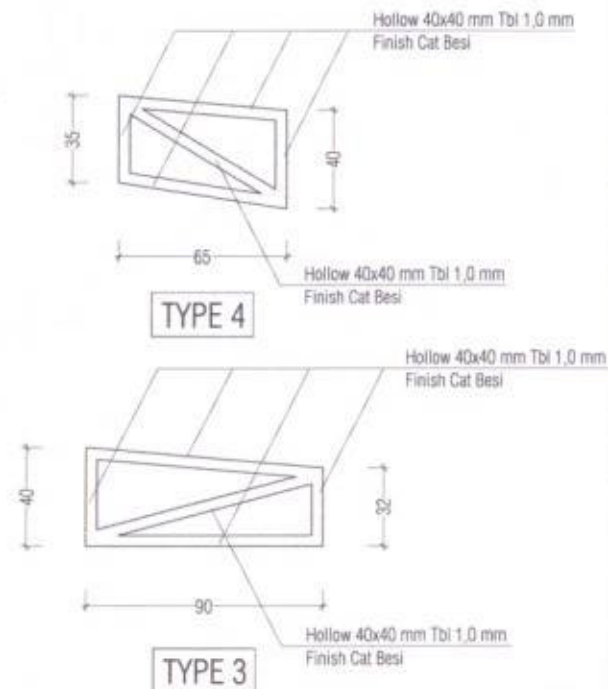


TYPE 2



TYPE 1

DETAIL RANGKA ATAP
skala 1 : 20



TYPE 4

TYPE 3



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Seroja No. 61 Telp. (0285) 421800 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)

M. ROPKIN, S.M.
NIP. 19731015 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIMATUN NAZLAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR : JUMLAH LEMBAR

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

(PPKorn)

M. ROFMAN, S.M.
NIP. 19731015 190501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTK)


NPMATUN NAZLAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 001

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

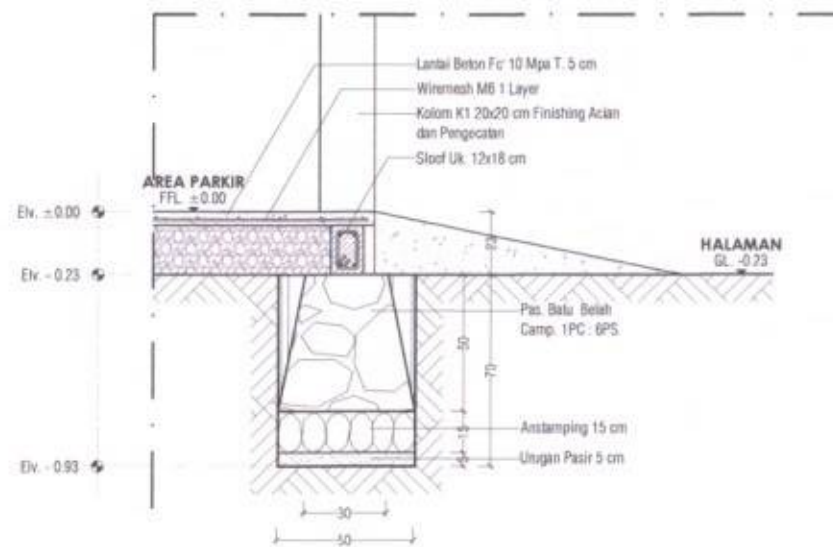
DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

