

Berita Acara Hasil Pemilihan
PEMBANGUNAN KANTOR KELURAHAN PANJANG BARU

Nomor : 000.3.3/011.5/Pembangunan Kantor Kelurahan Panjang Baru/VIII/2025

Pada hari ini, 26 Agustus 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10056289000

Nama Tender : Pembangunan Kantor Kelurahan Panjang Baru

Nilai Total HPS : Rp. 739.400.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 23 Peserta yang mendaftar terdapat 6 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. SIFA INDAH MANDIRI	Rp. 591.520.000,00
2	Cv Daya Sakti Mandiri	Rp. 591.520.000,00
3	CV. CITRA PERKASA	Rp. 591.520.000,00
4	cvsetyamukti	Rp. 591.520.000,00
5	PT. ALBYTAMA	Rp. 599.999.999,99
6	CV. DEWO RUCI	Rp. 626.492.977,32
7	CV. KONDANG JAYA	
8	CV.SEMOGA BERSEMI	
9	CVBERKAHABISATYA	
10	KH BETON	
11	CV KARIDA SEJAHTERA	
12	CV. TIAS JAYA	
13	CV. KARYA PUTRI KAYAN	
14	CV. PANDU KARYA UTAMA	
15	CV. BANGUN BESAR BERSAMA	
16	CV. Solo Karya Mandiri	
17	CV. DWI PARTNER	
18	BANGKIT KARYA PERKASA	
19	CV. KEISHA ADI CIPTA	
20	CV. RINGGANA HANAEL PERKASA	
21	cv. tiara nusa	

22	INTI SARI	
23	CV. MANUNGGA I	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. ALBYTAMA	LULUS	
2	Cv Daya Sakti Mandiri	LULUS	
3	CV. CITRA PERKASA	LULUS	
4	CV. DEWO RUCI	LULUS	
5	cvsetyamukti	LULUS	
6	CV. SIFA INDAH MANDIRI	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. ALBYTAMA	LULUS	
2	Cv Daya Sakti Mandiri	LULUS	
3	CV. CITRA PERKASA	LULUS	
4	CV. DEWO RUCI	LULUS	
5	cvsetyamukti	LULUS	
6	CV. SIFA INDAH MANDIRI	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. ALBYTAMA	TIDAK LULUS	Peserta tidak melampirkan surat ketersediaan bahan atau material (Baja Ringan) dari perusahaan material Baja Ringan maka hal ini tidak sesuai dengan BAB IV LDP huruf F Persyaratan Teknis nomor 6 Dokumen Tambahan (Peserta hanya melampirkan surat dukungan material saja).
2	Cv Daya Sakti Mandiri	TIDAK LULUS	1. Peserta tidak melampirkan dukungan penyediaan material ready mix dengan jarak maximal ke lokasi pekerjaan 50km dan

			tidak melampirkan sertifikat TKDN sesuai dengan yang disyaratkan pada BAB IV LDP huruf F Persyaratan Teknis nomor 6 Dokumen Tambahan. 2. Peserta tidak melampirkan bukti kepemilikan atas peralatan bor tanah manual maka hal ini tidak sesuai dengan yang disyaratkan pada BAB IV LDP huruf F Penawaran Teknis nomor 2 Daftar Peralatan Utama.
3	CV. CITRA PERKASA	LULUS	
4	CV. DEWO RUCI	TIDAK LULUS	1. Peserta tidak mencantumkan RKK sesuai dengan yang disyaratkan pada BAB IV LDP yaitu pada item identifikasi bahaya pada tabel B1 dan B2. Pada Uraian pekerjaan, Pekerjaan Atap dan Penutup, Pekerjaan Pengecatan berdasarkan LDP huruf F Penawaran Teknis nomor 5 RKK yang dimaksud adalah 5. Pekerjaan Atap, 6. Pekerjaan Sanitasi, dan 7. Pekerjaan Listrik. Pada Identifikasi bahaya, Pekerjaan Persiapan (terkena peralatan saat pembersihan lahan, seperti sabit dan pacul) , Pekerjaan Tanah (terkena peralatan galian, batu/bahan bangunan sekitar pekerjaan galian dan urugan tanah), Pekerjaan Beton (tersandung, tergores, tertusuk besi), Pekerjaan Atap dan Penutup (jatuh dari ketinggian), Pekerjaan Pengecatan (tertimpa material, terpleset) ,

			maka identifikasi bahaya ini tidak sesuai dengan BAB IV LDP huruf F Penawaran Teknis nomor 5 RKK.
5	cvsetyamukti	TIDAK LULUS	Peserta tidak melampirkan sistem manajemen mutu standar SNI ISO 9001: 2015 sesuai dengan yang disyaratkan pada BAB IV LDP Poin F Persyaratan Teknis.
6	CV. SIFA INDAH MANDIRI	TIDAK LULUS	Pada Surat Perjanjian Sewa Alat (Vibrator, Beton Molen, Bor Tanah Manual dan Pompa Air) antara CV. Sri Nata Jaya dengan CV. Sifa Indah Mandiri, pihak yang mewakili CV. Sifa Indah Mandiri atas nama Moch Syukkur bukan merupakan direktur CV. Sifa Indah Mandiri sebagaimana yang tercantum dalam Akta Pendirian CV. Sifa Indah Mandiri, dimana seharusnya direktur CV. Sifa Indah Mandiri adalah atas nama Syaifulloh.

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. ALBYTAMA			TIDAK DIEVALUASI	
2	Cv Daya Sakti Mandiri			TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. CITRA PERKASA	Rp. 591.520.000,00	Rp. 591.520.000,00	LULUS	
4	CV. DEWO RUCI			TIDAK DIEVALUASI	
5	cvsetyamukti			TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. SIFA INDAH MANDIRI			TIDAK DIEVALUASI	

5. Pembuktian Kualifikasi

--	--	--	--

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT. ALBYTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
2	Cv Daya Sakti Mandiri	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. CITRA PERKASA	LULUS	
4	CV. DEWO RUCI	TIDAK DIEVALUASI	
5	cvsetyamukti	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. SIFA INDAH MANDIRI	TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kota Pekalongan

ttd,

Pokja Pembangunan Kantor Kelurahan Panjang Baru