

SUMMARY REPORT

Informasi Non Tender

Kode Tender	10242303000		
Nama Tender	Pengurukan Lapangan Kandang Panjang		
K/L/P/D	Kota Pekalongan		
Satuan Kerja	Dinas Pariwisata, Kebudayaan, Kepemudaan dan Olahraga		
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi		
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi		
Anggaran	Tahun	Sumber Dana	Nilai
	2025	APBD	Rp. 115.350.000,00
Nilai Pagu	Rp. 115.350.000,00		
Nilai HPS	Rp. 114.425.000,00		
Jenis Kontrak	Harga Satuan		
Lokasi Pekerjaan	Kelurahan Kandang Panjang, Kecamatan Pekalongan Utara - Pekalongan (Kota)		

Persyaratan Kualifikasi

Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas

Izin Usaha

Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi
------------	---

NIB KBLI	43120 (Penyiapan Lahan)
----------	-------------------------

SBU	PL003 (Penyiapan Lahan Konstruksi)
-----	------------------------------------

Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:

- 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;
- 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

- (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
- (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Tanggal Pembuatan

7 Juli 2025 19:51 Oleh SABARYO PRAMONO, S.Sos, M.Si

Tanggal Persetujuan

Tanggal

Disetujui oleh

15 Juli 2025 08:17

ESTI HILMA FAODHA

Jadwal

Tahapan	Mulai	Akhir
Upload Dokumen Penawaran	15 Juli 2025 10:00	22 Juli 2025 09:00
Perubahan Oleh	15 Juli 2025 10:00	18 Juli 2025 10:00
Alasan	Penambahan waktu Upload Dokumen Penawaran	
Pembukaan Dokumen Penawaran	22 Juli 2025 09:01	22 Juli 2025 09:05
Perubahan Oleh	18 Juli 2025 10:01	18 Juli 2025 10:05
Alasan	Penambahan waktu Upload Dokumen Penawaran	
Evaluasi Penawaran	22 Juli 2025 09:06	23 Juli 2025 07:59

	Perubahan Oleh	18 Juli 2025 10:06	21 Juli 2025 16:30
	Alasan	Penambahan waktu Upload Dokumen Penawaran	
Klarifikasi Teknis dan Negosiasi		22 Juli 2025 10:30	23 Juli 2025 07:59
	Perubahan Oleh	18 Juli 2025 13:00	21 Juli 2025 16:30
	Alasan	Penambahan waktu Upload Dokumen Penawaran	
Penandatanganan Kontrak		23 Juli 2025 07:30	23 Juli 2025 16:30
	Perubahan Oleh	22 Juli 2025 07:30	23 Juli 2025 16:30
	Alasan	Penambahan waktu Upload Dokumen Penawaran	

Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Audituser
MDP Pengurangan Lapangan Kandang Panjang.pdf	15 Juli 2025 07:53	ESTIPP.PKL

Penawaran Peserta

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. CUAN TERUS BAROKAH	Sertifikat SKK YUSUF AZWAR LENGKAP.pdf	17 Juli 2025 13:05	
CV. CUAN TERUS BAROKAH	DAFTAR PERALATAN UTAMA SURAT SEWA.pdf	22 Juli 2025 08:24	
CV. CUAN TERUS BAROKAH	RAB PENAWARAN URUGAN KANDANG PANJANG.xlsx	17 Juli 2025 13:08	

Hasil Evaluasi

Evaluasi Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
CV. CUAN TERUS BAROKAH	Lulus	-

Evaluasi Administrasi

Peserta	Lulus	Uraian		
CV. CUAN TERUS BAROKAH	Lulus	-		
Evaluasi Teknis				
Peserta	Lulus	Uraian		
CV. CUAN TERUS BAROKAH	Lulus	-		
Evaluasi Harga/Biaya				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Lulus	Uraian
CV. CUAN TERUS BAROKAH	Rp. 112.637.201,20	Rp. 112.637.201,20	Lulus	-

Hasil Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
CV. CUAN TERUS BAROKAH	Rp. 112.003.150,07

Peserta	
Nama Peserta	Tanggal Daftar

Pengumuman Pemenang	
Peserta	Pemenang
CV. CUAN TERUS BAROKAH	1 (Pemenang)

