

DAK (DANA ALOKASI KHUSUS) TAHUN ANGGARAN 2025	BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN
KEGIATAN : URUSAN PENYELENGGARAAN PSU PERUMAHAN	NOMOR : 600.3.2.7/08.KNJ-P2507-11937483/XII/2025
SUB KEGIATAN : KEGIATAN PERBAIKAN PSU UMUM UNTUK MENUNJANG FUNGSI HUNIAN	
PEKERJAAN : PENINGKATAN KUALITAS JALAN DAN SALURAN DRAINASE LINGKUNGAN KAMPUNG CLUMPRIT RW.08 KELURAHAN DEGAYU	TANGGAL : 05 Desember 2025 LAMPIRAN : :-

Pada hari ini Jumat, tanggal lima bulan Desember tahun dua ribu dua puluh lima (05-12-2025), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- I.

N a m a

:

ROMI YULIANTO, ST
- Alamat

:

Jl. Singosari No. 2 Pekalongan
- Jabatan

:

Kepala Bidang Kawasan Permukiman Dinperkim Kota Pekalongan selaku Pejabat Pembuat Komitmen, untuk selanjutnya disebut : PIHAK KESATU
2.

N a m a

:

SUNAR WIDJAYA
- Alamat

:

Griya Buaran Indah Blok C No.54 - Kota Pekalongan
- Jabatan

:

Direktur CV. Narendra Exito, yang selanjutnya disebut : PIHAK KEDUA.

- Berdasarkan
- :
1.

Kontrak Nomor : 600.3.2.7/02.KNJ-P2507-11937483/VII/2025, tanggal 11 Juli 2025

Nilai Kontrak : Rp 3,538,044,000
2.

No./Tgl. Addendum 01 : 600.3.2.7/02.KNJ-P2507-11937483.A/VII/2025, tanggal 14 Juli 2025

Nilai Addendum 01 : Rp 3,763,044,000
3.

No./Tgl. Addendum 02 : 600.3.2.7/02.KNJ-P2507-11937483.B/VII/2025 tanggal 18 Juli 2025

Nilai Addendum 02 : Rp 3,763,044,000
4.

Berita Acara Hasil pemeriksaan Nomor : 600.3.2.7/07.KNJ-P2507-11937483/XII/2025, Tanggal 05 Desember 202

Bahwa prestasi pekerjaan telah mencapai 100 % (seratus prosen), kedua belah pihak telah sepakat untuk mengadakan SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN yang diatur sebagai berikut :

Pasal 1.

PIHAK KEDUA telah menyerahkan kepada PIHAK KESATU yang menerima pekerjaan berupa :

- Kegiatan

:

Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan
- Pekerjaan

:

Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung Clumprit Rw.08 Kelurahan Degayu
- Lokasi

:

Kota Pekalongan
- Volume

:

1

RUAS 1.A Jalan Paving Sisi Kanan dan Kiri Pj 24,10 m' Lb 0,64 m'

2

RUAS 1.A Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 24,00 m'

3

RUAS 1.A Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 24,00 m'

4

RUAS 1.B Jalan Paving Sisi Kiri Pj 63,35 m' Lb 0,70-1,82 m'

5

RUAS 1.B Jalan Paving Sisi Kanan Pj 48,70 m' Lb 0,70 m'

6

RUAS 1.B Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 48,70 m'

7

RUAS 1.B Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 48,70 m'

8

RUAS 2.A Jalan Paving Pj 54,00 m' Lb 1,20-1,39 m'

9

RUAS 2.A Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 54,17 m'

10

RUAS 2.A Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 52,67 m'

11

RUAS 2.B Jalan Paving Pj 64,30 m' Lb 1,72 m'

12

RUAS 2.B Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 12 m'

13

RUAS 2.B Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 12 m'