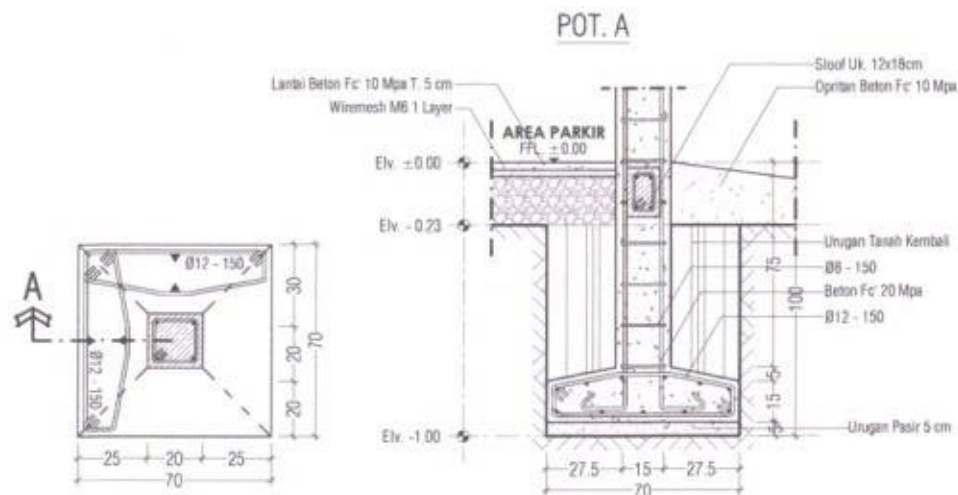
SENG ADI DOYO, S.Kom
Direktur

NO. LEMBAR

JUMLAH LEMBAR



POTONGAN 1



DETAIL PONDASI FOOTPLAT (FP 1)



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Serayu No.88 Telp. (0285) 4215000 - 51122 - Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG
MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/
REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI
KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

MENGETAHUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

M. ROFIKIN, S.M.
NIP. 19731016 199501 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

NIMATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
BINA REKATAMA

M. BAGUS SAMPURNO
Pengawas Lapangan

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BERKAH ABISATYA

SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur

NO. LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

DIMENSI BALOK	12 x 18 CM	DIMENSI BALOK	20 x 20 CM	DIMENSI BALOK	15 x 25 CM
SLOOF (SL)		KOLOM (K1)		BALOK (B1)	
TULANGAN POKOK	4 Ø12	TULANGAN POKOK	4 Ø12	TULANGAN POKOK	6 Ø12
SENGKANG	Ø8 - 150	SENGKANG	Ø8 - 150	SENGKANG	Ø8 - 150
SELIMUT BETON	20 MM	SELIMUT BETON	20 MM	SELIMUT BETON	20 MM
MUTU BETON	$f_c = 20 \text{ Mpa}$	MUTU BETON	$f_c = 20 \text{ Mpa}$	MUTU BETON	$f_c = 20 \text{ Mpa}$

DETAIL PEMBESIAN
skala 1 : 10

BUKU DIREKSI

INSTANSI : DINAS PERHUBUNGAN
KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH
SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL
WAKTU PELAKSANAAN : (30 HARI KALENDER)
LOKASI : KOTA PEKALONGAN
TAHUN ANGGARAN : 2025

KONSULTAN PENGAWAS :
CV. BINA REKATAMA

PENYEDIA BARANG / JASA :
CV. BERKAH ABISATYA

BUKU DIREKSI

TANGGAL	NAMA	INSTANSI	SARAN & KETERANGAN	TANDA TANGAN PEMBERI SARAN	TANGGAPAN	TANDA TANGAN PENERIMA SARAN
27/3 25	M. Bagus Sampurno	Konsultan Pengguna	• Proses pembersihan lantai • Proses karpet dan Pondasi • Pemasangan posisi titik siku kelom dan Pondasi melintang dengan dinding kelom • Pemasangan kusen-kusen lantai kayu menjadi 25-30 cm • Pemasangan bingkai dan sesuai arahkan lajur ke.			

BUKU DIREKSI

TANGGAL	NAMA	INSTANSI	SARAN & KETERANGAN	TANDA TANGAN PEMBERI SARAN	TANGGAPAN	TANDA TANGAN PENERIMA SARAN
29/3 25	M. Bagur Sanjaya	Konsultan Pengantar	• Proses gelian tanah malar. • Pindasi Gali blok dan Pindasi foot plat • Proses get. Perbaikan foot plat dan slop • Galian menjadi naik menggunakan dengan perubahan ketinggian lantai baru. • Sematkan elevasi slop dengan slop langsung			

BUKU DIREKSI

TANGGAL	NAMA	INSTANSI	SARAN & KETERANGAN	TANDA TANGAN PEMBERI SARAN	TANGGAPAN	TANDA TANGAN PENERIMA SARAN
6/4 25	M. Bagur Sampurno	Konsultan Pemerin	- Proses pet. kolom & 1 - Proses pet. Sloof - pemrosesan kolom & 1 etc - Pengelasan Sloof etc. - Usahakan untuk lebih rapih kita dalam finishing Sloof agar lurus - Bnt lanjutkan.			

