



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

BERKAS PENCAIRAN 100 %

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

MUTUAL CHECK 0 %

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
**DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK
DAN KELUARGA BERENCANA**

Jl. Sriwijaya No.40 Kota Pekalongan Kode Pos 51111
Telp. (0285) 422868 Pos-el: dinsosp2kb@gmail.com Laman: <https://dinsosp2kb.pekalongankota.go.id/>

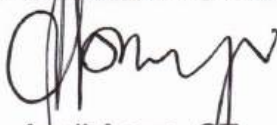
BERITA ACARA
PENGUKURAN BERSAMA (UITZET) / MC-0 (MUTUAL CHECK -0)
NOMOR : B / 2083 / 000 . 3 . 2 / 2025

Pada hari ini, Kamis tanggal Duapuluh Empat bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima (24/07/2025) kami yang bertanda tangan di bawah ini selaku Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Teknis, Konsultan Perencana, Pelaksana Pekerjaan, dan Konsultan Pengawas, **telah bersama-sama mengadakan kegiatan pengukuran bersama (Uitzet)** di lokasi pekerjaan yaitu Shelter anak di RPSBM Kota Pekalongan Jl. Hos Cokroaminoto No. 360, Kuripan Kidul, Kec. Pekalongan Selatan, Kota Pekalongan terkait Pekerjaan Rehabilitasi Shelter anak di RPSBM Kota Pekalongan.

Segala perubahan (apabila ada) yang menyangkut teknis pekerjaan di lapangan telah dicatat dan disepakati untuk dituangkan dalam Mutual Check-0 (MC-0).

Demikian berita acara ini kami buat dengan sebenarnya, untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA


Asnil Amus, ST
Direktur

Penyedia
PT. KARYA BANGUN NASIONAL


Slamet Aprilianto, ST
Direktur

Mengetahui,

Pejabat Teknis



Novie Abdul Salam, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Pejabat Pembuat Komitmen
Dinas Sosial Pengendalian Penduduk
dan Keluarga Berencana Kota
Pekalongan


Yos Rosyidi, S.I.P., M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

LAMPIRAN BERITA ACARA PEMERIKSAAN MUTUAL CHECK AWAL 0% (MC - 0%)

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN : PEMELIHARAAN / REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA
PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
LOKASI : KOTA PEKALONGAN
TH. ANGGARAN : 2025

No	URAIAN PEKERJAAN	Sat.	BARGA SATUAN	VOLUME		JUMLAH BIAYA (Rp)		PEKERJAAN TAMBAH		PEKERJAAN KURANG		KET.
				KONTRAK	MC-0	KONTRAK	MC-0	VOL.	JML BIAYA (Rp)	VOL.	JML BIAYA (Rp)	
I PEKERJAAN PERSIAPAN												
1	Pek. Uritzet Dan Pengukuran	ls	210.000,00	1,00	1,00	210.000,00	210.000,00	-	-	-	-	Tetap
2	Pek. Penyediaan K3	ls	220.000,00	1,00	1,00	220.000,00	220.000,00	-	-	-	-	Tetap
3	Pek. Pembersihan Lokasi	set	410.000,00	1,00	1,00	410.000,00	410.000,00	-	-	-	-	Tetap
4	Pek. Papan Nama Kegiatan	bb	148.434,78	1,00	1,00	148.434,78	148.434,78	-	-	-	-	Tetap
	Sub Total					988.434,78	988.434,78	-	-	-	-	
II PEKERJAAN TANAH												
1	Pek. Urugan Pasir	m3	282.428,71	1,58	1,85	446.237,36	522.973,24	0,27	76.474,63	-	-	Bertambah
	Sub Total					446.237,36	522.973,24	-	-	-	-	
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN												
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1/2 Bata Campuran ISP : 6PP	m2	150.526,85	-	3,78	-	568.991,51	3,78	568.991,51	-	-	Bertambah
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Pe : 6 pp	m2	62.000,00	190,18	187,45	11.791.160,00	11.621.887,60	-	-	2,73	169.117,40	Berkurang
3	Pek. Acian	m2	46.000,00	190,18	187,45	8.748.280,00	8.622.690,80	-	-	2,73	125.474,20	Berkurang
4	Pek. Plesteran sekeringan	m²	46.721,54	51,50	102,66	2.406.159,31	4.796.433,30	51,16	2.390.273,99	-	-	Bertambah
	Sub Total					22.945.599,31	25.610.003,21	-	-	-	294.591,60	
IV PEKERJAAN BETON												
1	Pek. Beton Rabat (K.100)	m3	1.326.405,82	3,06	4,16	4.058.801,81	5.522.550,32	1,10	1.464.942,28	-	-	Bertambah
	Sub Total					4.058.801,81	5.522.550,32	-	-	-	-	
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING												
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (ISP : 2PP)	m2	129.596,56	37,30	36,93	4.833.951,69	4.786.324,95	-	-	0,37	47.302,74	Berkurang
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	m2	137.990,55	9,99	9,36	1.378.525,59	1.291.591,55	-	-	0,63	86.934,05	Berkurang
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	m2	215.057,29	39,52	38,56	8.499.064,10	8.292.609,10	-	-	0,96	206.455,00	Berkurang
4	Pemasangan 1 m² Plint Keramik Ukuran 10 s.d. 15 cm x 20 cm (ISP : 2PP)	m1	106.320,33	22,40	-	2.381.575,39	-	-	-	22,40	2.381.575,39	Berkurang
	Sub Total					17.093.116,78	14.370.525,60	-	-	-	2.722.267,18	
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT												
1	Pek. Pasang Plafond PVC dengan rangka hollow 4/4 0.3	m2	140.317,75	47,29	46,29	6.635.626,40	6.495.659,44	-	-	1,00	139.616,16	Berkurang
2	Pek. Pasang List Sikur Dinding PVC Motif Lebar 6 cm	m1	16.950,00	48,00	48,00	813.600,00	813.600,00	-	-	-	-	Tetap
	Sub Total					7.449.226,40	7.309.259,44	-	-	-	139.616,16	
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA												
1	Pemasangan 1 m² Kusen Aluminium Coklat	m1	136.136,42	52,05	53,82	7.085.900,66	7.326.862,12	1,77	240.961,46	-	-	Bertambah
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2	699.468,19	1,68	1,64	1.175.106,56	1.147.127,83	-	-	-	-	Berkurang
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2	699.468,19	4,20	4,67	2.937.766,40	3.268.265,12	0,47	330.498,72	-	-	Bertambah
4	Pemasangan Engsel casternak	Buah	70.060,00	14,00	14,00	980.840,00	980.840,00	-	-	-	-	Tetap
5	Pemasangan Handle Rambucis	Buah	75.710,00	7,00	7,00	529.970,00	529.970,00	-	-	-	-	Tetap
6	Pemasangan Engsel Pintu	set	79.897,75	2,00	2,00	159.795,50	159.795,50	-	-	-	-	Tetap
7	Pemasangan Pintu Kamar mandi witmore	Buah	891.570,00	4,00	4,00	3.566.280,00	-	-	-	4,00	3.566.280,00	Berkurang
8	Pemasangan Pintu Kamar mandi PVC	Buah	754.954,50	4,00	4,00	3.019.817,99	3.019.817,99	4,00	3.019.817,99	-	-	Bertambah
9	Pemasangan Pintu Teralis Besi	Buah	2.325.000,00	2,00	-	4.650.000,00	-	-	-	2,00	4.650.000,00	Berkurang
	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2	704.575,73	-	10,33	7.278.408,22	7.278.408,22	10,33	7.278.408,22	-	-	Bertambah
	Sub Total					21.085.659,12	23.711.086,78	-	-	-	8.216.280,00	

VIII PEKERJAAN PENGECATAN									
1	Pek. Pengecatan Terabok (setara Catilux)	m2	-	32.476,57	190,18	6.176.394,08	6.176.394,08	-	Tutup
	Sub Total					6.176.394,08	6.176.394,08		
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN									
1	Pek. Septictank dan Sumur Persisiran	bh		2.465.499,09	1,00	2.465.499,09	2.465.499,09		Tutup
2	Pek. Pisuang Kloet Jongkok Porselen (INA)	bh		433.820,01	2,00	867.640,02	867.640,02		Tutup
3	Pek. Pisuang Kloet duduk Porselen (INA)	bh		1.054.069,59	2,00	2.108.139,18	2.108.139,18		Tutup
4	Pek. Pisuang Kren air besi dia 3/4	bh		115.851,16	4,00	463.404,64	463.404,64		Tutup
5	Pek. Pisuang Floor drain stainlessstiel	bh		65.935,71	4,00	263.742,84	263.742,84		Tutup
6	Pek. Pisuang Pipa PVC AW dia 3 wavin	m'		121.178,15	25,00	3.029.453,75	484.712,60	21,00	Berkurang
7	Pek. Pisuang Pipa PVC AW dia 2 wavin	m'		66.219,78	4,00	1.655.404,50	264.879,12	21,00	Berkurang
8	Pek. Pisuang Pipa PVC AW dia 3/4 wavin	m'		24.558,52	25,00	613.963,00	613.963,00	-	Tutup
	Sub Total					11.467.337,02	7.531.980,49	-	3.935.356,53
X PEKERJAAN LISTRIK									
1	Pek. Instalasi titik lampu NYA 2X2,5 mmr pipa conduit	m'		18.211,11	18,65	339.637,20	339.637,20	-	Tutup
2	Pek. Lampu Bulb Downlight 18 Watt (setara Phillips)	bh		87.780,00	10,00	877.800,00	877.800,00		Tutup
3	Pek. Sakelar Tunggal (Broco)	unit		31.765,55	-	127.062,20	-	4,00	Berkurang
4	Pek. Sakelar Ganda (Broco)	unit		35.209,66	2,00	70.419,32	35.209,66		Bertambah
5	Pek. Stop kontak (Broco)	unit		29.955,25	4,00	59.910,50	119.821,00	2,00	Bertambah
6	Pek. Stop kontak AC	unit		29.955,25	1,00	29.955,25	29.955,25		Tutup
	Sub Total					1.469.574,81	1.437.632,77	95.120,16	127.062,20
	TOTAL					93.180.381,47	93.180.840,72	15.465.488,96	15.435.173,67
	PPN 11%					10.249.841,96	10.249.892,48		
	TOTAL KESELURUHAN					103.430.223,43	103.430.733,19		
	TOTAL DIBAYARKAN					103.430.000,00	103.430.000,00		

Mengetahui / Mengetahui :
Kepala DINSSOS/2021 Kota Pekalongan
Selaku Pejabat PA

YOS ROSYID, S.P., M.Si.
NIP. 19660314 198603 1 007

Ditandatangani Oleh
Pejabat Teknis Kegiatan

NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan pengawas
CV. TAKABEY A LUKMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pejabat was Lapangan

Pekalongan, 25 Juli 2025
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana

PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILLANTO, ST
Direktur



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

BACK UP VOLUME PEKERJAAN

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA

BACK UP PERHITUNGAN VOLUME

PEKERJAAN TANAH

1	Urugan Pasir bawah Lantai	Panjang	Lebar	Tebal	Volume
		5,95	5,35	0,04	1,27 m3
		3,00	0,85	0,04	0,20 m3
		1,80	1,30	0,04	0,37 m3
					1,85 m3

PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN

1	Plesteran 1:6	Panjang	Lebar	Jumlah	dikurangi	Volume
		5,95	4,00	2,00		47,60 m2
		5,35	4,00	2,00		42,80 m2
		6,85	4,00	2,00		54,80 m2
		6,20	4,00	4,00		99,20 m2
						187,45 m2

Pengurang	Pj.	Lbr	Jumlah	
Jendela	1,62	1,33	2,00	4,31 m2
Jendela	1,62	1,60	1,00	2,59 m2
Jendela	1,62	0,70	1,00	1,13 m2
Bouven	1,30	0,50	4,00	2,60 m2
Pintu	0,90	2,55	1,00	2,30 m2
Pintu toilet	0,70	1,95	4,00	5,46 m2
Keramik dinding				38,56 m2
				56,95 m2

2	Plesteran 1:6	V=Dinding	jumlah sisi	Volume
		187,45	1,00	187,45 m2
				187,45 m2

3	Acian	V=Plesteran	
		187,45	187,45 m2

4	Skonengan	Pj.	Lbr	Jumlah	
	Jendela	3,24	2,66	2,00	23,60 m1
	Jendela	3,24	3,20	1,00	12,88 m1
	Jendela	3,24	1,40	1,00	9,28 m1
	Bouven	2,60	1,00	4,00	28,80 m1
	Pintu	0,90	5,10	1,00	6,90 m1
	Pintu toilet	0,70	3,90	4,00	21,20 m1
					102,66 m1

PEKERJAAN KERAMIK

1	Pek. Beton Rabat (K.100)	Panjang	lebar	tebal	jumlah	Volume
	selasar	18,25	1,55	0,07	1,00	1,98 m2
	ruang utama	5,35	5,93	0,04	1,00	1,27 m2
	Toilet	1,80	1,30	0,03	4,00	0,28 m2
	lavatori	3,00	0,84	0,04	2,00	0,20 m2
	selasar	6,00	1,80	0,04	1,00	0,43 m2
						4,16 m2

2	Pek. Pasangan Keramik 40 x 40 cm						
		Panjang	lebar	jumlah		Volume	
		5,95	5,35	1,00		31,83	m2
		3,00	0,85	2,00		5,10	m2
						36,93	m2
3	Pek. Lantai keramik motif ukuran 25x25						
	Toilet	Panjang	lebar	jumlah		Volume	
		1,80	1,30	4,00		9,36	m2
						9,36	m2
4	Pek. Dinding keramik motif ukuran 25x40				dan Pantry		
	Toilet	Panjang	tinggi	dikurangi	jumlah	Volume	
		6,20	1,60	1,12	4,00	38,56	m2
						38,56	m2
PEKERJAAN LANGIT-LANGIT							
1.	Pek. Pasang rangka rangka hollow 4x4 tebal 0,35 mm modul 60 x 60 cm						
		panjang	lebar	jumlah	dikurangi	Volume	
		5,95	5,35	1,00		31,83	m2
		3,00	0,85	2,00		5,10	m2
		1,80	1,30	4,00		9,36	m2
						46,29	m2
2.	Pek. Plafond PVC tebal 8 mm						
		panjang	lebar	jumlah	dikurangi	Volume	
		5,95	5,35	1,00		31,83	m2
		3,00	0,85	2,00		5,10	m2
		1,80	1,30	4,00		9,36	m2
						46,29	m2
PEKERJAAN PASANGAN KUSEN DAN DAUN JENDELA ALUMUNIUM WARNA							
1	Pek. Kusen Pintu Alumunium warna 4" Type P1	jumlah	Panjang	Lebar			
		1,00	6,70			6,70	m'
2	Pek. Kusen Pintu Alumunium warna 4" Type BV2						
		4,00	3,80			15,20	m'
3	Pek. Kusen Pintu Alumunium warna 4" Type J3						
		1,00	9,36			9,36	m'
4	Pek. Kusen Pintu Alumunium warna 4" Type J2						
		2,00	8,76			17,52	m'
5	Pek. Kusen Pintu Alumunium warna 4" Type J1						
		1,00	5,04			5,04	m'
6	Pek. Daun Jendela Type J3						
		4,00	1,05	0,60		2,52	m2
7	Pek. Daun Jendela Type J2						
		2,00	1,05	0,73		1,52	m2
8	Pek. Daun Jendela Type J1						
		1,00	1,05	0,60		0,63	m2
9	Pek. Daun Pintu Type P1						
		1,00	0,80	2,05		1,64	m2
10	Pek. Pintu Kamar Mandi Alumunium						
		4,00				4,00	buah
11	Pek. Pasangan engsel pintu						
	P1	1,00	2,00			2,00	set
12	Pek. Pasangan engsel casement						
		2,00	7,00			14,00	buah
						14,00	buah
13	Pek. Pasangan kunci selot						
	P1	1,00	1,00			1,00	buah
						1,00	buah
14	Pek. Pasangan rambuncis						
		1,00	7,00			7,00	buah
						7,00	buah

15	Pek. Teralis pintu jendela		4,00	1,05	0,60	2,52 m2
			2,00	1,05	0,73	1,52 m2
			1,00	1,05	0,60	0,63 m2
			2,00	0,90	1,00	1,80 m2
			0,45	0,90	1,00	0,41 m2
			0,60	0,50	5,00	1,50 m2
			0,75	0,50	2,00	0,75 m2
						9,13 m2
15 a	Pek. Teralis pintu jendela	Jendela	1,62	1,33	2,00	4,31 m2
		Jendela	1,62	1,60	1,00	2,59 m2
		Jendela	1,62	0,70	1,00	1,13 m2
		Pintu	0,90	2,55	1,00	2,30 m2
						10,33 m2



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

REQUEST PEKERJAAN

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jl. Sriwijaya No. 40 , Telp. (0285) 42868 Pekalongan

Pekerjaan : Rehabilitasi Shelter anak

Pelaksana : PT. KARYA BANGUN NASIONAL

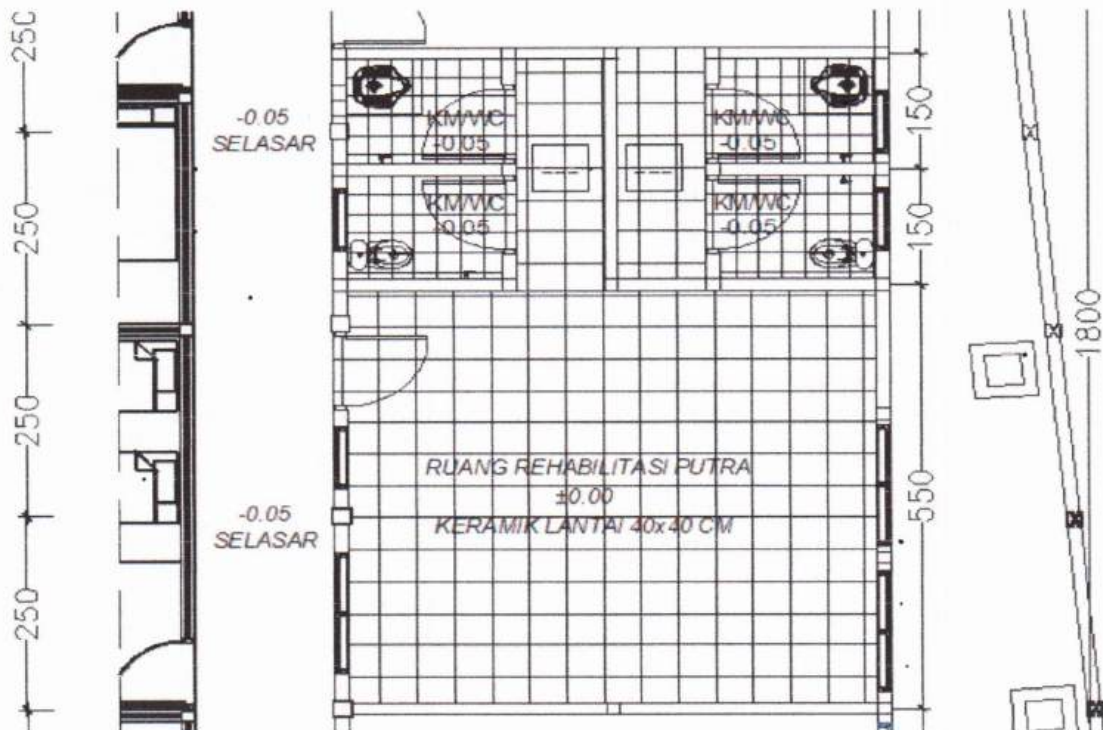
No. Kontrak : B/2046/000.3.2/2025

Tanggal : 22 Juli 2025

PENGAJUAN MEMULAI PEKERJAAN (REQUEST)