- 14 RUAS 3 Jalan Paving Pj 46,85 m' Lb 2,28 m'
- 15 RUAS 3 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 47,23 m'
- 16 RUAS 3 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 47,23 m'
- 17 RUAS 4.A Jalan Paving Pj 47,15 m' Lb 0,64-1,28 m'
- 18 RUAS 4.A Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 47,75 m'
- 19 RUAS 4.A Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 47,75 m'
- 20 RUAS 4.B Jalan Paving Pj 29,70 m' Lb 1,30 m'
- 21 RUAS 4.B Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 29,40 m'
- 22 RUAS 4.B Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 29,40 m'
- 23 RUAS 5 Jalan Paving Pj 97,75 m' Lb 1,72-1,92 m'
- 24 RUAS 5 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 97,58 m'
- 25 RUAS 5 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 97,58 m'
- 26 RUAS 6.A Jalan Paving Pj 75,20 m' Lb 1,70 m'
- 27 RUAS 6.A Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 77,25 m'
- 28 RUAS 6.A Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 77,25 m'
- 29 RUAS 6.B Jalan Paving Pj 11,25 m' Lb 1,71 m'
- 30 RUAS 7 Jalan Paving Pj 22,20 m' Lb 0,63 m'
- 31 RUAS 7 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 22,20 m'
- 32 RUAS 7 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 22,20 m'
- 33 RUAS 7 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 34 RUAS 8 Jalan Paving Sisi Kiri Pj 18,15 m' Lb 0,63 m'
- 35 RUAS 8 Jalan Paving Sisi Kanan Pj 30,10 m' Lb 0,63-2,15 m'
- 36 RUAS 8 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 19,15 m'
- 37 RUAS 8 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 17,95 m'
- 38 RUAS 8 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 39 RUAS 9.A Jalan Paving Pj 16,60 m' Lb 1,71 m'
- 40 RUAS 9.B Jalan Paving Pj 14,60 m' Lb 1,23 m'
- 41 RUAS 9.B Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 15,80 m'
- 42 RUAS 9.B Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 14,60 m'
- 43 RUAS 9.B Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 44 RUAS 10 Jalan Paving Pj 30,73 m' Lb 0,88-1,19 m'
- 45 RUAS 10 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 31,65 m'
- 46 RUAS 10 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 30,45 m'
- 47 RUAS 10 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 48 RUAS 11 Jalan Paving Pj 27,55 m' Lb 1,72 m'
- 49 RUAS 11 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 28,75 m'
- 50 RUAS 11 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 27,55 m'
- 51 RUAS 11 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 52 RUAS 12 Jalan Paving Pj 39,55 m' Lb 0,90-1,45 m'
- 53 RUAS 12 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 39,93 m'
- 54 RUAS 12 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 38,73 m'
- 55 RUAS 12 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 56 RUAS 13 Jalan Paving Pj 55,00 m' Lb 2,37 m'
- 57 RUAS 13 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 156,00 m'
- 58 RUAS 13 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 71,20 m'
- 59 RUAS 13 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 43,00 m'

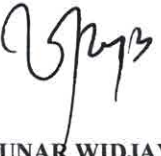
- 60 RUAS 14 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Sisi Kiri Pj 118,00 m'
- 61 RUAS 14 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Sisi Kanan Pj 123,00 m'
- 62 RUAS 14 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 234,50 m'
- 63 RUAS 15.A Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Sisi Kanan Pj 47,80 m'
- 64 RUAS 15.A Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 47,80 m'
- 65 RUAS 15.B Jalan Paving Pj 31,30 m' Lb 1,28 m'
- 66 RUAS 15.B Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 32,50 m'
- 67 RUAS 15.B Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 32,50 m'
- 68 RUAS 16 Jalan Paving Pj 159,20 m' Lb 0,53-1,70 m'
- 69 RUAS 16 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 108,36 m'
- 70 RUAS 16 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 108,36 m'
- 71 RUAS 17.A Jalan Paving Pj 141,85 m' Lb 0,65-1,70 m'
- 72 RUAS 17.A Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 66,50 m'
- 73 RUAS 17.A Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 66,50 m'
- 74 RUAS 17.B Jalan Paving Pj 13,20 m' Lb 1,28 m'
- 75 RUAS 17.B Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 13,80 m'
- 76 RUAS 17.B Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 13,80 m'
- 77 RUAS 18 Jalan Paving Pj 349,55 m' Lb 2,60-4,64 m'
- 78 RUAS 18 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 358,88 m'
- 79 RUAS 18 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 358,88 m'
- 80 RUAS 19 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 120,50 m'
- 81 RUAS 20 JL. LABUHAN 1 Sisi Kiri Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 400,80 m'
- 82 RUAS 20 JL. LABUHAN 1 Sisi Kanan Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 405,00 m'
- 83 RUAS 20 JL. LABUHAN 1 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 201,60 m'
- 84 RUAS 20 JL. LABUHAN 1 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 50,00 m'
- 85 RUAS 20 JL. LABUHAN 1 Box Culvert 60x60x100/ Tipe HD Pj 8,00 m'
- 86 RUAS 21 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 55,75 m'
- 87 RUAS 21 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 55,75 m'
- 88 RUAS 22 Jalan Paving Pj 16,90 m' Lb 1,38 m'
- 89 RUAS 22 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 18,10 m'
- 90 RUAS 22 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 16,90 m'
- 91 RUAS 22 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 92 RUAS 23 Jalan Paving Pj 16,77 m' Lb 1,39 m'
- 93 RUAS 23 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 17,97 m'
- 94 RUAS 23 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 16,77 m'
- 95 RUAS 23 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'
- 96 RUAS 24 Jalan Paving Pj 18,35 m' Lb 0,48 m'
- 97 RUAS 24 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 18,35 m'
- 98 RUAS 24 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 18,35 m'
- 99 RUAS 25 Jalan Paving Pj 44,70 m' Lb 1,70 m'
- 100 RUAS 25 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 44,70 m'
- 101 RUAS 25 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 44,70 m'
- 102 RUAS 26 Jalan Paving Pj 42,00 m' Lb 1,30 m'
- 103 RUAS 26 Pemasangan Saluran U-Ditch 30x40x120 Pj 40,05 m'
- 104 RUAS 26 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe LD Pj 38,85 m'
- 105 RUAS 26 Cover Saluran U-Ditch 39x60x9/ Tipe HD Pj 1,20 m'

