

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN

**DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN**

**PENINGKATAN KUALITAS JALAN DAN SALURAN DRAINASE
LINGKUNGAN KAMPUNG CLUMPRIT RW. 08
KELURAHAN DEGAYU**

TAHUN ANGGARAN 2025

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

**Kegiatan : Perbaikan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk
Menunjang Fungsi Hunian**

**Pekerjaan: Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung
Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu**

1. LATAR BELAKANG : Kota Pekalongan terletak di bagian Utara Pulau Jawa yang berbatasan langsung dengan Laut Jawa, memiliki ketinggian ± 2 meter di atas permukaan air laut (dpl). Dengan kondisi sebagaimana diatas, maka di Kota Pekalongan sangat rentan terhadap genangan air hujan dan air laut pasang (rob). Dengan demikian perlu adanya pembenahan dan peningkatan kualitas infrastruktur.

Di Kelurahan Degayu khususnya Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu, apabila terjadi hujan dengan intensitas sedang sampai tinggi sering terjadi genangan air karena jalan yang berlubang dan fungsi saluran yang tidak maksimal karena rusak, hal tersebut mengakibatkan beberapa ruas jalan rusak dan tidak layak sehingga akses jalan menjadi terhambat.

Untuk mengatasi permasalahan yang ada di atas, maka diperlukan Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu.
2. MAKSUD DAN TUJUAN :
 - a. Maksud
Maksud Pekerjaan Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu adalah untuk meningkatkan kualitas sarana dan prasarana khususnya jalan dan drainase lingkungan.
 - b. Tujuan
Tujuan Pekerjaan Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu adalah untuk memperlancar akses jalan dan drainase pada Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu.
3. TARGET/ SASARAN : Target/sasaran yang ingin dicapai dalam Pekerjaan Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu adalah tersedianya jalan permukiman yang layak bagi masyarakat khususnya di Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu.

4. NAMA ORGANISASI PENGADAAN KONSTRUKSI : Nama organisasi yang menyelenggarakan/melaksanakan pekerjaan pengadaan konstruksi:
a. K/L/D/I : Pemerintah Kota Pekalongan
b. SKPD : Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
c. PPK : Romi Yulianto, S.T.,
5. SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA : a. Sumber Dana : Dana Alokasi Khusus (DAK)
b. Total perkiraan biaya yang diperlukan : Rp 3.766.445.000,00 (Tiga Milyar Tujuh Ratus Enam Puluh Enam Juta Empat Ratus Empat Puluh Lima Ribu Rupiah)
6. RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, FASILITAS PENUNJANG : a. Ruang lingkup pengadaan pekerjaan konstruksi adalah Peningkatan Kualitas Jalan dan Saluran Drainase Lingkungan Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu.
b. Lokasi pengadaan pekerjaan konstruksi berada di Kampung Clumprit RW. 08 Kelurahan Degayu.
7. IZIN USAHA (KESELURUHAN TERPENUHI) : a. Nomor Induk Berusaha (NIB)
b. Sertifikat Badan Usaha (SBU) – Kualifikasi Kecil
8. KLASIFIKASI USAHA : a. NIB dengan KBLI : F42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (KBLI 2020) atau F42111 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan (KBLI 2017)
b. SBU dengan Sub-Klasifikasi : BS001 Konstruksi Bangunan Sipil atau SI003 Klasifikasi Bangunan Sipil, Subklasifikasi Jasa Pelaksana. Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara
9. JANGKA WAKTU PENGUMUMAN DAN PENDAFTARAN DAN JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN : Jangka waktu pengumuman dan pendaftaran paket pekerjaan 25 Juni 2025 sampai dengan 1 Juli 2025
Jangka waktu pelaksanaan 150 (Seratus Lima Puluh) hari kalender, terhitung sejak Surat Perintah Kerja

10. TENAGA / PERSONIL : Tenaga / Personil yang diperlukan untuk melaksanakan pengadaan pekerjaan konstruksi (apabila diperlukan)
- a. Pelaksana: 1 orang dengan SKT Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan atau Pelaksana Pekerjaan Jalan, yang masih berlaku. Dengan pengalaman 1 tahun
 - b. Petugas Keselamatan Konstruksi / Ahli K3 Konstruksi / Ahli Keselamatan Konstruksi: 1 orang dengan sertifikat Petugas Keselamatan Konstruksi atau sertifikat Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi, yang masih berlaku..
11. PERALATAN YANG DIGUNAKAN : Peralatan yang wajib dan yang mendukung pekerjaan adalah :
- a. *Concrete Mixing Plant* : 1 unit (jarak maksimal dengan lokasi pekerjaan 50 km)
 - b. Beton Molen : 1 (satu) unit
 - c. *Concrete Vibrator* : 1 (satu) unit
 - d. Truk *Mixer* 5 - 7 m³ : 1 (satu) unit
12. KELUARAN/ PRODUK YANG DIHASILKAN : Keluaran/produk yang dihasilkan dari pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi :
- a. Jalan Lingkungan. Panjang 1232,00 m', Lebar 1,30 - 3,00 m
 - b. Drainase Lingkungan. Panjang 2771,00 m', Lebar 0,30 – 0,40 m
13. SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN KONSTRUKSI : Spesifikasi teknis pekerjaan konstruksi, meliputi:
- a. Ketentuan penggunaan bahan/material yang diperlukan;
 - b. Ketentuan penggunaan peralatan yang diperlukan;
 - c. Ketentuan pelaksanaan pekerjaan;
 - d. Dan lain-lain yang diperlukan

Pekalongan, Juni 2025
Pejabat Pembuat Komitmen

ROMI YULIANTO, ST
NIP. 19770722 199703 1 002