Jenis Pekerjaan : Keramik Lantai

Sketsa Gambar :



Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Diajukan Oleh :
Kontraktor Pelaksana
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

ROSLADRI GUNOWO
Pelaksana Lapangan



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN DINSOSP2KB

Jl. Sriwijaya No. 40 , Telp. (0285) 42868 Pekalongan

Pekerjaan : Rehabilitasi Shelter anak

Pelaksana : PT. KARYA BANGUN NASIONAL

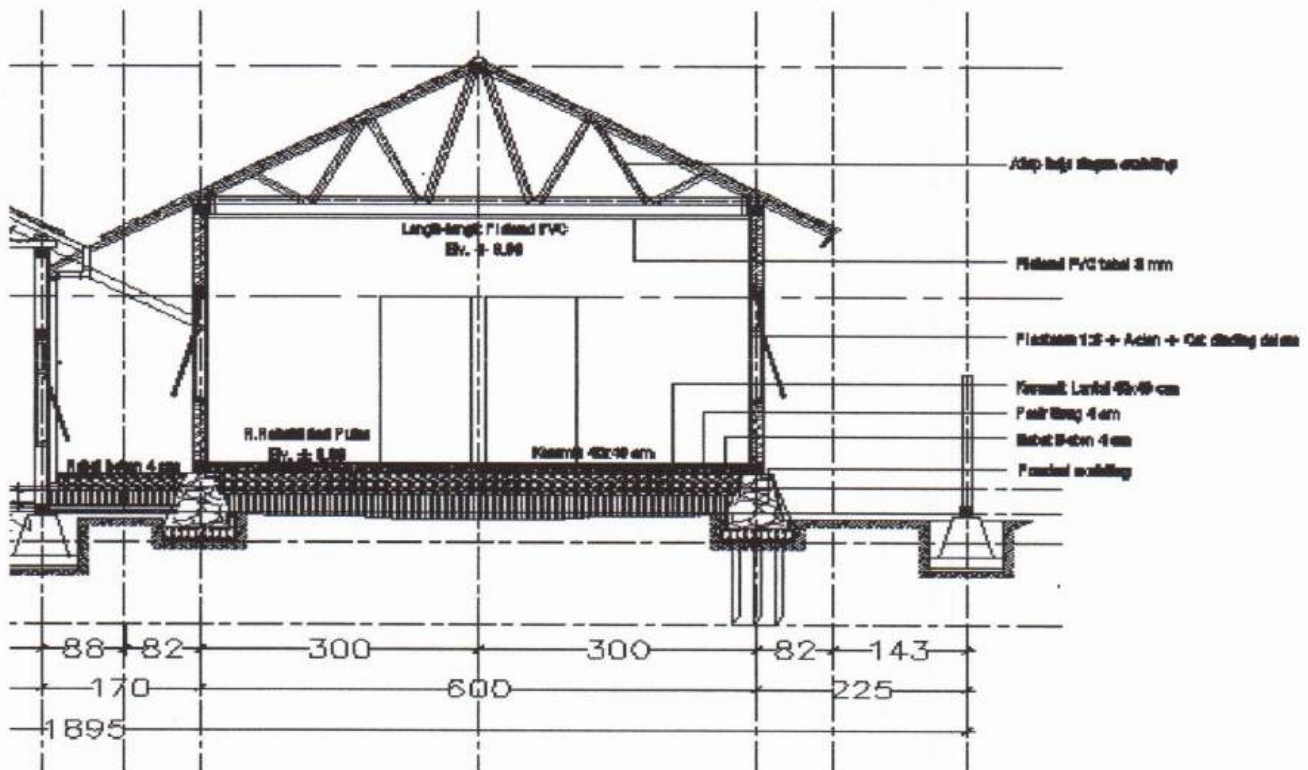
No. Kontrak : B/2046/000.3.2/2025

Tanggal : 22 Juli 2025

PENGAJUAN MEMULAI PEKERJAAN (REQUEST)

Jenis Pekerjaan : Plesteran dan acian

Sketsa Gambar :



Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Diajukan Oleh :
Kontraktor Pelaksana
PT.KARYA BANGUN NASIONAL

ROS ADRI GUNOWO
Pelaksana Lapangan



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jl. Sriwijaya No. 40 , Telp. (0285) 42868 Pekalongan

Pekerjaan : Rehabilitasi Shelter anak

Pelaksana : PT. KARYA BANGUN NASIONAL

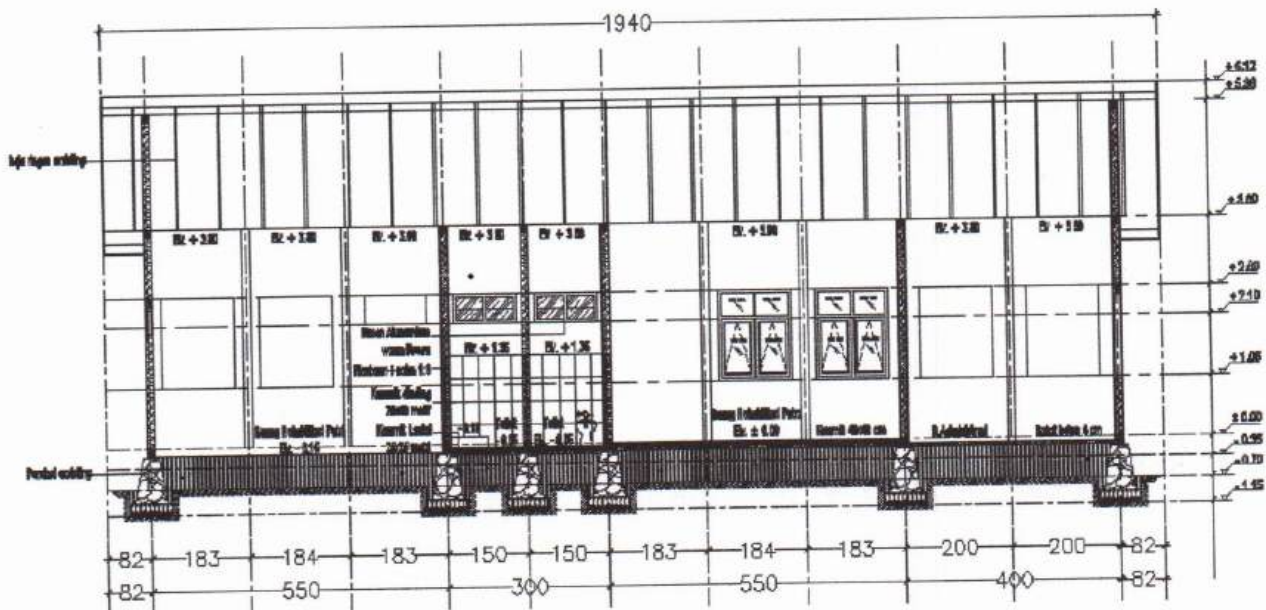
No. Kontrak : B/2046/000.3.2/2025

Tanggal : 22 Juli 2025

PENGAJUAN MEMULAI PEKERJAAN (REQUEST)

Jenis Pekerjaan : Plesteran dan acian

Sketsa Gambar :



Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Diajukan Oleh :
Kontraktor Pelaksana
PT.KARYA BANGUN NASIONAL

ROSI ADRI GUNOWO
Pelaksana Lapangan



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

SERTIFIKAT BULANAN

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA

SERTIFIKAT BULANAN/MONTHLY CERTIFICATE 01

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN : 2025
 KONTRAKTOR PELAKSANA : PT. KARYA BANGUN NASIONAL
 MC : 01
 PERIODE : 22 Juli s/d 18 Agustus 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp -	-
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp -	-
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp -	-
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	-
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp -	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	-
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp -	-
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 26.598.437,99	28,54
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 2.925.828,18	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 29.524.266,17	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 29.524.000,00	
A	NILAI SERTIFIKAT SAMPAI DENGAN BULAN INI	Rp 29.524.000,00			
B	POTONGAN-POTONGAN				
	1. PEMBAYARAN SERTIFIKAT BULAN LALU				
	2. PENGEMBALIAN UANG MUKA (30%xA)	Rp -			
	3. RETENSI (5%xA)	Rp -			
		Rp -			
C	NILAI PEMBAYARAN SERTIFIKAT BULAN INI (A-B) PEMBULATAN	Rp 29.524.000,00			
D	TERBILANG : DUA PULUH SEMBILAN JUTA LIMA RATUS DUA PULUH EMPAT RIBU RUPIAH				
E	KETERANGAN : TIDAK DITAGIHKAN				

Mengetahui :
 Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
 Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.
 NIP. 19660516 198603 1 007

Diperiksa Oleh :
 Pejabat Teknis Kegiatan

NOVIE ABDUL SALAM, ST
 NIP. 19861117 202203 1 003

Pekalongan, 18 Agustus 2025

Dibuat Oleh :
 Penyedia Jasa Konstruksi
 PT.KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, ST
 Direktur

SERTIFIKAT BULANAN/MONTHLY CERTIFICATE 02

KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN
TAHUN	: 2025
KONTRAKTOR PELAKSANA	: PT. KARYA BANGUN NASIONAL
MC	: 02
PERIODE	: 19 Agustus - 15 September 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp 522.973,24	0,56
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp 5.522.550,32	5,93
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp 14.370.525,60	15,42
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp 7.309.259,44	7,84
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp 23.711.086,78	25,45
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp 6.176.394,08	6,63
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp 7.531.980,49	8,08
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp 1.437.632,77	1,54
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 93.180.840,72	100,00
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 10.249.892,48	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 103.430.733,19	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 103.430.000,00	
A	NILAI SERTIFIKAT SAMPAI DENGAN BULAN INI	Rp 103.430.000,00			
B	POTONGAN-POTONGAN				
	1. PEMBAYARAN SERTIFIKAT BULAN LALU	Rp 29.524.000,00			
	2. PENGEMBALIAN UANG MUKA (30%xA)	Rp -			
	3. RETENSI (5%xA)	Rp 5.171.500,00			
		Rp 34.695.500,00			
C	NILAI PEMBAYARAN SERTIFIKAT BULAN INI (A-B)	Rp 68.734.500,00			
D	TERBILANG	: ENAM PULUH DELAPAN JUTA TUJUH RATUS TIGA PULUH EMPAT RIBU LIMA RATUS RUPIAH			
E	KETERANGAN	: DITAGIHKAN			

Mengetahui :
Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
 Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

YOS ROSYID, S.I.P., M.Si.
 NIP. 19660516198603 1 007

Diperiksa Oleh :
 Pejabat Teknis Kegiatan

NOVIE ABDUL SALAM, ST
 NIP. 19861117 202203 1 003

Pekalongan, 15 September 2025
 Dibuat Oleh :
 Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, ST
 Direktur

SERTIFIKAT BULANAN/MONTHLY CERTIFICATE 03

KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN
TAHUN	: 2025
KONTRAKTOR PELAKSANA	: PT. KARYA BANGUN NASIONAL
MC	: 03 (RETENSI)
PERIODE	: September 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp 522.973,24	0,56
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp 5.522.550,32	5,93
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp 14.370.525,60	15,42
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp 7.309.259,44	7,84
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp 23.711.086,78	25,45
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp 6.176.394,08	6,63
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp 7.531.980,49	8,08
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp 1.437.632,77	1,54
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 93.180.840,72	100,00
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 10.249.892,48	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 103.430.733,19	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 103.430.000,00	
A	NILAI SERTIFIKAT SAMPAI DENGAN BULAN INI	Rp 103.430.000,00			
B	POTONGAN-POTONGAN				
	1. PEMBAYARAN SERTIFIKAT BULAN LALU	Rp 98.258.500,00			
	2. PENGEMBALIAN UANG MUKA (30%xA)	Rp -			
	3. RETENSI (5%xA)	Rp -			
		Rp 98.258.500,00			
C	NILAI PEMBAYARAN SERTIFIKAT BULAN INI (A-B)	Rp 5.171.500,00			
D	TERBILANG	: LIMA JUTA SERATUS TUJUH PULUH SATU RIBU LIMA RATUS RUPIAH			
E	KETERANGAN	: DITAGIHKAN			

Mengetahui :
Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

Diperiksa Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan

NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Pekalongan, September 2025

Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

LAPORAN BULANAN

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA

REKAPITULASI LAPORAN BULANAN

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN
BULAN KE
PERIODE

: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
: REHABILITASI SHELTER ANAK
: KOTA PEKALONGAN
: 2025
: I
: 22 Juli s/d 18 Agustus 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp -	-
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp -	-
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp -	-
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	-
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp -	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	-
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp -	-
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 26.598.437,99	28,54
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 2.925.828,18	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 29.524.266,17	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 29.524.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE BULAN INI		18,56 %			
PRESTASI PEKERJAAN BULAN LALU		28,54 %			
PRESTASI PEKERJAAN BULAN INI		0,00 %			
PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN BULAN INI		28,54 %			
DEVIASI ==> **-- MENDAHULUI SCHEDULE --**		9,98 %			

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan


NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA


MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 18 Agustus 2025
Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL


SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

Mengetahui :
Kepala DINOSP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

LAPORAN PROGRES BULANAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

BULAN KE : I
 TANGGAL : 22 Juli sd 18 Agustus 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	Bobot %	REALISASI						KET	
							Prest Bulan Lalu			Prest Bulan ini				
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot		
I PEKERJAAN PERSIAPAN														
1	Pek. Urut Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	1,00	210.000,00	0,23	-	-	1,00	210.000,00	0,23
2	Pek. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	1,00	220.000,00	0,24	-	-	1,00	220.000,00	0,24
3	Pek. Pembersihan Lokasi	1,00	sel	410.000,00	410.000,00	0,44	1,00	410.000,00	0,44	-	-	1,00	410.000,00	0,44
4	Pek. Papan Nama Kegiatan	1,00	bh	148.434,78	148.434,78	0,16	1,00	148.434,78	0,16	-	-	1,00	148.434,78	0,16
	Sub Total				988.434,78	1,06	-	988.434,78	1,06	-	-	-	988.434,78	1,06
II PEKERJAAN TANAH														
1	Pek. Urugan Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PELESTERAN														
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Batu Merah Tebal 1/2 Batu Campuran 1SP : 6PP	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	3,78	568.991,51	0,61	-	-	3,78	568.991,51	0,61
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Pk : 6 pp	187,45	m2	62.000,00	11.621.887,60	12,47	187,45	11.621.887,60	12,47	-	-	187,45	11.621.887,60	12,47
3	Pek. Acian	187,45	m2	46.000,00	8.622.690,80	9,25	187,45	8.622.690,80	9,25	-	-	187,45	8.622.690,80	9,25
4	Pek. Plesteran sekeringan	102,66	m'	46.721,54	4.796.433,30	5,15	102,66	4.796.433,30	5,15	-	-	102,66	4.796.433,30	5,15
	Sub Total				25.610.003,21	27,48	481,34	25.610.003,21	27,48	-	-	481,34	25.610.003,21	27,48
IV PEKERJAAN BETON														
1	Pek. Beton Rabat (K 100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-	-
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING														
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	36,93	m2	125.596,56	4.786.324,95	5,14	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.990,55	1.291.591,55	1,39	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.609,10	8,90	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total	-			14.370.526,60	15,42	-	-	-	-	-	-	-	-
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT														
1	Pek. Pasang Plafond PVC dengan rangka hollow 4/4 0.3	46,29	m2	140.317,75	6.495.659,44	6,97	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasang List Siku Dinding PVC Motif Lebar 6 cm	48,00	m1	16.950,00	813.600,00	0,87	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				7.309.259,44	7,84	-	-	-	-	-	-	-	-
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA														
1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	53,82	m1	136.136,42	7.326.862,12	7,86	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	1,64	m2	699.468,19	1.147.127,83	1,23	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	4,67	m2	699.468,19	3.268.265,12	3,51	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan Engsel casement	14,00	Buah	70.060,00	980.840,00	1,05	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Pemasangan Handle Rambours	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	sel	79.897,75	159.795,50	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pemasangan Plitu Kamar mandi aluminium	4,00	Buah	754.954,50	3.019.817,99	3,24	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	10,33	m2	704.575,73	7.278.408,22	7,81	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				23.711.086,78	25,45	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII PEKERJAAN PENGECATAN														
1	Pek. Pengecatan Tembok (selarsa Catlinox)	190,18	m2	32.476,57	6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN														
1	Pek. Septictank dan Sumur Peresapan	1,00	bh	2.465.499,09	2.465.499,09	2,66	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasangan Kloset jongkok Porcelain (TOTO)	2,00	bh	433.820,01	867.640,02	0,93	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pek. Pasangan Kloset duduk Porcelain (TOTO)	2,00	bh	1.054.069,59	2.108.139,18	2,26	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pek. Pasangan Kran air besi dia 3/4	4,00	bh	115.851,16	463.404,64	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Pek. Pasangan Floor drain stainless	4,00	bh	65.935,71	263.742,84	0,28	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3/4 in	4,00	m'	121.178,15	484.712,60	0,52	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 2 in	4,00	m'	56.219,78	264.879,12	0,28	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3/4 in	25,00	m'	24.558,52	613.963,00	0,66	-	-	-	-	-	-	-	-

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
LOKASI : KOTA PEKALONGAN
TAHUN ANGGARAN : 2025

JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN

NO	URAIAN	BOBOT (%)	MASA PELAKSANAAN 60 (HARI KALENDER)										Ket.		
			BULAN												
			1					2							
			MINGGU												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9				
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,06	0,50	0,56											
II	PEKERJAAN TANAH	0,56						0,56							
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	27,48	0,50		6,00	6,00	14,98								
IV	PEKERJAAN BETON	5,93					6,00	2,00	3,93						
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	15,42						2,00	13,42						
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	7,84					5,00	2,84							
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	25,45							10,00	15,45					
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	6,63									4,00	2,63			
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	8,08							8,08						
X	PEKERJAAN LISTRIK	1,54									1,54				
	JUMLAH SEBELUM PPN	100,00													
	PRESENTASI RENCANA KEMAJUAN PER MINGGU	%	0,50	1,06	6,00	11,00	22,39	35,43	15,45	5,54	2,63				
	KOMULATIF RENCANA PRESENTASI KEMAJUAN PER MINGGU		0,50	1,56	7,56	18,56	40,95	76,38	91,83	97,37	100,00				
	KOMULATIF REALISASI PRESENTASI KEMAJUAN PER MINGGU		0,38	1,06	14,80	28,54									
	DEVIASI		-0,12	-0,50	7,24	9,98									

Mengetahui :
Kepala DINOSPP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA

Pekalongan, 18 Agustus 2025
Dibuat Oleh :

Penyedia Jasa Konstruksi
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

YOS ROSYIDI SLP, M.Si
NIP. 19660516 198603 1 007

NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

SIAMET APRILIANTO, ST
Direktur

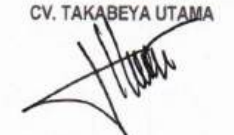
REKAPITULASI LAPORAN BULANAN

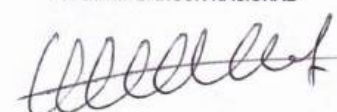
KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN : 2025
 BULAN KE : II
 PERIODE : 19 Agustus - 08 September 2025

