



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN  
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jalan Singosari Nomor 2 Kota Pekalongan, Provinsi Jawa Tengah  
Kode Pos 51111 Telepon (0285) 422581 Faksimile (0285) 422581  
Pos-el: dinperkim.pekalongankota@gmail.com Laman: https://dinperkim.pekalongankota.go.id/

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)**

KEGIATAN : Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan  
PEKERJAAN : Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung Clumpit RW. 08 Kelurahan Degayu  
LOKASI : Kec. Pekalongan Utara  
TH. ANGGARAN : 2025

| No.                                                                                               | Jenis Barang/Jasa                                                                     | Analisa               | Satuan   | Volume   | Harga Satuan | Jumlah                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|----------|--------------|-------------------------|
| <b>I</b>                                                                                          | <b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>                                                            |                       |          |          |              |                         |
| 1                                                                                                 | Pek. Persiapan dan SMKK<br>(Uitset, Papan Nama Pekerjaan, P3K, Rambu-Rambu, dan SMKK) | An.Hit                | Pkt      | 1,00     | 778.550,00   | 778.550,00              |
| 2                                                                                                 | Pek. K3                                                                               |                       |          |          |              |                         |
|                                                                                                   | a. Topi pelindung (Safety Helmet)                                                     | 3.b.1                 | bh       | 15,00    | 60.000,00    | 900.000,00              |
|                                                                                                   | b. Sarung tangan (Safety Gloves)                                                      | 3.b.7                 | psg      | 15,00    | 18.000,00    | 270.000,00              |
|                                                                                                   | c. Sepatu keselamatan (Safety Shoes, rubber safety shoes, and toe cap)                | 3.b.8                 | psg      | 15,00    | 75.000,00    | 1.125.000,00            |
|                                                                                                   | d. Rompi keselamatan (Safety Vest)                                                    | 3.b.11                | bh       | 15,00    | 15.000,00    | 225.000,00              |
|                                                                                                   | e. Rambu Peringatan dengan Kata-Kata                                                  | 7.a.9                 | bh       | 4,00     | 150.000,00   | 600.000,00              |
|                                                                                                   | f. Rambu Peringatan Pekerjaan di Jalan                                                | 7.a.10                | bh       | 4,00     | 150.000,00   | 600.000,00              |
| 3                                                                                                 | Pek. Pembersihan Badan Jalan                                                          | U.1.3.1.a (c)         | m2       | 287,60   | 13.455,00    | 3.869.658,00            |
| 4                                                                                                 | Direksi Keet sewa                                                                     | Survey                | Sewa/bln | 6,00     | 500.000,00   | 3.000.000,00            |
| 5                                                                                                 | Pek. Bongkaran Bata                                                                   | A.1.02.2e.1           | m3       | 72,00    | 44.717,75    | 3.219.678,00            |
| 6                                                                                                 | Pek. Bongkaran Beton                                                                  | U.4.10.4              | m3       | 18,75    | 102.904,32   | 1.929.456,00            |
| 7                                                                                                 | Pek. Bongkaran Batu                                                                   | 1.6.2002              | m3       | 60,00    | 51.427,16    | 3.085.629,60            |
| 8                                                                                                 | Pek. Langsiran Uditch + Cover                                                         | Hitung                | bh       | 420,00   | 13.455,00    | 5.651.100,00            |
| 9                                                                                                 | Pek. Pipa PVC Ø4" type D                                                              | 6.4.1.22              | m'       | 67,19    | 121.599,56   | 8.170.274,44            |
| <b>II</b>                                                                                         | <b>Ruas 1'.a1 - Ruas 18.a1</b>                                                        |                       |          |          |              |                         |
| <b>A</b>                                                                                          | <b>PEKERJAAN JALAN</b>                                                                |                       |          |          |              |                         |
| 1                                                                                                 | Pek. Timbunan dan Pematatan Sirtu                                                     | U.3.5.2.b (c)         | m3       | 193,91   | 220.018,00   | 42.663.690,38           |
| 2                                                                                                 | Pek. List Beton f'c 7.5 mpa                                                           |                       |          |          |              |                         |
|                                                                                                   | b. Pembesian                                                                          | 4.6.a.3 (a)           | kg       | 8.810,68 | 14.996,92    | 132.133.063,11          |
|                                                                                                   | c. Beton f'c 7.5 mpa                                                                  | 2.2.1.4.1             | m3       | 92,29    | 1.038.098,22 | 95.806.084,72           |
|                                                                                                   | d. Bekisting                                                                          | A.1.03.2g.1           | m2       | 345,14   | 105.764,01   | 36.503.390,41           |
