

TIME SCHEDULE

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH
 SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GARASI KENDARAAN DINAS/OPERASIONAL
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

No.	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	Bulan ke 1 / Minggu Ke				Bulan ke 2
				1	2	3	4	5
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	927.000,00	1,40	0,70				0,70
II	PEKERJAAN TANAH	4.167.076,60	6,28	3,14	3,14			
III	PEKERJAAN PASANGAN	6.381.606,39	9,61		9,61			
IV	PEKERJAAN BETON	31.268.460,63	47,10		14,13	32,97		
V	PEKERJAAN ATAP	22.790.108,14	34,33			13,73	20,60	
VI	PEKERJAAN LISTRIK	847.067,82	1,28				1,28	
JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI		66.381.319,57	100,00					
RENCANA PROGRES MINGGUAN (%)				3,84	26,88	46,71	21,88	0,70
RENCANA KOMULATIF PROGRES MINGGUAN (%)				3,84	30,72	77,43	99,30	100,00
REALISASI PROGRES MINGGUAN (%)				17,64	36,17	21,57	24,63	
REALISASI KOMULATIF PROGRES MINGGUAN (%)				17,64	53,81	75,37	100,00	
DEVIASI				13,80	23,08	-2,05	0,70	

— RENCANA
 — REALISASI

Pekalongan, 20 April 2025

Mengetahui:

Pejabat Pembuat Komitmen
(PPKom)


 M. ROFIKIN, S.M.

NIP. 19731015 199501 1 001

Menyetujui :

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
(PPTK)



NI'MATUN NAZILAH, S.H.
 NIP. 19701119 199003 2 002

Diperiksa oleh :

Konsultan Pengawas
CV. BINA REKATAMA



NOVI LIYANA, S.Pd.
 Direktur

Dibuat oleh :

Kontraktor Pelaksana
CV. BERKAH ABISATYA



SENO ADI DOYO, S.Kom.
 Direktur

SUMMARY REPORT

Informasi Non Tender									
Kode Tender	10088382000								
Nama Tender	Belanja Pembangunan Garasi Kendaraan Dinas/Operasional								
K/L/P/D	Kota Pekalongan								
Satuan Kerja	Dinas Perhubungan								
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi								
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi								
Anggaran	<table><tr><th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr><tr><td>2025</td><td>APBD</td><td>Rp. 75.000.000,00</td></tr></table>			Tahun	Sumber Dana	Nilai	2025	APBD	Rp. 75.000.000,00
	Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2025	APBD	Rp. 75.000.000,00							
Nilai Pagu	Rp. 75.000.000,00								
Nilai HPS	Rp. 75.000.000,00								
Jenis Kontrak	Harga Satuan								
Lokasi Pekerjaan	Dinhub Kota Pekalongan - Pekalongan (Kota)								
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas								
	Izin Usaha								
	Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi							
	NIB	KBLI 2020 41012 Konstruksi Gedung Perkantoran							
	SBU	BG 002 Pekerjaan Konstruksi Perkantoran							
	Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.								
	Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan 4) Kartu Tanda Penduduk.								
	Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.								

	Menyetujui Surat Pernyataan Peserta					
	Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan: 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU; 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.					
	Persyaratan Kualifikasi Teknis Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak. Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP). Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah). (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).					
Tanggal Pembuatan	20 Maret 2025 09:49 Oleh M. ROFIKIN					
Tanggal Persetujuan	<table border="1"> <tr> <th>Tanggal</th> <th>Disetujui oleh</th> </tr> <tr> <td>21 Maret 2025 07:55</td> <td>Arif Halil Iman</td> </tr> </table>		Tanggal	Disetujui oleh	21 Maret 2025 07:55	Arif Halil Iman
Tanggal	Disetujui oleh					
21 Maret 2025 07:55	Arif Halil Iman					

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Upload Dokumen Penawaran	21 Maret 2025 08:00	24 Maret 2025 10:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	24 Maret 2025 10:01	24 Maret 2025 10:05
Evaluasi Penawaran	24 Maret 2025 10:06	25 Maret 2025 15:00
Klarifikasi Teknis dan Negosiasi	25 Maret 2025 08:00	25 Maret 2025 15:45
Penandatanganan Kontrak	26 Maret 2025 08:00	26 Maret 2025 16:00

Dokumen Pemilihan		

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Audituser
MDP 2.pdf	20 Maret 2025 15:47	N/A

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CVBERKAHABISAT YA	UlikTP.pdf	24 Maret 2025 03:50	
CVBERKAHABISAT YA	mesin bor.jpeg	24 Maret 2025 03:48	
CVBERKAHABISAT YA	UlikTP.pdf	24 Maret 2025 03:50	
CVBERKAHABISAT YA	gerindo.jpeg	24 Maret 2025 03:48	
CVBERKAHABISAT YA	molen.jpeg	24 Maret 2025 03:49	
CVBERKAHABISAT YA	SKK ULIL ALBAB j4 Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung1.pdf	24 Maret 2025 03:50	
CVBERKAHABISAT YA	IJAZAH TENAGA.pdf	24 Maret 2025 03:50	
CVBERKAHABISAT YA	RKK DISHUB.docx	24 Maret 2025 03:50	
CVBERKAHABISAT YA	pengalaman tenaga kerja ulil.pdf	24 Maret 2025 04:12	
CVBERKAHABISAT YA	penawaran parkir dishub.xlsx	24 Maret 2025 03:53	

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
CVBERKAHABISATYA	Lulus	-
Evaluasi Administrasi		

Peserta		Lulus	Uraian	
CVBERKAHABISATYA		Lulus	-	
Evaluasi Teknis				
Peserta		Lulus	Uraian	
CVBERKAHABISATYA		Lulus	-	
Evaluasi Harga/Biaya				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Lulus	Uraian
CVBERKAHABISATYA	Rp. 74.300.556,51	Rp. 74.300.556,51	Lulus	-

Hasil Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
CVBERKAHABISATYA	Rp. 73.683.000,00

Peserta	
Nama Peserta	Tanggal Daftar

Pengumuman Pemenang	
Peserta	Pemenang
CVBERKAHABISATYA	1 (Pemenang)

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status

Pejabat Pengadaan	
Nama	NIP
Arif Halil Iman	197905071999031003