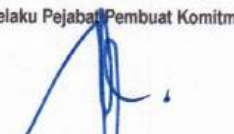
NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp 522.973,24	0,56
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp 5.522.550,32	5,93
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp 14.370.525,60	15,42
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp 7.309.259,44	7,84
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp 23.711.086,78	25,45
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp 6.176.394,08	6,63
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp 7.531.980,49	8,08
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp 1.437.632,77	1,54
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 93.180.840,72	100,00
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48	100,00	Rp 10.249.892,48	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 103.430.733,19	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 103.430.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE BULAN INI		97,37 %			
PRESTASI PEKERJAAN BULAN LALU		28,54 %			
PRESTASI PEKERJAAN BULAN INI		71,45 %			
PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN BULAN INI		100,00 %			
DEVIASI ==> **-- MENDAHULUI SCHEDULE --**		2,63 %			

Diperiksa Oleh :
 Disetujui Oleh :

NOVIE ABDUL SALAM, ST
 NIP. 19701025 200701 1 011

Diperiksa Oleh :
 Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
 Pengawas Lapangan

Pekalongan, 08 September 2025
 Dibuat Oleh :
 Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, ST
 Direktur

Mengetahui :
 Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
 Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si
 NIP. 19660516 198603 1 007

LAPORAN PROGRES BULANAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

BULAN KE : II
 TANGGAL : 19 Agustus - 08 September 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Bobot %	REALISASI						KET	
							Prest Bulan Lalu			Prest Bulan ini				
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot		
I PEKERJAAN PERSIAPAN														
1	Pek. Utiliz Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	1,00	210.000,00	0,23	-	-	1,00	210.000,00	0,23
2	Pek. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	1,00	220.000,00	0,24	-	-	1,00	220.000,00	0,24
3	Pek. Pembersihan Lokasi	1,00	set	410.000,00	410.000,00	0,44	1,00	410.000,00	0,44	-	-	1,00	410.000,00	0,44
4	Pek. Papan Nama Kegiatan	1,00	bh	148.434,78	148.434,78	0,16	1,00	148.434,78	0,16	-	-	1,00	148.434,78	0,16
	Sub Total				988.434,78	1,06	-	988.434,78	1,06	-	-	-	988.434,78	1,06
II PEKERJAAN TANAH														
1	Pek. Urajan Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	-	-	1,85	522.973,24	0,56	1,85	522.973,24	0,56
	Sub Total				522.973,24	0,56	-	-	-	522.973,24	0,56	-	522.973,24	0,56
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN														
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1/2 Batu Campuran 1SP: 6PP	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	3,78	568.991,51	0,61	-	-	3,78	568.991,51	0,61
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Pc: 6 pp	187,45	m2	62.000,00	11.621.887,60	12,47	187,45	11.621.887,60	12,47	-	-	187,45	11.621.887,60	12,47
3	Pek. Acian	187,45	m2	46.000,00	8.622.600,80	9,25	187,45	8.622.600,80	9,25	-	-	187,45	8.622.600,80	9,25
4	Pek. Plesteran sekotongan	102,66	m ²	46.721,54	4.796.433,30	5,15	102,66	4.796.433,30	5,15	-	-	102,66	4.796.433,30	5,15
	Sub Total				25.610.003,21	27,48	481,34	25.610.003,21	27,48	-	-	481,34	25.610.003,21	27,48
IV PEKERJAAN BETON														
1	Pek. Beton Rabat (K-100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	-	-	4,16	5.522.550,32	5,93	4,16	5.522.550,32	5,93
	Sub Total				5.522.550,32	5,93	-	-	-	5.522.550,32	5,93	-	5.522.550,32	5,93
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING														
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP: 2PP)	36,93	m2	129.598,56	4.786.324,95	5,14	-	-	36,93	4.786.324,95	5,14	36,93	4.786.324,95	5,14
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.960,55	1.291.591,55	1,39	-	-	9,36	1.291.591,55	1,39	9,36	1.291.591,55	1,39
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.609,10	8,90	-	-	38,56	8.292.609,10	8,90	38,56	8.292.609,10	8,90
	Sub Total	-			14.370.525,60	15,42	-	-	-	14.370.525,60	15,42	-	14.370.525,60	15,42
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT														
1	Pek. Plating Plafond PVC dengan rangka hollow 4/4 0.3	46,29	m2	140.317,75	6.495.659,44	6,97	-	-	46,29	6.495.659,44	6,97	46,29	6.495.659,44	6,97
2	Pek. Pasang Lst Siku Dinding PVC Mold Lebar 6 cm	48,00	m1	16.950,00	813.600,00	0,87	-	-	48,00	813.600,00	0,87	48,00	813.600,00	0,87
	Sub Total				7.309.259,44	7,84	-	-	-	7.309.259,44	7,84	-	7.309.259,44	7,84
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA														
1	Pemasangan 1 m ² Kusen Aluminium Coklat	53,82	m1	136.136,42	7.326.862,12	7,86	-	-	53,82	7.326.862,12	7,86	53,82	7.326.862,12	7,86
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	1,64	m2	699.468,19	1.147.127,83	1,23	-	-	1,64	1.147.127,83	1,23	1,64	1.147.127,83	1,23
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	4,67	m2	699.468,19	3.268.265,12	3,51	-	-	4,67	3.268.265,12	3,51	4,67	3.268.265,12	3,51
4	Pemasangan Engsel casement	14,00	Buah	70.060,00	980.840,00	1,05	-	-	14,00	980.840,00	1,05	14,00	980.840,00	1,05
5	Pemasangan Handle Rambonda	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	-	-	7,00	529.970,00	0,57	7,00	529.970,00	0,57
6	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	set	79.897,75	159.795,50	0,17	-	-	2,00	159.795,50	0,17	2,00	159.795,50	0,17
7	Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	4,00	Buah	754.954,50	3.019.817,99	3,24	-	-	4,00	3.019.817,99	3,24	4,00	3.019.817,99	3,24
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Sijo (2 x 3) mm	10,33	m2	704.575,73	7.278.408,22	7,81	-	-	10,33	7.278.408,22	7,81	10,33	7.278.408,22	7,81
	Sub Total				23.711.086,78	25,45	-	-	-	23.711.086,78	25,45	-	23.711.086,78	25,45
VIII PEKERJAAN PENGECATAN														
1	Pek. Pengecatan Tembok (selera Catlax)	190,18	m2	32.476,57	6.176.312,89	6,63	-	-	190,18	6.176.312,89	6,63	190,18	6.176.312,89	6,63
	Sub Total				6.176.312,89	6,63	-	-	-	6.176.312,89	6,63	-	6.176.312,89	6,63
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN														
1	Pek. Spidol/dan dan Sumur Pemasapan	1,00	bh	2.465.499,09	2.465.499,09	2,65	-	-	1,00	2.465.499,09	2,65	1,00	2.465.499,09	2,65
2	Pek. Pasangan Kosek Jongkok Porselin (TOTO)	2,00	bh	433.820,01	867.640,02	0,93	-	-	2,00	867.640,02	0,93	2,00	867.640,02	0,93
3	Pek. Pasangan Kosek duduk Porselin (TOTO)	2,00	bh	1.054.069,59	2.108.139,18	2,26	-	-	2,00	2.108.139,18	2,26	2,00	2.108.139,18	2,26
4	Pek. Pasangan Kran air besi dia.3/4	4,00	bh	115.851,16	463.404,64	0,50	-	-	4,00	463.404,64	0,50	4,00	463.404,64	0,50
5	Pek. Pasangan Floor drain stainlessstail	4,00	bh	65.935,71	263.742,84	0,28	-	-	4,00	263.742,84	0,28	4,00	263.742,84	0,28
6	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia.3 wevin	4,00	m ¹	121.178,15	484.712,60	0,52	-	-	4,00	484.712,60	0,52	4,00	484.712,60	0,52
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia.2 wevin	4,00	m ¹	66.219,78	264.879,12	0,28	-	-	4,00	264.879,12	0,28	4,00	264.879,12	0,28
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia.3/4 wevin	25,00	m ¹	24.558,52	613.963,00	0,66	-	-	25,00	613.963,00	0,66	25,00	613.963,00	0,66

Sub Total		7.531.980,49	8,08	7.531.980,49	8,08	7.531.980,49	8,08
X PEKERJAAN LISTRIK							
1	Pek. Instalasi lilik lampu NYA 2X2,5 mm-pipa conduit	18,65	m	339.637,20	0,36	18,65	339.637,20
2	Pek. Lampu Bulb Downlight 18 Watt (satara Philips)	10,00	bh	877.800,00	0,94	10,00	877.800,00
3	Pek. Sakelar Ganda (Broco)	2,00	unit	70.419,32	0,08	2,00	70.419,32
4	Pek. Stop kontak (Broco)	4,00	unit	119.821,00	0,13	4,00	119.821,00
5	Pek. Stop kontak AC	1,00	unit	29.955,25	0,03	1,00	29.955,25
Sub Total				1.437.632,77	1,54		1.437.632,77
Jumlah Biaya Konstruksi				56.592.321,54	71,45		93.180.759,53
PPN 11 %				7.324.055,37			10.249.883,55
Jumlah Total				73.916.376,91			103.430.643,07
Dibulatkan				73.906.000,00			103.430.000,00

Pekalongan, 08 September 2025

Dibuat Oleh :

Penyedia Jasa Konstruksi

PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, ST

Direktur

Diperiksa Oleh :

Konsultan Pengawas

CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST

Pengawas Lapangan

Diperiksa Oleh :

Pejabat Teknis Kegiatan

NOVIE ABDUL SALAM, ST

NIP. 19661117 202203 1 003

Mengetahui :

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Kependudukan

Selaku Pejabat Sementara Komitmen

YOS ROSYIDI, S.P., M.Si.

NIP. 19660516 198603 1 007



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN : REHABILITASI SHEET ANAK
LOKASI : KOTA PEKALONGAN
TAHUN ANGGARAN : 2025

JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN

NO	URAIAN	BOBOT (%)	MASA PELAKSANAAN 60 (HARI KALENDER)										Ket.
			BULAN										
			1		2								
			MINGGU										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9		

Pekalongan, 08 September 2025
Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYATAMA

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan

Mengetahui :
Kepala DINAS/SP2Kot Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

MUHAMMAD SAFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

NOVI, ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

YOS ROSYID, S.P., M.Si
NIP. 19660516 198403 1 007

SIAMET APRILANTO, ST
Direktur

REKAPITULASI LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN : 2025
 MINGGU KE : I
 PERIODE : 22 s/d 28 Juli 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 358.434,78	0,38
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp -	-
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp -	-
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp -	-
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp -	-
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	-
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp -	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	-
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp -	-
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI		Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 358.434,78	0,38
PPN 11 %		Rp 10.249.892,48		Rp 39.427,83	
JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %		Rp 103.430.733,19		Rp 397.862,61	
JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN		Rp 103.430.000,00		Rp 397.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE MINGGU INI		0,50 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU LALU		0,00 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU INI		0,38 %			
PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN MINGGU INI		0,38 %			
DEVIASI ==>		**-- TERLAMBAT DARI SCHEDULE --**	-0,12 %		

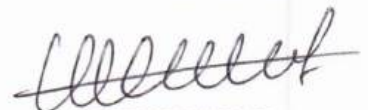
Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan


NOVIE ABDUL SALAM, ST
 NIP. 19861117 202203 1 003

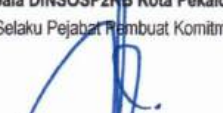
Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA


MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
 Pengawas Lapangan

Pekalongan, 28 Juli 2025
 Dibuat Oleh :
 Penyedia Jasa Konstruksi
 PT.KARYA BANGUN NASIONAL


SLAMET APRILIANTO, ST
 Direktur

Mengetahui :
Kepala DINOSP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.
 NIP. 19660516 198603 1 007

LAPORAN PROGRES MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

MINGGU KE : 1
 TANGGAL : 22 s/d 28 Juli 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Bobot %	REALISASI						KET
							Prest Minggu Lalu			Prest Minggu ini			
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot	
I PEKERJAAN PERSIAPAN													
1	Pek. Utlzet Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	-	-	-	1,00	210.000,00	0,23	0,23
2	Pek. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	-	-	-	-	-	-	-
3	Pek. Pembersihan Lokasi	1,00	sat	410.000,00	410.000,00	0,44	-	-	-	-	-	-	-
4	Pek. Papan Nama Kegiatan	1,00	bh	148.434,78	148.434,78	0,16	-	-	-	1,00	148.434,78	0,16	0,16
	TOTAL I				988.434,78	1,06	-	-	-	-	358.434,78	0,38	0,38
II PEKERJAAN TANAH													
1	Pek. Urugan Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN													
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tegal ½ Batu Campuran 1SP : 6PP	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Pc : 6 pp	187,45	m2	62.000,00	11.621.887,50	12,47	-	-	-	-	-	-	-
3	Pek. Adlan	187,45	m2	46.000,00	8.622.690,80	9,25	-	-	-	-	-	-	-
4	Pek. Plesteran sekeringan	102,66	m'	46.721,54	4.796.433,30	5,15	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				25.610.003,21	27,48	-	-	-	-	-	-	-
IV PEKERJAAN BETON													
1	Pek. Beton Rabat (K.100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING													
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	36,93	m2	129.595,56	4.786.324,95	5,14	-	-	-	-	-	-	-
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.990,55	1.291.591,55	1,39	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.608,10	8,90	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				14.370.525,60	15,42	-	-	-	-	-	-	-
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT													
1	Pek. Pasang Plafond PVC dengan rangka hollow 4/4 0.3	48,29	m2	140.317,75	6.485.659,44	6,97	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasang List Silu Dinding PVC Motif Lebar 6 cm	48,00	m1	16.950,00	813.600,00	0,87	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				7.309.259,44	7,84	-	-	-	-	-	-	-
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA													
1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	53,62	m1	136.136,42	7.326.862,12	7,86	-	-	-	-	-	-	-
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	1,64	m2	699.468,19	1.147.127,83	1,23	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	4,67	m2	699.468,19	3.258.265,12	3,51	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan Engsel casement	14,00	Buah	70.060,00	990.840,00	1,05	-	-	-	-	-	-	-
5	Pemasangan Handle Rambunds	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	-	-	-	-	-	-	-
6	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	set	79.897,75	159.795,50	0,17	-	-	-	-	-	-	-
7	Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	4,00	Buah	754.964,50	3.019.817,99	3,24	-	-	-	-	-	-	-
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	10,33	m2	704.575,73	7.278.408,22	7,81	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				23.711.086,78	25,45	-	-	-	-	-	-	-
VIII PEKERJAAN PENGECATAN													
1	Pek. Pengecatan Tembok (selera Caillax)	190,18	m2	32.476,57	6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN													
1	Pek. SeptickTank dan Sumur Pemasapan	1,00	bh	2.465.499,09	2.465.499,09	2,65	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasangan Kloset jongkok Porcelain (TOTO)	2,00	bh	433.820,01	867.640,02	0,93	-	-	-	-	-	-	-
3	Pek. Pasangan Kloset duduk Porcelain (TOTO)	2,00	bh	1.054.069,59	2.108.139,18	2,26	-	-	-	-	-	-	-
4	Pek. Pasangan Kran air besi dia 3/4	4,00	bh	115.851,16	463.404,64	0,50	-	-	-	-	-	-	-
5	Pek. Pasangan Floor drain stainlesssteli	4,00	bh	65.935,71	263.742,84	0,28	-	-	-	-	-	-	-
6	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3 wavin	4,00	m'	121.178,15	484.712,60	0,52	-	-	-	-	-	-	-
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 2 wavin	4,00	m'	66.219,78	264.879,12	0,28	-	-	-	-	-	-	-
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3/4 wavin	25,00	m'	24.558,52	613.963,00	0,66	-	-	-	-	-	-	-

LAPORAN PROGRES MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
LOKASI : KOTA PEKALONGAN
TAHUN ANGGARAN : 2025

MINGGU KE : I
TANGGAL : 22 s.d 28 Juli 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Bobot %	REALISASI						KET			
							Prest Minggu Lalu			Prest Minggu ini				Prest Kumulatif		
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot		Volume	Jml Harga	Bobot
	Sub Total				7.531.980,49	8,08										
X PEKERJAAN LISTRIK																
1	Pek. Instalasi titik lampu NYA 2x2,5 mm-pipa conduit	18,65	m'	18.211,11	339.637,20	0,36										
2	Pek. Lampu Bulb Downlight 18 Watt (selara Philips)	10,00	bh	87.780,00	877.800,00	0,94										
3	Pek. Sakelar Ganda (Broco)	2,00	unit	35.209,66	70.419,32	0,08										
4	Pek. Stop kontak (Broco)	4,00	unit	29.955,25	119.821,00	0,13										
5	Pek. Stop kontak AC	1,00	unit	29.955,25	29.955,25	0,03										
	Sub Total				1.437.632,77	1,54										
Jumlah Biaya Konstruksi																
PPN 11 %					93.180.840,72	100,00										
Jumlah Total					10.249.862,48								358.434,78		0,38	
Dibulatkan					103.430.733,19								39.427,83			
					103.430.000,00								397.862,61			
													397.000,00		397.000,00	

Mengetahui :
Kepala DINSSOPK Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

YOS ROSYIDI S.P. M.Si
NIP. 19660516 198603 1 007

Diperiksa Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan

NOVE ABUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 28 Juli 2025
Ditandatangani Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

REKAPITULASI LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN
MINGGU KE
PERIODE

: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
: REHABILITASI SHELTER ANAK
: KOTA PEKALONGAN
: 2025
: II
: 29 Juli s/d 04 Agustus 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp -	-
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp -	-
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp -	-
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp -	-
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	-
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp -	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	-
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp -	-
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 988.434,78	1,06
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 108.727,83	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 1.097.162,61	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 1.097.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE MINGGU INI					
		1,56 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU LALU		0,38 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU INI		0,68 %			
PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN MINGGU INI		1,06 %			
DEVIASI ==>		**-- TERLAMBAT DARI SCHEDULE --**	-0,50 %		

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan



NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA



MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 04 Agustus 2025
Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL

~~collected~~

SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

Mengetahui :
Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P, M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

LAPORAN PROGRES MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELT ER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