BUKU DIREKSI

TANGGAL	NAMA	INSTANSI	SARAN & KETERANGAN	TANDA TANGAN PEMBERI SARAN	TANGGAPAN	TANDA TANGAN PENERIMA SARAN
13/4 25	M. Bagus Sampurno	Basultan Pangand	- Pross pet - kuda - kuda dengan hollow silvan 6x4 dan 4x4 - lodo - kuda bali jernih gambar bany - lengkap - Pada pekerjaan acan, kolam dan bali hamp lebih dirapikan lagi			

BUKU DIREKSI

TANGGAL	NAMA	INSTANSI	SARAN & KETERANGAN	TANDA TANGAN PEMBERI SARAN	TANGGAPAN	TANDA TANGAN PENERIMA SARAN
15/4 25	M. Bagus Sampurna	Konsultan Pengawas	• Proses ptk. rangka atap dengan besi hollow. • Penempatan rangka atap dengan penempatan hollow diantara rangka kuda-kuda. • Pemasangan rangka dan semua gubuk dan instalasi dari pengawas. Lanjutkan.			

TIME SCHEDULE

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH
 SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

No.	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	Bulan ke 1 / Minggu Ke				Bulan ke 2
				1	2	3	4	5
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	927.000,00	1,40	0,70				0,70
II	PEKERJAAN TANAH	4.167.076,60	6,28	3,14	3,14			
III	PEKERJAAN PASANGAN	6.381.606,39	9,61		9,61			
IV	PEKERJAAN BETON	31.268.460,63	47,10		14,13	32,97		
V	PEKERJAAN ATAP	22.790.108,14	34,33			13,73	20,60	
VI	PEKERJAAN LISTRIK	847.067,82	1,28				1,28	
JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI		66.381.319,57	100,00					
RENCANA PROGRES MINGGUAN (%)				3,84	26,88	46,71	21,88	0,70
RENCANA KOMULATIF PROGRES MINGGUAN (%)				3,84	30,72	77,43	99,30	100,00
REALISASI PROGRES MINGGUAN (%)				17,64	36,17	21,57	24,63	
REALISASI KOMULATIF PROGRES MINGGUAN (%)				17,64	53,81	75,37	100,00	
DEVIASI				13,80	23,08	-2,05	0,70	

— RENCANA
 — REALISASI

Pekalongan, 20 April 2025

Mengetahui:

Pejabat Pembuat Komitmen
(PPKom)


M. ROFIKIN, S.M.

NIP. 19731015 199501 1 001

Menyetujui :

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
(PPTK)



NI'MATUN NAZILAH, S.H.
NIP. 19701119 199003 2 002

Diperiksa oleh :

Konsultan Pengawas
CV. BINA REKATAMA



NOVI LIYANA, S.Pd.
Direktur

Dibuat oleh :

Kontraktor Pelaksana
CV. BERKAH ABISATYA



SENO ADI DOYO, S.Kom.
Direktur



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS PERHUBUNGAN

Jl. Seruni No 66 Telp. (0285) 421600 - 51122 - Pekalongan

DOKUMENTASI

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN
LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

DOKUMENTASI

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN
PEMERINTAHAN DAERAH

SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL

LOKASI : KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN : 2025

PROGRES 0%



PROGRES 25%



PROGRES 50%



PROGRES 75%



PROGRES 100%



Pembangunan Garasi Kendaraan Dinas/Operasional

PEK. PONDASI FOOTPLAT (70X70) CM



PEK. SLOOF (12X18) CM



PEK. KOLOM K1 (20X20) CM



PEK. BALOK (15X25) CM



PEK. LANTAI BETON LANTAI FC' 10 MPA



PEK. ATAP RANGKA HOLLOW DAN PENUTUP GALVALUM