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status

Pejabat Pengadaan

Nama

NIP

ESTI HILMA FAODHA

199612232022032012



CV. CUAN TERUS BAROKAH

KONTRAKTOR DAN PERDAGANGAN UMUM

Jl. Patimura No. 331, Desa/Kelurahan Gamer,
Kec. Pekalongan Timur, Kota Pekalongan

A. Data Administrasi

1. Nama Badan Usaha	: CV. CUAN TERUS BAROKAH
2. Status	: ☒ Pusat ☐ Cabang
3. Alamat Kantor Pusat	: Jl. Patimura No. 331 Kel. Gamer
No. Telephon	: 0813-2753-4036
No. Fax	: -
E - Mail	: Cuanterusbarokah@gmail.com
4. Alamat Kantor Cabang	: -
No. Telephon	: -
No. Fax	: -
E - Mail	: -

B. Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

1. Akta Pendirian Perusahaan / Anggaran Dasar	
a. Nomor	: 01
b. Tanggal	: 09 September 2024
c. Nama Notaris	: IDA PUTRA RADJIKAN, SH
d. No. Pengesahan	: -
Kementrian Hukum dan HAM (untuk yang berbentuk PT)	
2. Akta / Anggaran Dasar Perubahan Terakhir	
a. Nomor	: -
b. Tanggal	: -
c. Nama Notaris	: -
d. No. Pengesahan	: -
Kementrian Hukum dan HAM (untuk yang berbentuk PT)	

C. Pengurus Badan Usaha

No.	Nama	No. Identitas	Jabatan
1.	NUR ARIFIN		Direktur
2.	UMAM KHANAFI		Komanditer



CV. CUAN TERUS BAROKAH

KONTRAKTOR DAN PERDAGANGAN UMUM

Jl. Patimura No. 331, Desa/Kelurahan Gamer,
Kec. Pekalongan Timur, Kota Pekalongan

D. Izin Usaha Kontruksi / Izin Berusaha

1. Izin Berusaha	: Nomor : 1009240101667 Tanggal : 10 September 2024
2. Masa Berlaku s/d	: Seumur Hidup
3. Instansi Penerbit	: Kementrian Hukum dan HAM
4. Sub bidang klasifikasi Usaha	: KBLI 43305 – Dekorasi Eksterior KBLI 43304 – Dekorasi Interior KBLI 42914 – Pengerukan KBLI 43120 – Penyiapan Lahan

E. Sertifikat Badan Usaha

1. Sertifikat Badan Usaha (Penyiapan Lahan)

1. Sertifikat Badan Usaha	: Nomor : 100924010166700040001 Tanggal : 12 September 2024
2. Masa Berlaku s/d	: Tanggal : 11 September 2027
3. Instansi Penerbit	: LPJK Jateng
4. Kualifikasi	: Kecil
5. Klasifikasi	: a. 43120 (Penyiapan Lahan)
6. Sub bidang klasifikasi/layanan	: Penyiapan Lahan Kontruksi

2. Sertifikat Badan Usaha (Dekorasi Eksterior)

1. Sertifikat Badan Usaha	: Nomor : 100924010166700010001 Tanggal : 13 September 2024
2. Masa Berlaku s/d	: Tanggal : 12 September 2027
3. Instansi Penerbit	: LPJK Jateng
4. Kualifikasi	: Kecil
5. Klasifikasi	: a. 43305 (Dekorasi Eksterior)
6. Sub bidang klasifikasi/layanan	: Pekerjaan Lanskap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi



CV. CUAN TERUS BAROKAH

KONTRAKTOR DAN PERDAGANGAN UMUM

Jl. Patimura No. 331, Desa/Kelurahan Gamer,
Kec. Pekalongan Timur, Kota Pekalongan

F. Sertifikat Lainnya

Sertifikat lainnya akan diisi apabila ada

G. Data Keuangan

1. Susunan Kepemilikan Saham (untuk PT)/Susunan Persero (untuk CV/Firma)

No.	Nama	No. Identitas	Alamat	%
1.	NUR ARIFIN		Slambaran Pantai RT. 001 RW. 019 Kel. Krapyak, Kota Pekalongan	70%
2.	UMAM KHANAFI		Kel. Degayu, RT. 002 RW. 002 Kota Pekalongan	30%

2. Pajak

a.	Nomor Pokok Wajib Pajak	:	12.479.466.0-502.000
b.	Bukti Laporan Pajak Tahun Terakhir	:	-