MINGGU KE : II
 TANGGAL : 29 Juli s/d 04 Agustus 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	Bobot %	REALISASI						KET		
							Prest Minggu Lalu			Prest Minggu ini				Prest Kumulatif	
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot		Volume	Jml Harga
I	PEKERJAAN PERSIAPAN														
1	Pek. Uletir Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	1,00	210.000,00	0,23	-	-	1,00	210.000,00	0,23	
2	Pek. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	-	-	-	1,00	220.000,00	1,00	220.000,00	0,24	
3	Pek. Pemberian Lokasi	1,00	set	410.000,00	410.000,00	0,44	-	-	-	1,00	410.000,00	1,00	410.000,00	0,44	
4	Pek. Papan Nama Kegiatan	1,00	bh	148.434,78	148.434,78	0,16	1,00	148.434,78	0,16	-	-	1,00	148.434,78	0,16	
	TOTAL I				988.434,78	1,06	-	358.434,78	0,38	-	630.000,00	0,68	988.434,78	1,06	
II	PEKERJAAN TANAH														
1	Pek. Urugan Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-	
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN														
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 6PP	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Prc : 5 pp	187,45	m2	62.000,00	11.621.887,60	12,47	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Pek. Acian	187,45	m2	46.000,00	8.622.690,80	9,25	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Pek. Plesteran sekeringan	102,66	m'	46.721,54	4.786.433,30	5,15	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				25.610.003,21	27,48	-	-	-	-	-	-	-	-	
IV	PEKERJAAN BETON														
1	Pek. Beton Rabat (K.100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-	-	
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING														
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	36,93	m2	129.596,56	4.786.324,95	5,14	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.990,55	1.291.591,55	1,39	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.609,10	8,90	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				14.370.525,60	15,42	-	-	-	-	-	-	-	-	
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT														
1	Pek. Pasang Plafond PVC dengan rangka hollow 4/4 0.3	46,29	m2	140.317,75	6.495.669,44	6,97	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Pek. Pasang List Siku Dinding PVC Motif Lebar 6 cm	48,00	m1	16.950,00	813.600,00	0,87	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				7.309.269,44	7,84	-	-	-	-	-	-	-	-	
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA														
1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	53,82	m1	136.136,42	7.326.862,12	7,86	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	1,64	m2	699.458,19	1.147.127,83	1,23	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	4,67	m2	699.458,19	3.268.265,12	3,51	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Pemasangan Engsel casement	14,00	Buah	70.050,00	980.840,00	1,05	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Pemasangan Handle Rambunds	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	set	79.897,75	159.795,50	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	4,00	Buah	754.964,50	3.019.817,99	3,24	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	10,33	m2	704.575,73	7.278.408,22	7,81	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				23.711.086,78	25,45	-	-	-	-	-	-	-	-	
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN														
1	Pek. Pengcatan Tembok (setara Catlax)	190,18	m2	32.476,57	6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-	
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN														
1	Pek. Septictank dan Sumur Pemasapan	1,00	bh	2.465.499,09	2.465.499,09	2,65	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Pek. Pasangan Kusen Jangkrik Porselen (TOTO)	2,00	bh	433.820,01	867.640,02	0,93	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Pek. Pasangan Kusen duduk Porselen (TOTO)	2,00	bh	1.054.059,59	2.108.139,18	2,26	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Pek. Pasangan Kram air besi dia 3/4	4,00	bh	115.851,16	463.404,64	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Pek. Pasangan Floor drain stainlessstiel	4,00	bh	65.935,71	263.742,84	0,28	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3 wevin	4,00	m'	121.178,15	484.712,60	0,52	-	-	-	-	-	-	-	-	

REKAPITULASI LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN
MINGGU KE
PERIODE

: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
: REHABILITASI SHELTER ANAK
: KOTA PEKALONGAN
: 2025
: III
: 05 s/d 11 Agustus 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp -	-
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 12.805.001,60	13,74
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp -	-
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp -	-
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	-
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp -	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	-
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp -	-
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 13.793.436,38	14,80
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 1.517.278,00	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 15.310.714,39	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 15.310.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE MINGGU INI		7,56 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU LALU		1,06 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU INI		13,74 %			
PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN MINGGU INI		14,80 %			
DEVIASI ===> **-- MENDAHULUI SCHEDULE --**		7,24 %			

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan


NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA


MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 11 Agustus 2025
Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL


SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

Mengetahui :
Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si
NIP. 19660516 198603 1 007

LAPORAN PROGRES MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

MINGGU KE : III
 TANGGAL : 05 s/d 11 Agustus 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Bobot %	REALISASI						KET		
							Prest Minggu Lalu			Prest Minggu ini					
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot			
I PEKERJAAN PERSIAPAN															
1	Pek. Utzai Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	1,00	210.000,00	0,23	-	-	1,00	210.000,00	0,23	
2	Pek. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	1,00	220.000,00	0,24	-	-	1,00	220.000,00	0,24	
3	Pek. Pembersihan Lokasi	1,00	sel	410.000,00	410.000,00	0,44	1,00	410.000,00	0,44	-	-	1,00	410.000,00	0,44	
4	Pek. Papan Nama Kegiatan	1,00	bh	148.434,78	148.434,78	0,16	1,00	148.434,78	0,16	-	-	1,00	148.434,78	0,16	
	TOTAL I				988.434,78	1,06	-	988.434,78	1,06	-	-	-	988.434,78	1,06	
II PEKERJAAN TANAH															
1	Pek. Unguran Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Sub Total				522.973,24	0,56	-	-	-	-	-	-	-	-	
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PELESTERAN															
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 6PP	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	-	-	-	1,89	284.495,76	0,31	1,89	284.495,76	0,31
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Pc : 6 pp	187,45	m2	52.000,00	11.621.887,60	12,47	-	-	-	93,72	5.810.943,80	6,24	93,72	5.810.943,80	6,24
3	Pek. Adlan	187,45	m2	46.000,00	8.622.690,80	9,25	-	-	-	93,72	4.311.345,40	4,63	93,72	4.311.345,40	4,63
4	Pek. Plesteran sekondingan	102,66	m ²	46.721,54	4.796.433,30	5,15	-	-	-	51,33	2.398.216,65	2,57	51,33	2.398.216,65	2,57
	Sub Total				25.610.003,21	27,48	-	-	-	240,67	12.805.001,60	13,74	240,67	12.805.001,60	13,74
IV PEKERJAAN BETON															
1	Pek. Beton Rabat (K:100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING															
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	36,93	m2	129.696,56	4.786.324,95	5,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.990,55	1.291.591,55	1,39	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.609,10	8,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				14.370.525,60	15,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT															
1	Pek. Pasang Platfond PVC dengan rangka hollow 4/4 0,3	46,29	m2	140.317,75	6.495.659,44	6,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasang List Siku Dinding PVC Motif Lebar 6 cm	48,00	m1	16.950,00	813.600,00	0,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				7.309.259,44	7,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA															
1	Pemasangan 1 m ² Kusen Aluminium Coklat	53,82	m1	136.136,42	7.326.862,12	7,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	1,64	m2	699.468,19	1.147.127,83	1,23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	4,87	m2	699.468,19	3.268.265,12	3,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan Engsel Casemari	14,00	Buah	70.060,00	980.840,00	1,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Pemasangan Handle Rambuncis	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	sel	79.897,75	159.795,50	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	4,00	Buah	754.954,50	3.019.817,99	3,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	10,33	m2	704.575,73	7.278.408,22	7,81	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				23.711.086,78	25,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII PEKERJAAN PENGECATAN															
1	Pek. Pengecatan Tembok (selara Catilax)	190,18	m2	32.476,57	6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN															
1	Pek. Septicklank dan Sumur Peresapan	1,00	bh	2.465.499,09	2.465.499,09	2,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasangan Kioset jongkok Porselein (TOTO)	2,00	bh	433.820,01	867.640,02	0,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pek. Pasangan Kioset duduk Porselein (TOTO)	2,00	bh	1.054.069,59	2.108.139,18	2,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pek. Pasangan Kran air besi dia 3/4	4,00	bh	115.851,16	463.404,64	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Pek. Pasangan Floor drain stainless	4,00	bh	65.935,71	263.742,84	0,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-

REKAPITULASI LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN : 2025
 MINGGU KE : IV
 PERIODE : 12 s/d 18 Agustus 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp -	-
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp -	-
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp -	-
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	-
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp -	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	-
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp -	-
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 26.598.437,99	28,54
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 2.925.828,18	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 29.524.266,17	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 29.524.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE MINGGU INI		18,56 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU LALU		14,80 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU INI		13,74 %			
PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN MINGGU INI		28,54 %			
DEVIASI ==>		**-- MENDAHULUI SCHEDULE --**		9,98 %	

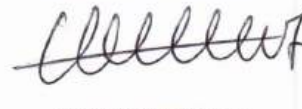
Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan


NOVIE ABDUL SALAM, ST
 NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA


MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
 Pengawas Lapangan

Pekalongan, 18 Agustus 2025
 Dibuat Oleh :
 Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL


SLAMET APRILIANTO, ST
 Direktur

Mengetahui :
Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.
 NIP. 19660516 198603 1 007

REKAPITULASI LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN
TAHUN	: 2025
MINGGU KE	: V
PERIODE	: 19 s/d 25 Agustus 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp 522.973,24	1
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp 5.522.550,32	5,93
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp 14.370.525,60	15,42
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	-
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp -	-
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	-
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp -	-
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 47.014.487,15	50,46
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 5.171.593,59	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 52.186.080,74	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 52.186.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE MINGGU INI		40,95 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU LALU		28,54 %			
PRESTASI PEKERJAAN MINGGU INI		21,91 %			
PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN MINGGU INI		50,46 %			
DEVIASI ==> **-- MENDAHULUI SCHEDULE --**		9,50 %			

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan


NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA


MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 25 Agustus 2025

Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL


SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

Mengetahui :
Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P, M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN ANGGARAN

: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
: REHABILITASI SHELTER ANAK
: KOTA PEKALONGAN
: 2025

MINGGU KE
TANGGAL

: V
: 19 s.d 25 Agustus 2025

LAPORAN PROGRES MINGGUAN

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Bobot %	REALISASI						KET	
							Prest Minggu Lalu			Prest Minggu ini				
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot		
I PEKERJAAN PERSIAPAN														
1	Pek. Urut Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	1,00	210.000,00	0,23	-	-	1,00	210.000,00	0,23
2	Pek. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	1,00	220.000,00	0,24	-	-	1,00	220.000,00	0,24
3	Pek. Pembersihan Lokasi	1,00	set	410.000,00	410.000,00	0,44	1,00	410.000,00	0,44	-	-	1,00	410.000,00	0,44
4	Pek. Papan Nama Kegiatan	1,00	bh	148.434,78	148.434,78	0,16	1,00	148.434,78	0,16	-	-	1,00	148.434,78	0,16
TOTAL I					988.434,78	1,06	-	988.434,78	1,06	-	-	-	988.434,78	1,06
II PEKERJAAN TANAH														
1	Pek. Urugan Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	-	-	-	1,85	522.973,24	1,85	522.973,24	0,56
Sub Total					522.973,24	0,56	-	-	-	-	522.973,24	-	522.973,24	0,56
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN														
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1/2 Batu Campuran 1SP : 6PP	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	3,78	568.991,51	0,61	-	-	3,78	568.991,51	0,61
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Pk : 6 pp	187,45	m2	62.000,00	11.621.887,60	12,47	187,45	11.621.887,60	12,47	-	-	187,45	11.621.887,60	12,47
3	Pek. Adan	187,45	m2	48.000,00	8.622.600,80	9,25	187,45	8.622.600,80	9,25	-	-	187,45	8.622.600,80	9,25
4	Pek. Plesteran sekeringan	102,66	m'	46.721,54	4.796.433,30	5,15	102,66	4.796.433,30	5,15	-	-	102,66	4.796.433,30	5,15
Sub Total					25.610.003,21	27,48	-	25.610.003,21	27,48	-	-	-	25.610.003,21	27,48
IV PEKERJAAN BETON														
1	Pek. Beton Rabat (K 100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	-	-	-	4,16	5.522.550,32	4,16	5.522.550,32	5,93
Sub Total					5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	5.522.550,32	-	5.522.550,32	5,93
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING														
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	36,93	m2	129.596,56	4.786.324,95	5,14	-	-	-	36,93	4.786.324,95	5,14	4.786.324,95	5,14
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.990,55	1.291.591,55	1,39	-	-	-	9,36	1.291.591,55	1,39	1.291.591,55	1,39
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.609,10	8,90	-	-	-	38,56	8.292.609,10	8,90	8.292.609,10	8,90
Sub Total					14.370.525,60	15,42	-	-	-	-	14.370.525,60	15,42	14.370.525,60	15,42
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT														
1	Pek. Pasang Plafond PVC dengan rangka hollow 44 0.3	46,29	m2	140.317,75	6.455.659,44	6,97	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasang List Siku Dinding PVC Motif Lalar 6 cm	48,00	m1	16.950,00	813.600,00	0,87	-	-	-	-	-	-	-	-
Sub Total					7.309.269,44	7,84	-	-	-	-	-	-	-	-
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA														
1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	53,82	m1	136.136,42	7.326.962,12	7,86	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	1,64	m2	699.468,19	1.147.127,83	1,23	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	4,67	m2	699.468,19	3.268.265,12	3,51	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pemasangan Engsel casement	14,00	Buah	70.060,00	980.840,00	1,05	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Pemasangan Handle Rambunds	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	set	79.897,75	159.795,50	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pemasangan Pintu Kusen mandi aluminium	4,00	Buah	754.954,50	3.019.817,99	3,24	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	10,33	m2	704.575,73	7.278.408,22	7,81	-	-	-	-	-	-	-	-
Sub Total					23.711.066,78	25,45	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII PEKERJAAN PENGECATAN														
1	Pek. Pengcatan Tembok (selara Catlax)	190,18	m2	32.476,57	6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-
Sub Total					6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-	-
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN														
1	Pek. Septictank dan Sumur Pemasapan	1,00	bh	2.465.459,09	2.465.459,09	2,65	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Pek. Pasangan Kloset jongkok Porselen (TOTO)	2,00	bh	433.820,01	867.640,02	0,93	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Pek. Pasangan Kloset duduk Porselen (TOTO)	2,00	bh	1.054.069,59	2.108.139,18	2,26	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Pek. Pasangan Kran air besi dia 3/4	4,00	bh	115.851,16	463.404,64	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Pek. Pasangan Floor drain stainlesssteel	4,00	bh	65.935,71	263.742,84	0,28	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3 wavin	4,00	m'	121.178,15	484.712,60	0,52	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 2 wavin	4,00	m'	66.219,78	264.879,12	0,28	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3/4 wavin	25,00	m'	24.558,52	613.963,00	0,66	-	-	-	-	-	-	-	-

REKAPITULASI LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN
MINGGU KE
PERIODE

: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
: REHABILITASI SHELTER ANAK
: KOTA PEKALONGAN
: 2025
: VI
: 26 Agustus s/d 01 September 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp 522.973,24	0,56
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp 5.522.550,32	5,93
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp 14.370.525,60	15,42
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp -	0,00
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp 23.711.086,78	25,45
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp -	0,00
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp 7.531.980,49	8,08
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp -	-
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 78.257.554,42	83,98
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 8.608.330,99	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 86.865.885,41	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 86.865.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE MINGGU INI 76,38 % PRESTASI PEKERJAAN MINGGU LALU 50,46 % PRESTASI PEKERJAAN MINGGU INI 33,53 % PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN MINGGU INI 83,98 % DEVIASI ==> **-- MENDAHULUI SCHEDULE --** 7,60 %					

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan

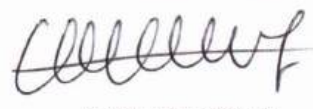

NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA


MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 01 September 2025

Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL


SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

Mengetahui :
Kepala DINSP2KE Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

LAPORAN PROGRES MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

MINGGU KE : VI
 TANGGAL : 26 Agustus s.d 01 September 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Bobot %	Prest Minggu Lalu			Prest Minggu Ini			KET
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot	
I PEKERJAAN PERSIAPAN													
1	Pel. Utlzet Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	1,00	210.000,00	0,23	-	-	-	0,23
2	Pel. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	1,00	220.000,00	0,24	-	-	-	0,24
3	Pel. Pembersihan Lokasi	1,00	set	410.000,00	410.000,00	0,44	1,00	410.000,00	0,44	-	-	-	0,44
4	Pel. Pagan Nama Kegiatan	1,00	bh	148.434,78	148.434,78	0,16	1,00	148.434,78	0,16	-	-	-	0,16
	TOTAL I				988.434,78	1,06	-	988.434,78	1,06	-	-	-	1,06
II PEKERJAAN TANAH													
1	Pel. Unguan Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	1,85	522.973,24	0,56	-	-	-	0,56
	Sub Total				522.973,24	0,56	-	522.973,24	0,56	-	-	-	0,56
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PELESTERAN													
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1/2 Batu Campuran 1SP : 6PP	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	3,78	568.991,51	0,61	-	-	-	0,61
2	Pel. Pasangan Plesteran 1 Pc : 6 pp	187,45	m2	62.000,00	11.621.887,60	12,47	187,45	11.621.887,60	12,47	-	-	-	12,47
3	Pel. Acian	187,45	m2	46.000,00	8.622.690,80	9,25	187,45	8.622.690,80	9,25	-	-	-	9,25
4	Pel. Plesteran sekolangan	102,66	m'	46.721,54	4.796.433,30	5,15	102,66	4.796.433,30	5,15	-	-	-	5,15
	Sub Total				25.610.003,21	27,48	481,34	25.610.003,21	27,48	-	-	-	27,48
IV PEKERJAAN BETON													
1	Pel. Beton Rebat (K 100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	4,16	5.522.550,32	5,93	-	-	-	5,93
	Sub Total				5.522.550,32	5,93	-	5.522.550,32	5,93	-	-	-	5,93
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING													
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)	36,93	m2	129.596,56	4.786.324,95	5,14	36,93	4.786.324,95	5,14	-	-	-	5,14
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.960,55	1.291.591,55	1,39	9,36	1.291.591,55	1,39	-	-	-	1,39
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.609,10	8,90	38,56	8.292.609,10	8,90	-	-	-	8,90
	Sub Total				14.370.525,60	15,42		14.370.525,60	15,42	-	-	-	15,42
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT													
1	Pel. Pasang Platfond PVC dengan rangka hollow 4/4 0.3	46,29	m2	140.317,75	6.496.659,44	6,97	-	-	-	-	-	-	-
2	Pel. Pasang Lati Siku Dinding PVC Motif Lobar 6 cm	48,00	m1	16.960,00	813.600,00	0,67	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				7.309.259,44	7,64	-	-	-	-	-	-	-
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA													
1	Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Colkat	53,82	m1	136.136,42	7.326.862,12	7,86	-	-	-	53,82	7.326.862,12	7,86	53,82
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Colkat	1,64	m2	699.468,19	1.147.127,83	1,23	-	-	-	1,64	1.147.127,83	1,23	1,64
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Colkat	4,67	m2	699.468,19	3.268.265,12	3,51	-	-	-	4,67	3.268.265,12	3,51	4,67
5	Pemasangan Engsel Castamet	14,00	Buah	70.060,00	980.840,00	1,05	-	-	-	14,00	980.840,00	1,05	14,00
6	Pemasangan Handle Rambourcis	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	-	-	-	7,00	529.970,00	0,57	7,00
7	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	set	79.867,75	159.795,50	0,17	-	-	-	2,00	159.795,50	0,17	2,00
9	Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	4,00	Buah	754.954,50	3.019.817,99	3,24	-	-	-	4,00	3.019.817,99	3,24	4,00
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	10,33	m2	704.576,73	7.278.408,22	7,81	-	-	-	10,33	7.278.408,22	7,81	10,33
	Sub Total				23.711.086,78	25,45	-	-	-	-	23.711.086,78	25,45	-
VIII PEKERJAAN PENGECATAN													
1	Pel. Pengecatan Tembok (selera Catlas)	190,16	m2	32.476,57	6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-
	Sub Total				6.176.394,08	6,63	-	-	-	-	-	-	-
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN													
1	Pel. Septictank dan Sumur Pemasapan	1,00	bh	2.485.499,09	2.485.499,09	2,55	-	-	-	1,00	2.485.499,09	2,55	1,00
2	Pel. Pasangan Kloset jongkok Porcelain (TOTO)	2,00	bh	433.820,01	867.640,02	0,93	-	-	-	2,00	867.640,02	0,93	2,00
3	Pel. Pasangan Kloset duduk Porcelain (TOTO)	2,00	bh	1.054.060,59	2.108.139,18	2,26	-	-	-	2,00	2.108.139,18	2,26	2,00
4	Pel. Pasangan Kran air Besi dia 3/4	4,00	bh	115.851,16	463.404,64	0,50	-	-	-	4,00	463.404,64	0,50	4,00
5	Pel. Pasangan Floor drain stainless	4,00	bh	65.935,71	263.742,84	0,28	-	-	-	4,00	263.742,84	0,28	4,00
6	Pel. Pasangan Pipa PVC AW dia 3 wavin	4,00	m'	121.175,15	484.712,60	0,52	-	-	-	4,00	484.712,60	0,52	4,00
7	Pel. Pasangan Pipa PVC AW dia 2 wavin	4,00	m'	66.215,78	264.879,12	0,28	-	-	-	4,00	264.879,12	0,28	4,00
7	Pel. Pasangan Pipa PVC AW dia 3/4 wavin	25,00	m'	24.596,52	613.963,00	0,66	-	-	-	25,00	613.963,00	0,66	25,00
	Sub Total				7.531.980,49	8,08	-	-	-	-	7.531.980,49	8,08	46,00

