



JAMINAN PEMELIHARAAN (SURETY BOND)

Kode Unik : 20250924154824600004

Nomor Jaminan : SBD 2025 02.01 00001063

Nilai Jaminan : Rp 5.171.500,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT. KARYA BANGUN NASIONAL, JL. KUSUMA BANGSA RUKO CITRA GARDEN CIPUTRA BLOK R2 NO. 06 sebagai Peserta, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT JAMINAN KREDIT INDONESIA, KANTOR CABANG TEGAL, Jl. Gajah Mada No.21, Mintaragen, Kec. Tegal Tim., Kota Tegal, Jawa Tengah 52121, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Yos Rosyidi, S.I.P., M.Si Kepala DINSOSP2KB Selaku Pejabat Pembuat Komitmen DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK DAN KELUARGA BERENCANA KOTA PEKALONGAN, Jl. Sriwijaya No. 40 Kota Pekalongan, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp 5.171.500,00 (lima juta seratus tujuh puluh satu ribu lima ratus rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Rehabilitasi Shelter Anak sebagaimana ditetapkan berdasarkan B/2789/000.3.2/2025 tanggal 18 September 2025 dari PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 18 September 2025 sampai dengan tanggal 16 Maret 2026.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Tegal, 24 September 2025

TERJAMIN

PT. KARYA BANGUN NASIONAL



SLAMET APRILIANTO
DIREKTUR

PENJAMIN

PT JAMINAN KREDIT INDONESIA



MARYE AGUNG KUSMAGI
PEMIMPIN CABANG

MOH. RIZAL ZAILANI
MANAJER BISNIS

- Jaminan ini asli dan berlaku apabila tercatat dalam sistem online PT Jaminan Kredit Indonesia
- Cek keaslian Jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindo.co.id>
- Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak dapat terpisahkan dari Surety Bond

905867