Pasal 2.

Segala kerusakan-kerusakan dan kekurangan-kekurangan yang timbul selama masa pemeliharaan akan diperbaiki / disempurnakan oleh PIHAK KEDUA dalam waktu masa pemeliharaan selama 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender, terhitung mulai tanggal 05 Desember 2025 sampai dengan 02 Juni 2026.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama ini syah apabila ditandatangani oleh kedua belah pihak, dan lembar kesatu dan kedua dibubuhi materai secukupnya.

PIHAK KEDUA
CV. NARENDRA EXITO


SUNAR WIDJAYA
Direktur

PIHAK KESATU
Kepala Bidang Kawasan Permukiman dan Pertanahan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


ROMI YULIANTO, S.T
NIP. 19770722 199703 1 002

Mengetahui :
Plt.KEPALA DINPERKIM KOTA PEKALONGAN
Selaku Pengguna Anggaran


KHAERUDIN, S.T
NIP. 19761206 200502 1 001

Pasal 2.

Segala kerusakan-kerusakan dan kekurangan-kekurangan yang timbul selama masa pemeliharaan akan diperbaiki / disempurnakan oleh PIHAK KEDUA dalam waktu masa pemeliharaan selama 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender, terhitung mulai tanggal 05 Desember 2025 sampai dengan 02 Juni 2026.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama ini syah apabila ditandatangani oleh kedua belah pihak, dan lembar kesatu dan kedua dibubuhi materai secukupnya.

PIHAK KEDUA
CV. NARENDRA EXITO



SUNAR WIDJAYA

Direktur

PIHAK KESATU

Kepala Bidang Kawasan Permukiman dan Pertanahan

Pembuat Komitmen



ROMI YULIANTO, S.T

NIP. 19770722 199703 1 002

Mengetahui :
Plt.KEPALA DINPERKIM KOTA PEKALONGAN
Selaku Pengguna Anggaran



KHAERUDIN, S.T

NIP. 19761206 200502 1 001

Pasal 2.

Segala kerusakan-kerusakan dan kekurangan-kekurangan yang timbul selama masa pemeliharaan akan diperbaiki / disempurnakan oleh PIHAK KEDUA dalam waktu masa pemeliharaan selama 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender, terhitung mulai tanggal 05 Desember 2025 sampai dengan 02 Juni 2026.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama ini syah apabila ditandatangani oleh kedua belah pihak, dan lembar kesatu dan kedua dibubuhi materai secukupnya.

PIHAK KEDUA
CV. NARENDRA EXITO



SUNAR WIDJAYA

Direktur

PIHAK KESATU

Kepala Bidang Kawasan Permukiman dan Pertanahan

Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

ROMI YULIANTO, S.T

NIP. 19770722 199703 1 002

Mengetahui :

Pt.KEPALA DINPERKIM KOTA PEKALONGAN

Selaku Pengguna Anggaran

KHAERUDIN, S.T

NIP. 19761206 200502 1 001