REKAPITULASI LAPORAN MINGGUAN

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN
MINGGU KE
PERIODE

: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
: REHABILITASI SHELTER ANAK
: KOTA PEKALONGAN
: 2025
: VII
: 02 s/d 08 September 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	RENCANA PEKERJAAN		REALISASI PEKERJAAN	
		JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)	JUMLAH BIAYA (Rp.)	BOBOT PRESTASI (%)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 988.434,78	1,06	Rp 988.434,78	1,06
II	PEKERJAAN TANAH	Rp 522.973,24	0,56	Rp 522.973,24	0,56
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	Rp 25.610.003,21	27,48	Rp 25.610.003,21	27,48
IV	PEKERJAAN BETON	Rp 5.522.550,32	5,93	Rp 5.522.550,32	5,93
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	Rp 14.370.525,60	15,42	Rp 14.370.525,60	15,42
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	Rp 7.309.259,44	7,84	Rp 7.309.259,44	7,84
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	Rp 23.711.086,78	25,45	Rp 23.711.086,78	25,45
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp 6.176.394,08	6,63	Rp 6.176.312,89	6,63
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	Rp 7.531.980,49	8,08	Rp 7.531.980,49	8,08
X	PEKERJAAN LISTRIK	Rp 1.437.632,77	1,54	Rp 1.437.632,77	1,54
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI	Rp 93.180.840,72	100,00	Rp 93.180.759,53	100,00
	PPN 11 %	Rp 10.249.892,48		Rp 10.249.883,55	
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI + PPN 11 %	Rp 103.430.733,19		Rp 103.430.643,07	
	JUMLAH BIAYA KESELURUHAN DIBULATKAN	Rp 103.430.000,00		Rp 103.430.000,00	
RENCANA MENURUT TIME SCHEDULE MINGGU INI 91,83 % PRESTASI PEKERJAAN MINGGU LALU 83,98 % PRESTASI PEKERJAAN MINGGU INI 16,02 % PRESTASI PEKERJAAN SAMPAI DENGAN MINGGU INI 100,00 % DEVIASI ==> **-- MENDAHULUI SCHEDULE --** 8,17 %					

Disetujui Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan

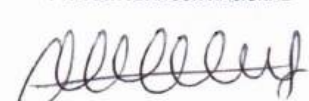

NOVIE ABDUL SALAM, ST
NIP. 19861117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA

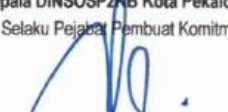

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 08 September 2025

Dibuat Oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT.KARYA BANGUN NASIONAL


SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

Mengetahui :
Kepala DINSOSP2RB Kota Pekalongan
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen


YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

LAPORAN PROGRES MINGGUAN

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
LOKASI : KOTA PEKALONGAN
TAHUN ANGGARAN : 2025

MINGGU KE : VII
TANGGAL : 02 s/d 08 September 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Bobot %	REALISASI						KET		
							Prest Minggu Lalu			Prest Minggu ini					
							Volume	Jml Harga	Bobot	Volume	Jml Harga	Bobot			
I PEKERJAAN PERSIAPAN															
1	Pek. Utitat Dan Pengukuran	1,00	ls	210.000,00	210.000,00	0,23	1,00	210.000,00	0,23	-	-	-	1,00	210.000,00	0,23
2	Pek. Penyediaan K3	1,00	ls	220.000,00	220.000,00	0,24	1,00	220.000,00	0,24	-	-	-	1,00	220.000,00	0,24
3	Pek. Pembersihan Lokasi	1,00	sat	410.000,00	410.000,00	0,44	1,00	410.000,00	0,44	-	-	-	1,00	410.000,00	0,44
4	Pek. Pipan Nama Kegiatan	1,00	bn	148.434,78	148.434,78	0,16	1,00	148.434,78	0,16	-	-	-	1,00	148.434,78	0,16
	TOTAL I				988.434,78	1,06	-	988.434,78	1,06	-	-	-	-	988.434,78	1,06
II PEKERJAAN TANAH															
1	Pek. Unguran Pasir	1,85	m3	282.428,71	522.973,24	0,56	1,85	522.973,24	0,56	-	-	-	1,85	522.973,24	0,56
	Sub Total				522.973,24	0,56	-	522.973,24	0,56	-	-	-	-	522.973,24	0,56
III PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN															
1	Pemasangan 1 m2 Dinding Bata Merah Tebal 1/2 Batu Campuran 1SP : 6pp	3,78	m2	150.526,85	568.991,51	0,61	3,78	568.991,51	0,61	-	-	-	3,78	568.991,51	0,61
2	Pek. Pasangan Plesteran 1 Pk: 6 pp	187,45	m2	62.000,00	11.621.887,60	12,47	187,45	11.621.887,60	12,47	-	-	-	187,45	11.621.887,60	12,47
3	Pek. Acian	187,45	m2	46.000,00	8.622.690,80	9,25	187,45	8.622.690,80	9,25	-	-	-	187,45	8.622.690,80	9,25
4	Pek. Plesteran sekeringan	102,66	m ²	46.721,54	4.796.433,30	5,15	102,66	4.796.433,30	5,15	-	-	-	102,66	4.796.433,30	5,15
	Sub Total				25.610.003,21	27,48	-	25.610.003,21	27,48	-	-	-	481,34	25.610.003,21	27,48
IV PEKERJAAN BETON															
1	Pek. Beton Rata2 (K-100) dibawah Lantai Keramik	4,16	m3	1.326.405,82	5.522.550,32	5,93	4,16	5.522.550,32	5,93	-	-	-	4,16	5.522.550,32	5,93
	Sub Total				5.522.550,32	5,93	-	5.522.550,32	5,93	-	-	-	-	5.522.550,32	5,93
V PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING															
1	Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP: 2PP)	36,93	m2	129.596,56	4.786.324,56	5,14	36,93	4.786.324,56	5,14	-	-	-	36,93	4.786.324,56	5,14
3	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	9,36	m2	137.990,55	1.291.591,55	1,39	9,36	1.291.591,55	1,39	-	-	-	9,36	1.291.591,55	1,39
4	Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	38,56	m2	215.057,29	8.292.609,10	8,90	38,56	8.292.609,10	8,90	-	-	-	38,56	8.292.609,10	8,90
	Sub Total				14.370.525,60	15,42	-	14.370.525,60	15,42	-	-	-	-	14.370.525,60	15,42
VI PEKERJAAN LANGIT-LANGIT															
1	Pek. Pasang Platfond PVC dengan rangka hollow 4x4 0.3	46,29	m2	140.317,75	6.495.659,44	6,97	-	-	-	46,29	6.495.659,44	6,97	46,29	6.495.659,44	6,97
2	Pek. Pasang List Sku Dinding PVC Motif Lebar 6 cm	48,00	m1	16.960,00	813.600,00	0,87	-	-	-	48,00	813.600,00	0,87	48,00	813.600,00	0,87
	Sub Total				7.309.259,44	7,84	-	-	-	-	7.309.259,44	7,84	-	7.309.259,44	7,84
VII PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA															
1	Pemasangan 1 m ² Kusen Aluminium Coklat	53,82	m1	136.136,42	7.326.862,12	7,86	53,82	7.326.862,12	7,86	-	-	-	53,82	7.326.862,12	7,86
3	Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	1,64	m2	699.468,19	1.147.127,83	1,23	1,64	1.147.127,83	1,23	-	-	-	1,64	1.147.127,83	1,23
4	Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	4,67	m2	699.468,19	3.268.265,12	3,51	4,67	3.268.265,12	3,51	-	-	-	4,67	3.268.265,12	3,51
4	Pemasangan Engsel casement	14,00	Buah	70.060,00	980.840,00	1,05	14,00	980.840,00	1,05	-	-	-	14,00	980.840,00	1,05
5	Pemasangan Handle Rambuuds	7,00	Buah	75.710,00	529.970,00	0,57	7,00	529.970,00	0,57	-	-	-	7,00	529.970,00	0,57
6	Pemasangan Engsel Pintu	2,00	set	79.897,75	159.795,50	0,17	2,00	159.795,50	0,17	-	-	-	2,00	159.795,50	0,17
7	Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	4,00	Buah	754.954,50	3.019.817,99	3,24	4,00	3.019.817,99	3,24	-	-	-	4,00	3.019.817,99	3,24
9	Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	10,33	m2	704.575,73	7.278.408,22	7,81	10,33	7.278.408,22	7,81	-	-	-	10,33	7.278.408,22	7,81
	Sub Total				23.711.086,78	25,45	-	23.711.086,78	25,45	-	-	-	-	23.711.086,78	25,45
VIII PEKERJAAN PENGECATAN															
1	Pek. Pengcatan Tembok (setara Catlax)	190,18	m2	32.476,57	6.176.312,89	6,63	-	-	-	190,18	6.176.312,89	6,63	190,18	6.176.312,89	6,63
	Sub Total				6.176.312,89	6,63	-	-	-	-	6.176.312,89	6,63	-	6.176.312,89	6,63
IX PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN															
1	Pek. Septictank dan Sumur Pemasapan	1,00	bn	2.465.499,09	2.465.499,09	2,65	1,00	2.465.499,09	2,65	-	-	-	1,00	2.465.499,09	2,65
2	Pek. Pasangan Kosek Jongkok Porcelain (TOTO)	2,00	bn	433.820,01	867.640,02	0,93	2,00	867.640,02	0,93	-	-	-	2,00	867.640,02	0,93
3	Pek. Pasangan Kosek duduk Porcelain (TOTO)	2,00	bn	1.054.069,59	2.108.139,18	2,26	2,00	2.108.139,18	2,26	-	-	-	2,00	2.108.139,18	2,26
4	Pek. Pasangan Kran air besi dia 3/4	4,00	bn	115.851,16	463.404,64	0,50	4,00	463.404,64	0,50	-	-	-	4,00	463.404,64	0,50
5	Pek. Pasangan Floor drain stainless	4,00	bn	65.936,71	263.742,84	0,28	4,00	263.742,84	0,28	-	-	-	4,00	263.742,84	0,28
6	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 3 wavin	4,00	m ¹	121.178,15	484.712,60	0,52	4,00	484.712,60	0,52	-	-	-	4,00	484.712,60	0,52
7	Pek. Pasangan Pipa PVC AW dia 2 wavin	4,00	m ¹	66.219,78	264.879,12	0,28	4,00	264.879,12	0,28	-	-	-	4,00	264.879,12	0,28
	Sub Total				24.558,52	0,66	25,00	613.963,00	0,66	-	-	-	25,00	613.963,00	0,66
					7.531.980,49	8,08	-	7.531.980,49	8,08	-	-	-	46,00	7.531.980,49	8,08

X	PEKERJAAN LISTRIK	18.65	m'	18.211,11	339.637,20	0,36	-	-	18.65	339.637,20	0,36	18.65	339.637,20	0,36	
1	Pek. Instalasi lilik lampu NYA 2x2,5 mm-pipa conduit	10,00	bn	87.780,00	877.800,00	0,94	-	-	10,00	877.800,00	0,94	10,00	877.800,00	0,94	
2	Pek. Lampu Bulb Downlight 18 Watt (selara Philips)	2,00	unit	35.208,66	70.419,32	0,08	-	-	2,00	70.419,32	0,08	2,00	70.419,32	0,08	
3	Pek. Sakelar Ganda (Broco)	4,00	unit	29.955,25	119.821,00	0,13	-	-	4,00	119.821,00	0,13	4,00	119.821,00	0,13	
4	Pek. Stop kontak (Broco)	1,00	unit	29.955,25	29.955,25	0,03	-	-	1,00	29.955,25	0,03	1,00	29.955,25	0,03	
5	Pek. Stop kontak AC						-	-							
	Sub Total				1.437.632,77	1,54				1.437.632,77	1,54		1.437.632,77	1,54	
	Jumlah Biaya Konstruksi				93.180.940,72	100,00				93.180.940,72	100,00		93.180.940,72	100,00	
	PPN 11 %				10.249.892,48					10.249.892,48			10.249.892,48		
	Jumlah Total				103.430.733,19					103.430.733,19			103.430.733,19		
	Dibulatkan				103.430.000,00					103.430.000,00			103.430.000,00		

Mengetahui :
Kepala DINSSPKB Kota Pekanbaru
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

YOS ROSTOL S.P. M.Si.
NIP. 196605141980331007

Diperiksa Oleh :
Pejabat Teknis Kegiatan

NOVE ABUL SALAM ST
NIP. 19661117 202203 1 003

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH ST
Pengawas Lapangan

Pekalongan, 06 September 2025

Dibuat Oleh :

Penyedia Jasa Konstruksi
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, ST
Direktur

KEGIATAN : PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 PEKERJAAN : REHABILITASI SHELTER ANAK
 LOKASI : KOTA PEKALONGAN
 TAHUN ANGGARAN : 2025

JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN

NO	URAIAN	BOBOT (%)	MASA PELAKSANAAN 60 (HARI KALENDER)										Ket.
			BULAN										
			I					2					
			MINGGU										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9		
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,06	0,50	0,56									
II	PEKERJAAN TANAH	0,56											
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	27,48	0,50	6,00	6,00	14,98							
IV	PEKERJAAN BETON	5,93				0,56	3,93						
V	PEKERJAAN KERAMIK LANTAI DAN DINDING	15,42				2,00	2,00	13,42					
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT	7,84				5,00	2,84	10,00	15,45				
VII	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	25,45											
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	6,63											
IX	PEKERJAAN SANITASI DAN LAIN-LAIN	8,08						8,08	4,00	2,63			
X	PEKERJAAN LISTRIK	1,54							1,54				
	JUMLAH SEBELUM PPN	100,00											
	PRESENTASI RENCANA KEMAJUAN PER MINGGU	%	0,50	1,06	6,00	11,00	22,39	35,43	15,45	5,54	2,63		
	KUMULATIF RENCANA PRESENTASI KEMAJUAN PER MINGGU		0,50	1,56	7,56	18,56	40,95	76,38	91,83	97,37	100,00		
	KUMULATIF REALISASI PRESENTASI KEMAJUAN PER MINGGU		0,38	1,06	14,80	28,54	50,46	83,98	100,00				
	DEVIASI		-0,12	-0,50	7,24	9,98	9,50	7,60	8,17				

Mengetahui :
 Kepala DINSOSP2KB Kota Pekalongan
 Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

Disetujui Oleh :
 Pejabat Teknis Kegiatan

Diperiksa Oleh :
 Konsultan Pengawas
 CV. TAKABEYA UTAMA

Pekalongan, 08 September 2025
 Dibuat Oleh :

Penyedia Jasa Konstruksi
 PT.KARYA BANGUN NASIONAL

YOS ROSYIDI, S.I.P, M.Si.
 NIP. 19660416 198603 1 007

NOVIE ABDUL SALAM, ST
 NIP. 19861117 202203 1 003

MUHAMMAD SAIFULLAH, ST
 Pengawas Lapangan

SIAMET APRILIANTO, ST
 Direktur



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Jalan Sriwijaya No.40 Telp. (0285) 42868Pekalongan

LAPORAN HARIAN

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK :

B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK :

Rp. 103.430.000,00

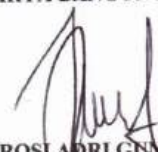
PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA

[illegible]

KEGIATAN		: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH		LAPORAN HARIAN	
PEKERJAAN		: REHABILITASI SHELTER ANAK		Minggu Ke-	: VII (Tujuh)
LOKASI		: KOTA PEKALONGAN		Hari	: Rabu
TAHUN ANGGARAN		: 2025		Tanggal	: 03 September 2025
NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pek. Pasang Plafond PVC dengan rangka hollow 4/4 0.3		m2 46,29
2	Pekerja	6 Orang	- Pek. Pasang List Siku Dinding PVC Motif Lebar 6 cm		m1 48,00
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pek. Pengecatan Tembok (setara Catilax)		m2 27,14
Cuaca			Waktu		Jam
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)			Mulai		07.00 WIB
Cerah					
Hujan					
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)			Istirahat		12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah					
Hujan			Selesai		17.00 WIB
NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN		JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Plafond PVC		
2	alat potong	2,0 buah	- List Siku Dinding PVC Motif Lebar 6 cm		
3	bor tangan	2,0 buah	- hollow 4/4 0.3		
4	mistar siku	2,0 buah	- plamur		
5	rol cat	2,0 buah	- cat tembok		
INSTRUKSI YANG DIBERIKAN					
Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKABEYA UTAMA			Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL		
 MUHAMMAD SAIFULLAH, ST Pengawas Lapangan			 ROSI ADRI GENOWO Pelaksana Lapangan		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

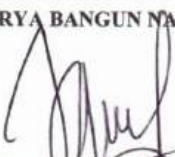
KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	LAPORAN HARIAN
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK	Minggu Ke- : VI (Enam)
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN	Hari : Kamis
TAHUN ANGGARAN	: 2025	Tanggal : 28 Agustus 2025

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	m1 53,82
2	Pekerja	6 Orang	- Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 1,64
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 4,67
			- Pemasangan Engsel casement	Buah 14,00
			- Pemasangan Handle Rambuncis	Buah 7,00
			- Pemasangan Engsel Pintu	set 2,00
			- Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	Buah 4,00
			- Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2 10,33

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selesai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Kusen Aluminium Coklat	m1
2	alat potong	2,0 buah	- Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
3	bor tangan	2,0 buah	- Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
4	mistar siku	2,0 buah	- Engsel casement	Buah
			- Handle Rambuncis	Buah
			- Engsel Pintu	set
			- Pintu Kamar mandi aluminium	Buah
			- Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN	

Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKABIRYA UTAMA  MUHAMMAD SAIFULLAH ST Pengawas Lapangan	Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL  ROSI ADRI GUNOWO Pelaksana Lapangan
---	---

[illegible]

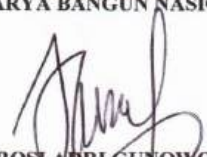
KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	LAPORAN HARIAN
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK	Minggu Ke- : VI (Enam)
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN	Hari : Sabtu
TAHUN ANGGARAN	: 2025	Tanggal : 30 Agustus 2025

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	m1 53,82
2	Pekerja	6 Orang	- Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 1,64
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 4,67
			- Pemasangan Engsel casement	Buah 14,00
			- Pemasangan Handle Rambuncis	Buah 7,00
			- Pemasangan Engsel Pintu	set 2,00
			- Pemasangan Pintu Kamar mandi alumunium	Buah 4,00
			- Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2 10,33

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selesai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Kusen Aluminium Coklat	m1
2	alat potong	2,0 buah	- Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
3	bor tangan	2,0 buah	- Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
4	mistar siku	2,0 buah	- Engsel casement	Buah
			- Handle Rambuncis	Buah
			- Engsel Pintu	set
			- Pintu Kamar mandi alumunium	Buah
			- Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN	

Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKAREYA UTAMA  MUHAMMAD SAIFULLAH, ST Pengawas Lapangan	Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL  ROSLI ABRIGUNOWO Pelaksana Lapangan
--	--

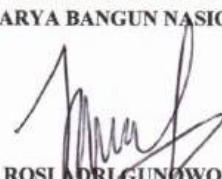
KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	LAPORAN HARIAN
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK	Minggu Ke- : VI (Enam)
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN	Hari : Minggu
TAHUN ANGGARAN	: 2025	Tanggal : 31 Agustus 2025

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	m1 53,82
2	Pekerja	6 Orang	- Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 1,64
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 4,67
			- Pemasangan Engsel casement	Buah 14,00
			- Pemasangan Handle Rambuncis	Buah 7,00
			- Pemasangan Engsel Pintu	set 2,00
			- Pemasangan Pintu Kamar mandi alumunium	Buah. 4,00
			- Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2 10,33

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selesai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Kusen Aluminium Coklat	m1
2	alat potong	2,0 buah	- Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
3	bor tangan	2,0 buah	- Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
4	mistar siku	2,0 buah	- Engsel casement	Buah
			- Handle Rambuncis	Buah
			- Engsel Pintu	set
			- Pintu Kamar mandi alumunium	Buah
			- Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN	

Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKAREYA UTAMA  MUHAMMAD SAIFULLAH, ST Pengawas Lapangan	Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL  ROSI ADRI GUNOWO Pelaksana Lapangan
--	--

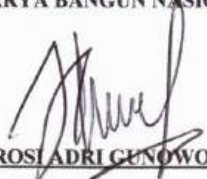
KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	Minggu Ke-	: VI (Enam)
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK	Hari	: Senin
		Tanggal	: 01 September 2025
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN		
TAHUN ANGGARAN	: 2025		

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pemasangan 1 m' Kusen Aluminium Coklat	m1 53,82
2	Pekerja	6 Orang	- Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 1,64
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2 4,67
			- Pemasangan Engsel casement	Buah 14,00
			- Pemasangan Handle Rambuncis	Buah 7,00
			- Pemasangan Engsel Pintu	set 2,00
			- Pemasangan Pintu Kamar mandi aluminium	Buah 4,00
			- Pemasangan 1 Buah Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2 10,33

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selesai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Kusen Aluminium Coklat	m1
2	alat potong	2,0 buah	- Pintu Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
3	bor tangan	2,0 buah	- Jendela Kaca Rangka Aluminium Coklat	m2
4	mistar siku	2,0 buah	- Engsel casement	Buah
			- Handle Rambuncis	Buah
			- Engsel Pintu	set
			- Pintu Kamar mandi aluminium	Buah
			- Teralis Besi Strip (2 x 3) mm	m2

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN	

Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKABEYA UTAMA  MUHAMMAD SAIFULLAH, ST Pengawas Lapangan	Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL  ROSI ADRI GUNOWO Pelaksana Lapangan
---	---

KEGIATAN		PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH		LAPORAN HARIAN	
PEKERJAAN		REHABILITASI SHELTER ANAK		Minggu Ke-	V (Lima)
				Hari	Selasa
LOKASI		KOTA PEKALONGAN		Tanggal	19 Agustus 2025
TAHUN ANGGARAN		2025			

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pemasangan 1 m ² Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm	m ² 36,93
2	Pekerja	6 Orang	- Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	m ² 9,36
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	m ² 38,56

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00 WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00 WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selasai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Pasir muntilan	kg
2	cangkul	2,0 buah	- semen	kg
3	molen	1,0 buah	- air	liter
4	arco	2,0 buah	- Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm	dos
5	cetok	4,0 buah	- Keramik 25 x 25 cm	dos
6	ember	5,0 buah	- Dinding Keramik 25 x 40 cm*	dos

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN	

Diperiksa Oleh :

Konsultan Pengawas

CV. TAKABEYA UTAMA



MUHAMMAD SAIFULLAH, ST

Pengawas Lapangan

Dibuat Oleh :

Penyedia Jasa Konstruksi

PT.KARYA BANGUN NASIONAL



ROSI ADRI GUNOWO

Pelaksana Lapangan

KEGIATAN	PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	LAPORAN HARIAN
PEKERJAAN	REHABILITASI SHELTER ANAK	Minggu Ke- : V (Lima)
LOKASI	KOTA PEKALONGAN	Hari : Rabu
TAHUN ANGGRARAN	: 2025	Tanggal : 20 Agustus 2025

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pemasangan 1 m ² Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm	m ² 36,93
2	Pekerja	6 Orang	- Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished	m ² 9,36
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm	m ² 38,56

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00 WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00 WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selasai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Pasir muntilan	kg
2	cangkul	2,0 buah	- semen	kg
3	molen	1,0 buah	- air	liter
4	arco	2,0 buah	- Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm	dos
5	cetok	4,0 buah	- Keramik 25 x 25 cm	dos
6	ember	5,0 buah	- Dinding Keramik 25 x 40 cm	dos

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN

Diperiksa Oleh :

Konsultan Pengawas

CV. TAKABEYA UTAMA



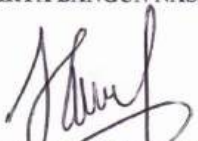
MUHAMMAD SAIFULLAH. ST

Pengawas Lapangan

Dibuat Oleh :

Penyedia Jasa Konstruksi

PT.KARYA BANGUN NASIONAL



ROS ADRI GUNOWO

Pelaksana Lapangan

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

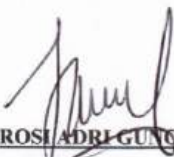
KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	Minggu Ke-	: V (Lima)
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK	Hari	: Senin
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN	Tanggal	: 25 Agustus 2025
TAHUN ANGGARAN	: 2025		

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm m2	36,93
2	Pekerja	6 Orang	- Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm unpolished m2	9,36
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pemasangan Dinding Keramik 25 x 40 cm m2	38,56

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selasai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Pasir muntlan kg	
2	cangkul	2,0 buah	- semen kg	
3	molen	1,0 buah	- air liter	
4	arco	2,0 buah	- Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm dos	
5	cetok	4,0 buah	- Keramik 25 x 25 cm dos	
6	ember	5,0 buah	- Dinding Keramik 25 x 40 cm dos	

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN	

Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKABRYA UTAMA  MUHAMMAD SAIFULLAH, ST Pengawas Lapangan	Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL  ROSLI ADRI GUNOWO Pelaksana Lapangan
---	--

[illegible]

[illegible]

[illegible]

KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	LAPORAN HARIAN		
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK	Minggu Ke- : IV (Empat)		
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN	Hari : Jumat		
TAHUN ANGGARAN	: 2025	Tanggal : 15 Agustus 2025		
NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	1 Orang	- Pek. Pasangan Plesteran 1 Pc : 6 pp	m2 93,72
2	Pekerja	6 Orang	- Pek. Acian	m2 93,72
3	Pengawas Lapangan	1 Orang	- Pek. Plesteran sekoningan	m1 51,33
Cuaca			Waktu	Jam
(Pagi 07.00 WIB - 12.00 WIB)				
Cerah			Mulai	07.00 WIB
Hujan				
(Siang 01.00 WIB - 17.00 WIB)			Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah				
Hujan			Selasai	17.00 WIB
NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH
1	Meteran	1,0 buah	- Pasir muntilan	kg
2	cangkul	2,0 buah	- semen	kg
3	molen	1,0 buah	- air	liter
4	arco	2,0 buah		
5	cetok	4,0 buah		
6	ember	5,0 buah		
INSTRUKSI YANG DIBERIKAN				
Diperiksa Oleh :			Dibuat Oleh :	
Konsultan Pengawas			Penyedia Jasa Konstruksi	
CV. TAKAMEYA UTAMA			PT.KARYA BANGUN NASIONAL	
MUHAMMAD SAIFULLAH, ST			ROSYADI GUNGWO	
Pengawas Lapangan			Pelaksana Lapangan	

[illegible]

[illegible]

Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKABRYA UTAMA  <u>MUHAMMAD SAIFULLAH, ST</u> Pengawas Lapangan	Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL  <u>ROSLI ADRI GUNOWO</u> Pelaksana Lapangan
--	---

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

KEGIATAN		: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH		LAPORAN HARIAN	
PEKERJAAN		: REHABILITASI SHELTER ANAK		Minggu Ke-	: I (Satu)
LOKASI		: KOTA PEKALONGAN		Hari	: Selasa
TAHUN ANGGARAN		: 2025		Tanggal	: 22 Juli 2025
NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME	
1	Pelaksana	1 Orang	- Uitzet lokasi		
2	Pekerja	4 Orang			
3	Pengawas Lapangan	1 Orang			
Cuaca			Waktu	Jam	
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)					
Cerah			Mulai	07.00 WIB	
Hujan					
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)			Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB	
Cerah					
Hujan			Selasai	17.00 WIB	
NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH	
1	Meteran	50,0 m'	-		
INSTRUKSI YANG DIBERIKAN					
Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKABIRYA UTAMA			Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL		
 MUHAMMAD SAIFULLAH, ST Pengawas Lapangan			 SLAMET APRILYANTO, ST Direktur		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

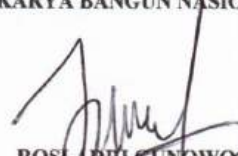
KEGIATAN	: PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH	LAPORAN HARIAN
PEKERJAAN	: REHABILITASI SHELTER ANAK	Minggu Ke- : I (Satu)
LOKASI	: KOTA PEKALONGAN	Hari : Minggu
TAHUN ANGGARAN	: 2025	Tanggal : 27 Juli 2025

NO	TENAGA KERJA	JUMLAH	PEKERJAAAN YANG DILAKSANAKAN	VOLUME
1	Pelaksana	Orang	- belum ada pekerjaan •	
2	Pekerja	Orang		
3	Pengawas Lapangan	Orang		

Cuaca	Waktu	Jam
(Pagi 07.00WIB - 12.00 WIB)		
Cerah	Mulai	07.00 WIB
Hujan		
(Siang 01.00WIB - 17.00 WIB)	Istirahat	12.00 s/d 13.00 WIB
Cerah		
Hujan	Selasai	17.00 WIB

NO	ALAT YANG DIPAKAI	JUMLAH	MATERIAL YANG DIDATANGKAN	JUMLAH

INSTRUKSI YANG DIBERIKAN	

Diperiksa Oleh : Konsultan Pengawas CV. TAKABEYA UTAMA  MUHAMMAD SAIFULLAH, ST Pengawas Lapangan	Dibuat Oleh : Penyedia Jasa Konstruksi PT.KARYA BANGUN NASIONAL  ROSL ADRI GUNOWO Pelaksana Lapangan
---	---



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK DAN KELUARGA BERENCANA
Alamat : Jalan Sriwijaya No.40 Telp.(0285) 42868 Pekalongan

ASBUILT DRAWING

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN :

2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK : B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK : Rp. 103.430.000,-

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Nomor : J. Swajiga No. 40 Telp. (0285) 422988 Pekalongan

KESATUAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH
PENUNJANG URUSAN DAERAH

SUB KESATUAN :

PEMELIHARAAN REHABILITASI GEDUNG HANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEREKAMAN :

REHABILITASI SPRETR MAK

TAHUN ANGGARAN 2025

ASBUILT DRAWING

KEPALA DINAS SOSIAL PENGURUSAN PEROKUK DAN
KELUARGA BERENCANA (DINSOSP2KB)
KOTA PEKALONGAN SELANGU PPK DAN PA

MENTOR/PAKSI/PIKSI :

YOS ROZENDI S.P. M.Si.
NIP. 196203161986031007

DIBERESKAN OLEH :

PEJABAT TEKNIS

MOHYE ABUL SALAM S.T.
NIP. 198611172020031003

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SUTULAN S.T.
Pemeriksa Lapangan

DISKUSI OLEH :

PENYEDIA JASA
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

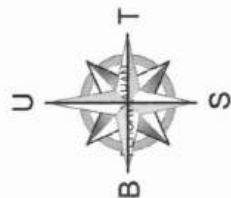
[Signature]

SLAMET APRILIANTO S.T.
Direktur

SPJ. J

KOMISI LENDAH 1

JABATAN LENDAH



PERSAWAHAN

PERSAWAHAN

PERSAWAHAN

PERSAWAHAN

PERSAWAHAN

PERSAWAHAN

JALAN HOS COKROAMINOTO

MAIN ENTRANCE

AS JALAN

JALAN HOS COKROAMINOTO

GANG 17

RUMAH WARGA

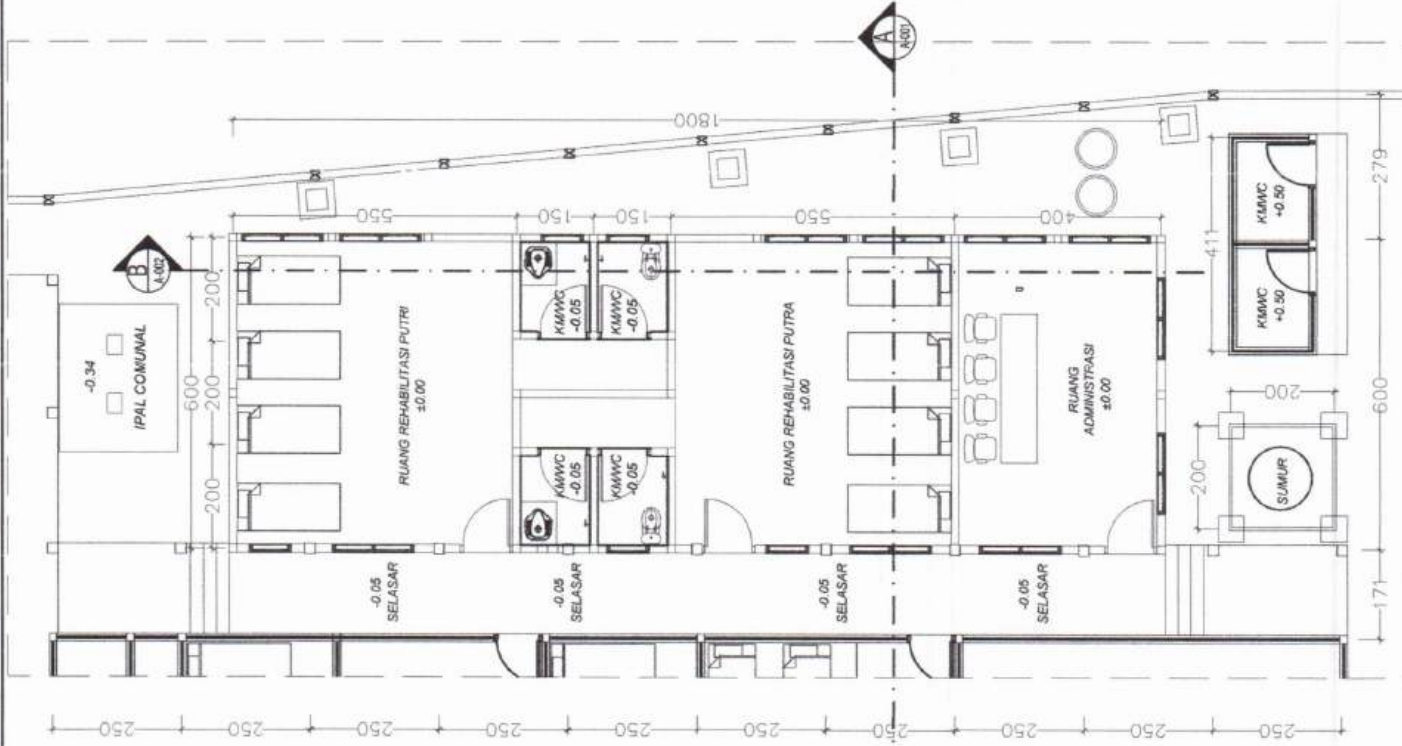
RUMAH WARGA

RUMAH WARGA

RUMAH WARGA

SIKAP PEKALONGAN

SITE PLAN
SKALA 1: NTS





PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : Jl. Siregga No 40 Telp. (0285) 422588 Pekalongan

KESBATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH
PENGUNJANG UJASAN DAERAH

SUB KESBATAN :

PEMELIHARAAN REHABILITASI GEDUNG HANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER MAK

TAMBAH ANGGAHAN 2025

ASBUILT DRAWING

INSPEKSI/AMORTISASI

KEPALA DINAS SOSIAL, PERENCANAAN, PEMADUKAN DAN
KELUARGA BERKUALITAS (DINSOSP2 KB)
KOTA PEKALONGAN SELATAN PPK DAN PA

YOS ROSNOLI, S.P., M.Si.
NIP. 196502161980211007

DESKRIPSI DOKUMEN
PEJABAT TEKNIS

MOHYE ABDUL SALAM, S.T.
NIP. 196811172022031003

INSPEKSI DOKUMEN
KONSULTAN PENGAWAS
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAPUTRIAN, S.T.
Penguasa Lapangan

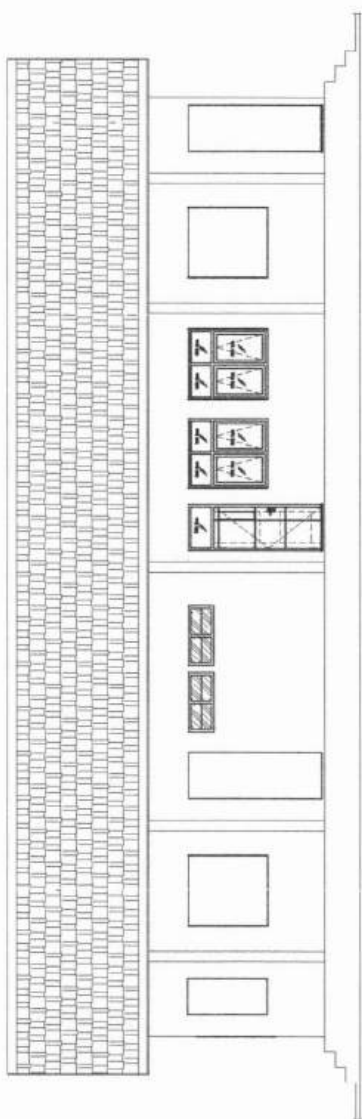
DESKRIPSI DOKUMEN
PERENCANAAN JASA
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILLANTO, S.T.
Direktur