| 3                                                                                                 | Pek. Paving Holland tbl. 6 cm K-250 Dengan Spesi & Pematatan                          | an hitung 7.1.1.1.d   | m2       | 1.111,44 | 242.625,71   | 269.663.919,12          |
| 4                                                                                                 | Pek. Paving Holland tbl. 8 cm K-250 Dengan Spesi & Pematatan                          | an hitung 7.1.1.1.d   | m2       | 859,80   | 254.125,71   | 218.497.285,46          |
| 5                                                                                                 | Pek. Bongkar Pasang Paving Kembali                                                    | AN.Hit                | m2       | 96,59    | 133.829,96   | 12.926.635,84           |
| 6                                                                                                 | Pek. Bongkar Paving                                                                   | An-Hit                | m2       | 81,12    | 9.890,00     | 802.276,80              |
| 7                                                                                                 | Pek. Galian Tanah/Pengeprasan Tanah                                                   | U.3.4.1.a.1 (c)       | m3       | 760,05   | 100.993,00   | 76.759.729,65           |
| 8                                                                                                 | Pek. Cerucuk Bambu Ampel Ø5 - 8 cm                                                    | AN.HIT.sda1           | m'       | 1.663,60 | 13.253,75    | 22.048.938,50           |
| 9                                                                                                 | Pek. Pas. Batu Belah 1Sp : 6PsrMuntilan                                               | P.01.e.1.a            | m3       | 332,80   | 1.149.159,55 | 382.440.298,24          |
| 10                                                                                                | Pek. Plesteran (camp. 1Sp : 6PsrMuntilan) tbl. 15 mm                                  | 3.7.2006              | m2       | 567,79   | 63.258,05    | 35.917.288,21           |
| 11                                                                                                | Pek. Acian                                                                            | A.1.02.3c             | m2       | 567,79   | 35.901,56    | 20.384.546,75           |
| 12                                                                                                | Pek. Lapis Pondasi Bawah Beton Kurus K-100                                            | 3.7.2006              | m3       | 1,60     | 1.245.535,76 | 1.992.857,22            |
| 13                                                                                                | Pek. Beton Rigit f'c 20 mpa Ready Mix tbl. 15 cm                                      | A.1.02.3c             | m3       | 30,75    | 1.416.298,01 | 43.551.163,81           |
| <b>III</b>                                                                                        | <b>Ruas 1'.a1 - Ruas 21.a1</b>                                                        |                       |          |          |              |                         |
| <b>B</b>                                                                                          | <b>PEKERJAAN SALURAN</b>                                                              |                       |          |          |              |                         |
| 1                                                                                                 | Pek. Pemasangan Saluran U-ditch 30x40x120                                             | An.hit                | m'       | 1.570,80 | 528.966,53   | 830.900.625,32          |
| 2                                                                                                 | Pek. Pemasangan Cover Saluran U-ditch 39 x 60 x 9 (tipe LD) untuk 30 x                | 8.1.3.1               | m'       | 1.346,00 | 204.598,05   | 275.388.975,30          |
| 3                                                                                                 | Pek. Pemasangan Saluran U-ditch 40x50x120                                             | An.hit                | m'       | 1.190,10 | 684.767,60   | 814.941.920,76          |
| 4                                                                                                 | Pek. Urugan Tanah                                                                     | U.3.5.1.d (a)         | m3       | 126,41   | 167.210,00   | 21.137.016,10           |
| 5                                                                                                 | Pek. Pematatan Tanah Menggunakan Alat                                                 | an hitung (U.3.5.3.c) | m3       | 113,27   | 47.402,48    | 5.369.278,91            |
| 6                                                                                                 | Pek. Pemasangan Cerucuk & Sesek Bambu                                                 | AN.HIT.sda4           | m2       | 170,91   | 49.967,50    | 8.539.945,43            |
| 7                                                                                                 | Pek. Pemasangan Saluran Saluran Box Culvert 60 x 60 x 100 cm HD                       | An.hit                | m'       | 4,00     | 2.283.440,15 | 9.133.760,60            |
| <b>Jumlah</b>                                                                                     |                                                                                       |                       |          |          |              | <b>3.390.927.036,67</b> |
| <b>PPN 11%</b>                                                                                    |                                                                                       |                       |          |          |              | <b>373.001.974,03</b>   |
| <b>Nilai</b>                                                                                      |                                                                                       |                       |          |          |              | <b>3.763.929.010,70</b> |
| <b>Pembulatan</b>                                                                                 |                                                                                       |                       |          |          |              | <b>3.763.929.000,00</b> |
| <b>Tiga Milyar Tujuh Ratus Enam Puluh Tiga Juta Sembilan Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Rupiah</b> |                                                                                       |                       |          |          |              |                         |

Mengetahui,  
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
KOTA PEKALONGAN

Ditetapkan oleh,  
Pejabat Pembuat Komitmen

ANDRIANTO, ST, MT  
NIP. 19730111 199803 1 006

ROMI YULIANTO, S.T.  
NIP. 19770722 199703 1 002