SP. A

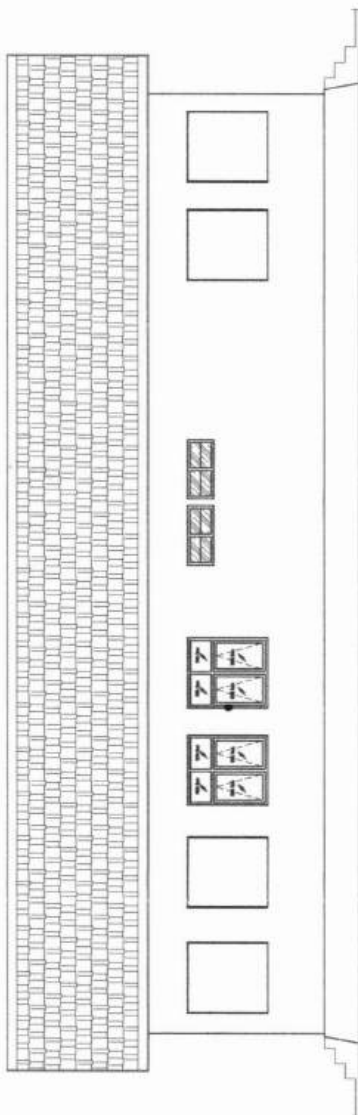
KAWAT LINDA

JAB. AT. GAMBAR



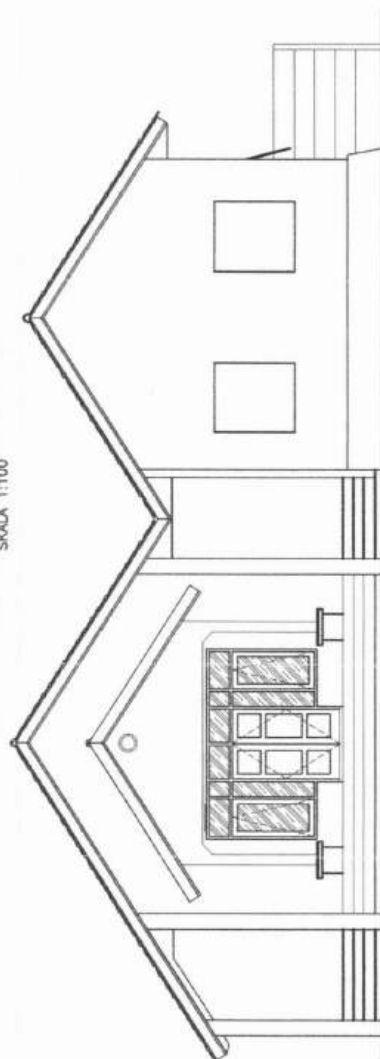
TAMPAK DEPAN

SKALA 1:100



TAMPAK BELAKANG

SKALA 1:100



TAMPAK SAMPIING

SKALA 1:100



PEMERINTAH KOTA PEKANONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : Jl. Sempaja No.40 Telp (0783) 422663 Pekanbaru

KEBANTUAN

PEMERINTAH KABUPATEN DAIRAH
PENGUNJANG URSAN DAIRAH

SUB KEBANTUAN

PEMERINTAH KABUPATEN DAIRAH
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEREMBAHAN

REHABILITASI SHELTER WAUK

TAHAP ANGGARAN 2025

ASBUILT DRAWING

KEPALA DINAS SOSIAL, REHABILITASI PERUMAHAN DAN
KELUARGA BERKESKUTAN (DINSOSP2KB)
KOTA PEKANONGAN, SECARA POK DARTA

MOH. HADISRI
NPS 16655118 266031207

DISE. DIT. DLEH
PEJABAT TENNIS

MOH. ABUL SALAM, S.T.
NP. 1866117 2622031003

DIPERIKSA OLEH:
KONSULTAN PENGAWAS
DY. TAKABRYA UTAMA

MUHAMMAD SAPULAH, S.T.
Pegawai Lapangan

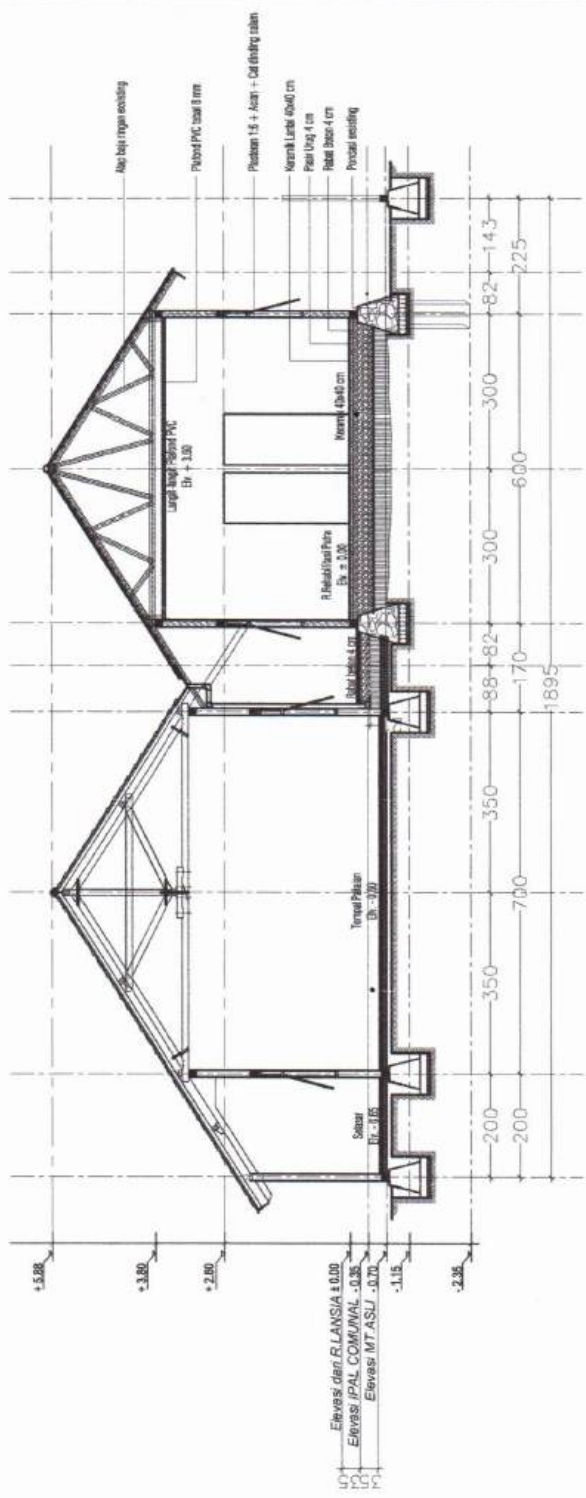
DIBUAT OLEH:
PENYEDIA JASA
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILLANTO, S.T.
Desain

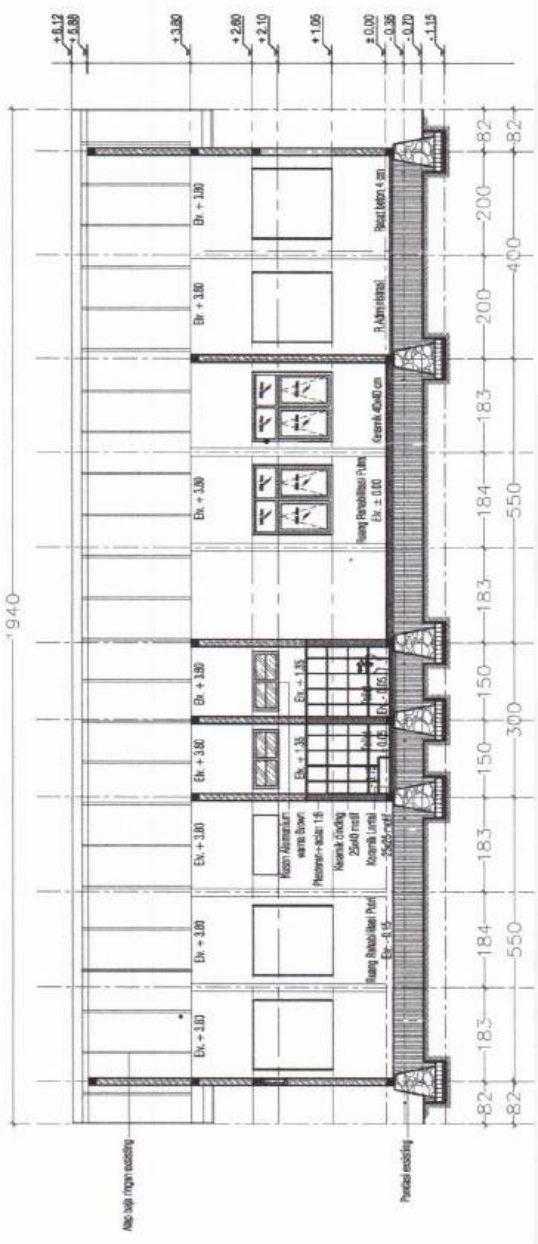
500 A

NOMOR LEMBAR

JAM AT. DAMBAT



POTONGAN A
SKALA 1:100



POTONGAN B
SKALA 1:100



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat: Jl. Srengaji No. 40 Telp. (0285) 422988 Pekalongan

KESKATAN

PEMULIHAN BARANG MILIK DAERAH
PEMUNJANG JURISDIKSI DAERAH

SUB KESKATAN

PEMULIHAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PERIZINAN

REHABILITASI S-BETRI JAMUK

TAMBAH ANGGARAN 2025

ASBUILT DRAWING

KEPALA DINAS SOSIAL, PRAGRAJAYAN PRADUDIK DAN
KELUARGA BERENCANA DINSOSP2KB
KOTA PEKALONGAN SELATAN
KOTA PEKALONGAN SELATAN

YOS ROSNIDI S.P. M.Si
NIP. 19650515 06503 1 007

DISERTUJUKAN OLEH:

PEJABAT TEKNIS

MOH. ARDIAN S.A.M. S.T.
NIP. 19661117 202003 1 003

DIPERIKSA OLEH:

KONSULTAN PENGAWAS
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SHAFILLAH S.T.
Pegawai Lapangan

DISERTUJUKAN OLEH:

PEMUDA JASA
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRIANTO S.T.
Dinas #

SPD A

SPD B

SPD C

SPD D

SPD E

SPD F

SPD G

SPD H

SPD I

SPD J

SPD K

SPD L

SPD M

SPD N

SPD O

SPD P

SPD Q

SPD R

SPD S

SPD T

SPD U

SPD V

SPD W

SPD X

SPD Y

SPD Z

SPD AA

SPD AB

SPD AC

SPD AD

SPD AE

SPD AF

SPD AG

SPD AH

SPD AI

SPD AJ

SPD AK

SPD AL

SPD AM

SPD AN

SPD AO

SPD AP

SPD AQ

SPD AR

SPD AS

SPD AT

SPD AU

SPD AV

SPD AW

SPD AX

SPD AY

SPD AZ

SPD BA

SPD BB

SPD BC

SPD BD

SPD BE

SPD BF

SPD BG

SPD BH

SPD BI

SPD BJ

SPD BK

SPD BL

SPD BM

SPD BN

SPD BO

SPD BP

SPD BQ

SPD BR

SPD BS

SPD BT

SPD BU

SPD BV

SPD BW

SPD BX

SPD BY

SPD BZ

SPD CA

SPD CB

SPD CC

SPD CD

SPD CE

SPD CF

SPD CG

SPD CH

SPD CI

SPD CJ

SPD CK

SPD CL

SPD CM

SPD CN

SPD CO

SPD CP

SPD CQ

SPD CR

SPD CS

SPD CT

SPD CU

SPD CV

SPD CW

SPD CX

SPD CY

SPD CZ

SPD DA

SPD DB

SPD DC

SPD DD

SPD DE

SPD DF

SPD DG

SPD DH

SPD DI

SPD DJ

SPD DK

SPD DL

SPD DM

SPD DN

SPD DO

SPD DP

SPD DQ

SPD DR

SPD DS

SPD DT

SPD DU

SPD DV

SPD DW

SPD DX

SPD DY

SPD DZ

SPD EA

SPD EB

SPD EC

SPD ED

SPD EE

SPD EF

SPD EG

SPD EH

SPD EI

SPD EJ

SPD EK

SPD EL

SPD EM

SPD EN

SPD EO

SPD EP

SPD EQ

SPD ER

SPD ES

SPD ET

SPD EU

SPD EV

SPD EW

SPD EX

SPD EY

SPD EZ

SPD FA

SPD FB

SPD FC

SPD FD

SPD FE

SPD FF

SPD FG

SPD FH

SPD FI

SPD FJ

SPD FK

SPD FL

SPD FM

SPD FN

SPD FO

SPD FP

SPD FQ

SPD FR

SPD FS

SPD FT

SPD FU

SPD FV

SPD FW

SPD FX

SPD FY

SPD FZ

SPD GA

SPD GB

SPD GC

SPD GD

SPD GE

SPD GF

SPD GG

SPD GH

SPD GI

SPD GJ

SPD GK

SPD GL

SPD GM

SPD GN

SPD GO

SPD GP

SPD GQ

SPD GR

SPD GS

SPD GT

SPD GU

SPD GV

SPD GW

SPD GX

SPD GY

SPD GZ

SPD HA

SPD HB

SPD HC

SPD HD

SPD HE

SPD HF

SPD HG

SPD HH

SPD HI

SPD HJ

SPD HK

SPD HL

SPD HM

SPD HN

SPD HO

SPD HP

SPD HQ

SPD HR

SPD HS

SPD HT

SPD HU

SPD HV

SPD HW

SPD HX

SPD HY

SPD HZ

SPD IA

SPD IB

SPD IC

SPD ID

SPD IE

SPD IF

SPD IG

SPD IH

SPD II

SPD IJ

SPD IK

SPD IL

SPD IM

SPD IN

SPD IO

SPD IP

SPD IQ

SPD IR

SPD IS

SPD IT

SPD IU

SPD IV

SPD IW

SPD IX

SPD IY

SPD IZ

SPD JA

SPD JB

SPD JC

SPD JD

SPD JE

SPD JF

SPD JG

SPD JH

SPD JI

SPD JJ

SPD JK

SPD JL

SPD JM

SPD JN

SPD JO

SPD JP

SPD JQ

SPD JR

SPD JS

SPD JT

SPD JU

SPD JV

SPD JW

SPD JX

SPD JY

SPD JZ

SPD KA

SPD KB

SPD KC

SPD KD

SPD KE

SPD KF

SPD KG

SPD KH

SPD KI

SPD KJ

SPD KK

SPD KL

SPD KM

SPD KN

SPD KO

SPD KP

SPD KQ

SPD KR

SPD KS

SPD KT

SPD KU

SPD KV

SPD KW

SPD KX

SPD KY

SPD KZ

SPD LA



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : J. Swelljaya No.40 Telp. (0285) 427868 Pekanbaru

KEGAYAN

PEMERINTAHAN BARANG MILIK DAERAH
PENGUANG URUSAN DAERAH

SAL KEGAYAN

PEMERINTAHAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN

REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHERI ANGARAN 2025

ASBUILT DRAWING

WISATA KEMAMPUAN TUMBUH

KIPALA DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENGOBUK DAN
KELUARGA BERTAKAWA (DINSOSP2KB)
KOTA PEKALONGAN SELATAN PKN DAN PA

YOS ROSDI, S.P. M. SI
NIP. 196602 11 196603 1 007

DISEN: LIOU QI
PEJABAT TEKNIK

NOVI ANDUL SALAM, S.T.
NIP. 19861117 202203 1 000

DIPERIKSA OLEH:
KONSULTAN PENGAWAS
CV TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SANJULAH, S.T.
Penguasa Lapangan

DIBUAT OLEH:
PENYEDIA JASA
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILLANTO, S.T.
Desainer

DAFTAR

DENAH KERAMIK DINDING

Skala 1 : 100



JENIS PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN

A KERAMIK DINDING 25x40 MOTIF



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat: Jl. Siregija No. 40 Telp. (0285) 422888 Pekalongan

KEGIATAN :

PEMERIHAAAN BARANG MELK DERAH
PENDUKUNG URUSAN DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEMERIHAAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
KAW BANGSARAN LAINYA

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

TAMU ANGGARAN 2025

ASBUILT DRAWING

MANEJER PROJEK/PEKERJA
KEPALA DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUKUK DAN
KELUARGA BERBAHAJA (DINSOSP2KB)
KOTA PEKALONGAN SELAU PPK DAN PA

YOS ROSNODI S.P. M. S.
NIP. 19651114 198603 1 007
DIBET UJIAN OLTH
PEJABAT TEKNIK

MOHAMED ARUL SALAM, S.T.
NIP. 19861117 202203 1 003

DIPERIKSA OLEH
KONSULTAN PENANJAS
DY. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SAIFULLAH, S.T.
Pengawas Lapangan

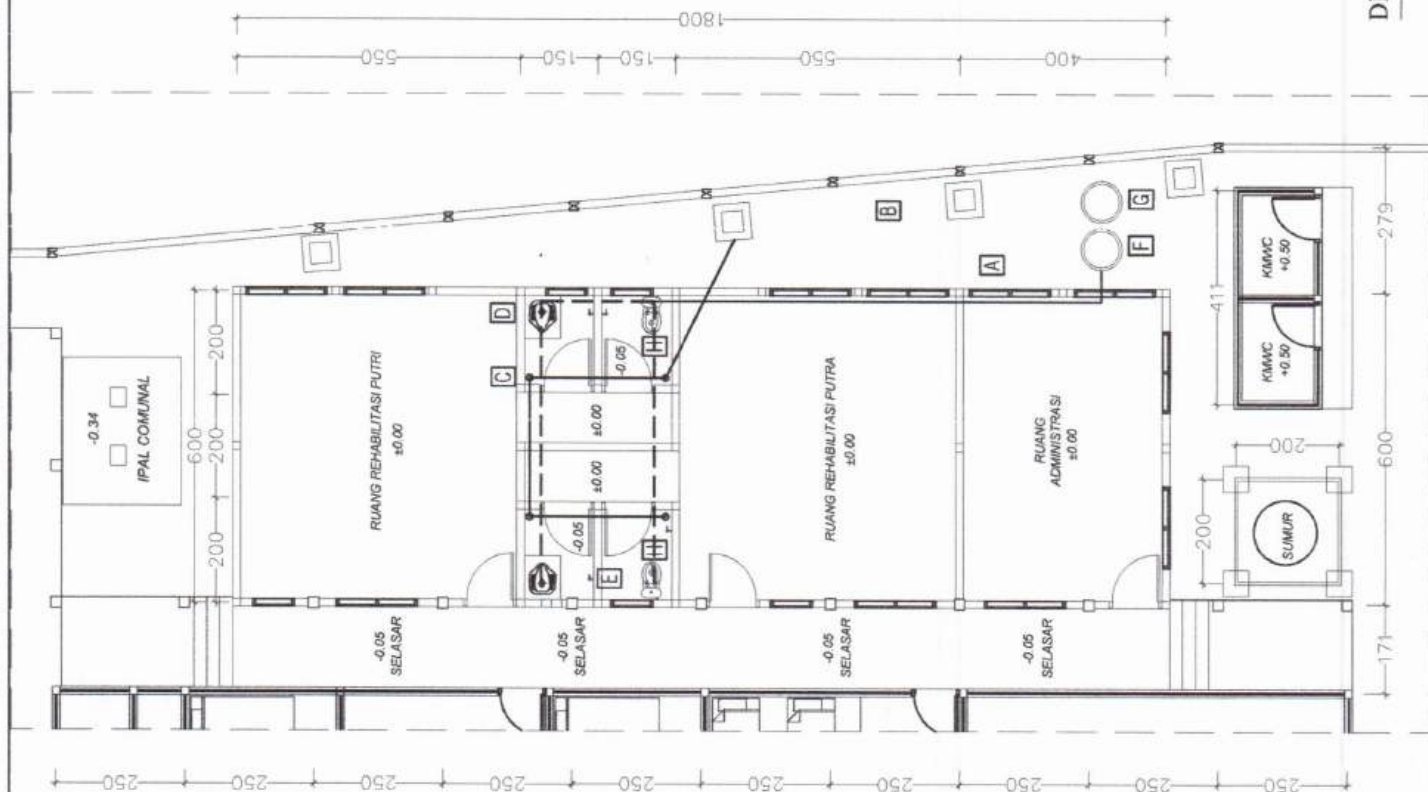
DIBUAT OLEH
PENYEDIA JASA
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILIANTO, S.T.
Desainer

SKALA

DENAH RENCANA SANITASI

Skala 1 : 100



JENIS PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN

- | | |
|---|--------------------------------------|
| A | PIPA AIR KOTOR WC PVC AW 3" |
| B | PIPA AIR KOTOR KAMAR MANDI PVC AW 2" |
| C | FLOOR DRAIN |
| D | CLOSET JONGKOK |
| E | KRAN AIR 3/4" |
| F | SEPTICKTANK |
| G | SUMUR PERESAPAN |
| H | CLOSET DUDUK |



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : Jl. Snelidjaya No. 40 Telp. (0256) 422554 Pekanbaru

KEPANTAN :

PEMERINTAH BARANG MILIK DAERAH
PEMUNGKUPAN URUSAN DAERAH

SUR KEKANTAN :

PEMERINTAHAN PEMERINTAS GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PERIZINAN :

REHABILITASI 5-FILTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

ASBUILT DRAWING

PROYEK TRANSFORMASI
KEPALA DINAS SOSIAL, PENGANTARAN PERIKUDUK DAN
KELUARGA BERENCANA (DINSOSP2KB)
KOTA PEKALONGAN SELATAN DAFTAR

YCS 2025/2026 S.P. M.S.
NIP. 19620521919850311007

DISELENGKAPKAN
PEJABAT TEKNIK

MOHYE ARIFUL SALAM, S.T.
NIP. 1986111720220311003

DIPERIKSA OLEH
KONSULTAN PENGAWAS
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD BAHULLAH, S.T.
Pegawai Lapangan

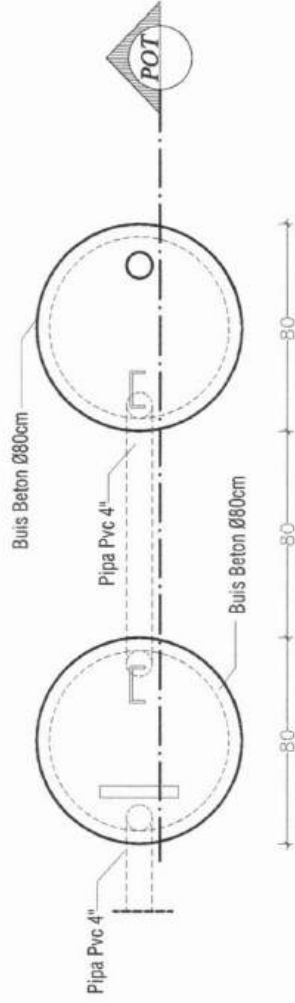
DIBUAT OLEH
PENYEDIA JASA
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRIANTO, S.T.
Direktur

SP. A

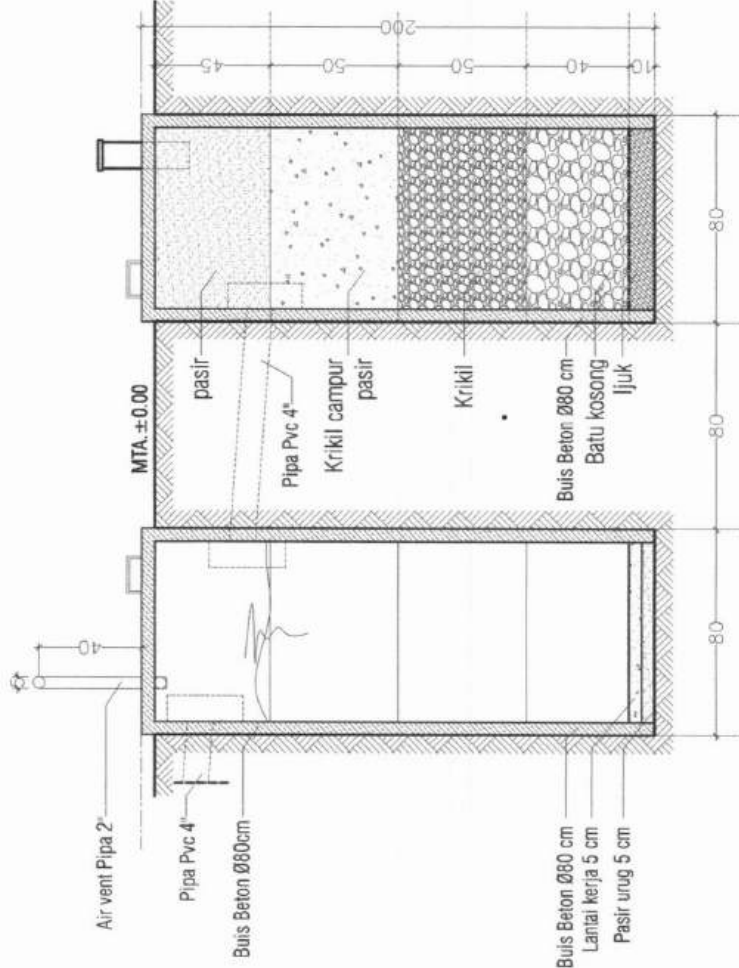
KABUPATEN

JAWA UTARA



DETAIL SUMUR PERESAPAN

DETAIL SEPTICTANK



DETAIL SUMUR PERESAPAN

DETAIL SEPTICTANK

SEPTICTANK DAN SUMUR PERESAPAN

Skala 1:20



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : Jl. Swadaya No.40 Tlg. (0265) 422868 Pekalongan

KEGASUTAN

PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
PENGUNJANG URBAN DAERAH

SUB KEGASUTAN :
PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PROJEKSI

REVISI/STATUS SHEET AWAL

TAMBAH ANGGAHAN 2025

ASBUILT DRAWING

KONSULTAN :
KIPALA DINAS SISAL, PENGUNJANG URBAN DAERAH
KELUARA BENCANA (DINSOSP2KB)
KOTA PEKALONGAN, JAWA BARAT

KOS RUSYOL, S.P., M.Si
NIP. 19640516 198303 1 007

DIREKTUR

PEJABAT PERKOTA

NOVI ARDIAN, S.T.
NIP. 19651117 202303 1 003

DIREKTUR

KONSULTAN PENGAWAS
CV. TAKABEYA UTAMA

MUHAMMAD SHIFULLAH, S.T.
Pegawai Lulusan

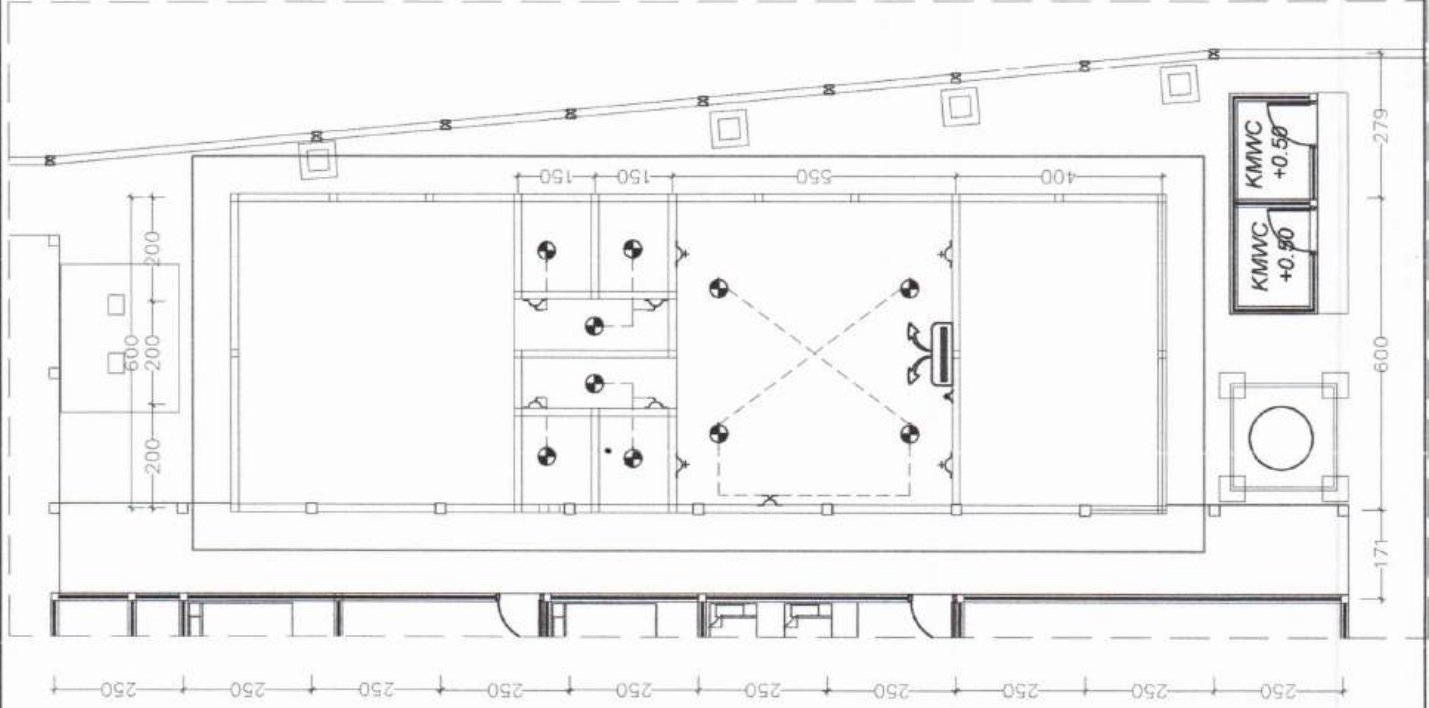
DIREKTUR
PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILLANTO, S.T.
Direktur

SKALA

KODE LEMBAR

JAMUAN LEMBAR



DENAH INSTALASI LISTRIK

SKALA 1:100

SIMBOL	KETERANGAN	JUMLAH
	STOP KONTAK AC	1
	LAMPU LED 18 WATT	10
	SAKLAR TUNGGAL	2
	SAKLAR GANDA	4
	STOP KONTAK 120 cm	
	KABEL IN LINE STANDAR SNI 2.5 mm	
	KABEL OUT LINE STANDAR SNI 1.5 mm	
WARNA KABEL DISESUAIKAN DENGAN ATURAN PUIL 2000		



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : Jl. Sriwijaya No.40 Telp (0905) 427983 Pekanbaru

KESKERTAN

PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN
PELAKSANAAN BANGUNAN DAERAH
PELAKSANAAN URUSAN DAERAH

SUB KESKERTAN

PEMERIKSAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN

REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHAP ANGGARAN 2025

ASBUILT DRAWING

KEPALA DINAS SOSIAL PENGENDALIAN PERDULUK DAN
KELUARAH BERKUALITAS (DINSOSP2KB)
KOTA PEKALONGAN SAKU PRADAI PA

YUS RUSDI S.P.A.S.
NIP. 19620516 198003 1007

DIREKTUR JENDERAL
PELAKSANAAN

MOHYE ABUOL BALAN, S.T.
NIP. 19651117 202003 1003

DIREKTUR JENDERAL
KORUSULAN PENGANGKAS
CN, TAKAREYA UTAMA

MUHAMMAD SAMILLAH, S.T.
Pegawai Lapangan

DEWIATI DIT
PEKERJAAN JASA

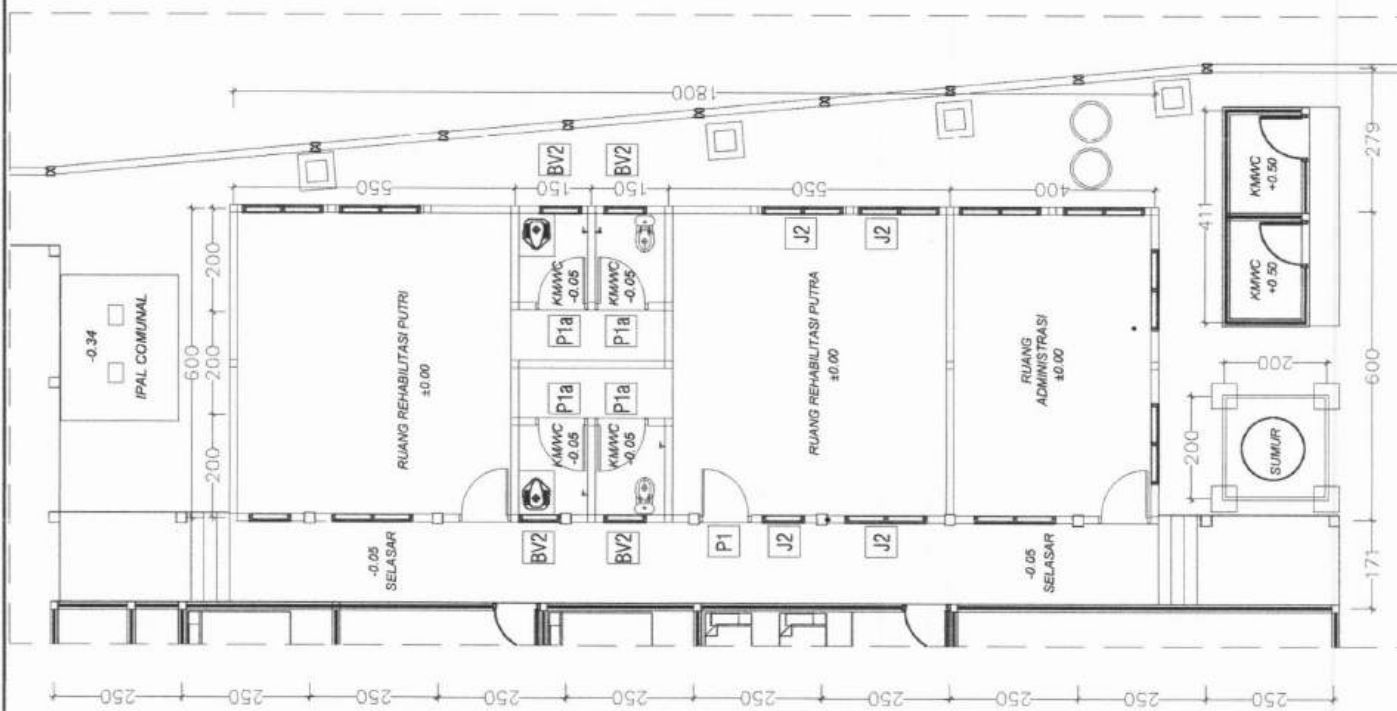
PT. KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMET APRILLIMBLO, S.T.
UPRAB

50. A

DENAH PINTU JENDELA

Skala 1 : 100



NO	KETERANGAN	JUMLAH
1	P1	1
2	J1	1
3	J2	3
4	BV2	4
5	P1A	4



KESIMPULAN:

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH
PENUNJANG URUSAN DAERAH

SUBJ KEGIATAN :
PEMULIHAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

WHEELMAN:

RELAZIONE SULL'ATTIVITÀ DELL'ISTITUTO

TAHLIN ANGGARAN 2010

ASBUILT DRAWING

KEPALA DINAS SOSIAL, PENGELOMPOKAN PENDUDUK DAN KELUARGA BERENCANA (DINASSP2KB)
KOTA PERALONGAN SELATAN (PPK) DAN PA

VDS RÖSTDI, S. P. M. S.
10.10.1965 19.6.11.017

DISCUSSION

PEJABAT KEMAS

MOVIE ABUL SALAM, S.T.
HP. 19851117 202203 1 003

DI PERIKSA OLEH

CONSULTAN PENGAWAS
DR. TAKAFYA UTAMA

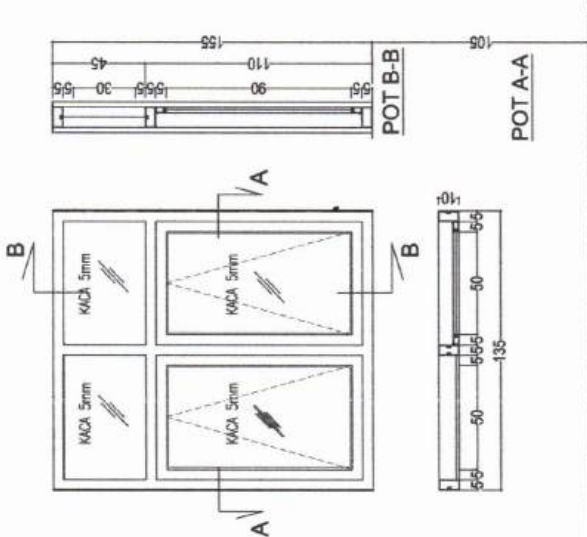
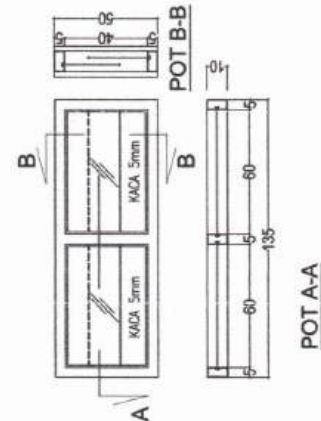
HUB-AMNAD SAIFULLAH, S.T.
Pengawas / scanan

BUAT CLEH:

PENYEDIA JASA
KARYA BANGUN NASIONAL

SLAMJET APRILLIANTO, S.T.
Direttore

TABLE 1



TYPE		BV2 = 4	JMLAH	
BAHAN	KUSEN	Aluminium 4" Powder Coating		
	PINTU	-		
	JENDELA	Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm		
	BOUVEN	Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm		
TYPE		J2 = 4	JUMLAH	
BAHAN	KUSEN	Aluminium 4" Powder Coating		
	PINTU	-		
	JENDELA	Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm		
	BOUVEN	Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm		

DETAIL KUSEN PINTU DAN JENDELA

Skala 1: 25



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK DAN KELUARGA BERENCANA

Alamat : Jalan Sriwijaya No.40 Telp.(0285) 42868 Pekalongan

BUKU DIREKSI

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

PEKERJAAN :

REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN :

2025

NOMOR DAN TANGGAL SPK : B/2046/000.3.2/2025, Tanggal 22 Juli 2025

NILAI KONTRAK : Rp. 103.430.000,-

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI

PT.KARYA BANGUN NASIONAL

KONSULTAN PENGAWAS

CV. TAKABEYA UTAMA

BUKU DIREKSI

NO	HARI/TGL.	NAMA	INSTANSI / JABATAN	URAIAN/SARAN	TANGGAPAN PELAKSANA	TTD DIREKSI	TTD PELAKSANA
1.	4 / 2025 8 smpn	M. Saifulloh	pengawas lapangan	1. pengecekan ketentuan bidang plester agar rata tidak gelombang 2. bersihkan dinding sebelum dipasang 3. sudah gunakan acuan kapak plesteran agar rata			
2	11 / 2025 8 smpn	M. Saifulloh	peng-lapangan	1. papan nama dipasang 2. ~~tolong~~ cat ketentuan bidang plester			
3	12 / 2025 8 smpn	M. Saifulloh	peng-lapangan	1. Gunakan waterpas stay pasang keramik agar rata 2. Bersihkan area dari sampah dan plastik 3. Rendam keramik sebelum dipasang			

BUKU DIREKSI

NO	HARI/TGL.	NAMA	INSTANSI / JABATAN	URAIAN/SARAN	TANGGAPAN PELAKSANA	TTD DIREKSI	TTD PELAKSANA
4	25 / 8 2025	M. Saifulah	peng. lapangan	1. perbaiki kemiringan lantai km / toilet 2. cek pestisida brankit dinding 3. Talair dirapikan			
5	4 / 2025 09 kumis	M. Saifulah	peng. lapangan	1. ulang di beberapa bidang cat yang belum rapi 2. rapikan setelah pekerjaan			

BUKU DIREKSI

[illegible]

BUKU DIREKSI

[illegible]