



KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD):

**DINAS SOSIAL PENGENDALIAN PENDUDUK DAN
KELUARGA BERENCANA
KOTA PEKALONGAN**

Nama PPK:

YOS ROSYIDI, S.IP, M.Si

Nama Pekerjaan:

**PENGADAAN JASA KONSTRUKSI FISIK REHABILITASI
SHELTER ANAK**

Lokasi:

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN 2025

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
PEKERJAAN: PENGADAAN JASA KONSTRUKSI FISIK REHABILITASI
SHELTER ANAK

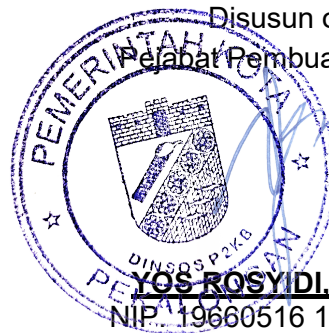
1.	LATAR BELAKANG	: Berdasarkan Undang-Undang No.23 tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah, menyebutkan bahwa urusan sosial menjadi urusan wajib yang berhubungan dengan pelayanan dasar. Standar Pelayanan Minimal (SPM) Pelayanan Dasar di Bidang Sosial telah diatur melalui Peraturan Menteri Sosial RI No. 9 Tahun 2018 tentang "Standar Teknis Pelayanan Dasar pada Standar Pelayanan Minimal (SPM) Bidang Sosial di Daerah Provinsi dan Kabupaten/Kota" yang berisi ketentuan mengenai jenis dan mutu pelayanan dasar di bidang sosial yang berhak diperoleh setiap Warga Negara secara minimal. Searah dengan optimalisasi Pembangunan di Bidang Sosial dan pelayanan kepada masyarakat, Kota Pekalongan diharapkan mampu Melaksanakan Pelayanan Dasar Bidang Sosial dengan berdasarkan kepada Permensos No. 9 tahun 2018 tentang Standar Teknis Pelayanan Dasar pada Standar Pelayanan Minimal (SPM) Bidang Sosial di Daerah Provinsi dan Kabupaten/Kota, dengan mengalokasikan dukungan anggaran yang memadai dan mendirikan Shelter/Rumah Perlindungan Sosial yang berfungsi sebagai pusat pelayanan kepada para Penyandang Masalah Kesejahteraan Sosial (PMKS) khususnya bagi Pengemis, Gelandangan dan Orang Terlantar (PGOT), eks psikotik (Tuna Laras) serta anak terlantar dan anak jalanan. Untuk menunjang Kegiatan tersebut di atas Pemerintah Kota Pekalongan berupaya untuk memenuhi sarana dan prasarana pelayanan sosial, antara lain adalah membangun Shelter/Gedung khusus untuk anak terlantar/anak jalanan di RPSBM yang akan berfungsi sebagai pelayanan sosial lapisan masyarakat Kota Pekalongan.
2.	MAKSUD DAN TUJUAN	: a. Maksud : Melakukan rehabilitasi shelter anak di RPSBM Kota Pekalongan. b. Tujuan : 1. Tujuan Pekerjaan pembangunan shelter/gedung anak terlantar/anak jalanan di RPSBM Kota Pekalongan adalah untuk memenuhi sarana prasarana pelayanan bidang Sosial secara memadai.
3.	TARGET / SASARAN	: a. Terpenuhinya sarana prasarana pelayanan sosial yang memadai bagi anak terlantar/jalanan di Kota Pekalongan.
4.	NAMA ORGANISASI PENGADAAN KONSTRUKSI	: Nama organisasi yang menyelenggarakan/ melaksanakan pekerjaan pengadaan konstruksi: a. K/L/D/I : Pemerintah Kota Pekalongan b. SKPD : Dinas Sosial Pengendalian Penduduk dan Keluarga Berencana Kota Pekalongan c. PPK : YOS ROSYIDI, S.IP. MS.i

5.	SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA	:	a. Sumber Dana : Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai pengadaan Jasa Konstruksi Rehabilitasi Shelter Anak adalah anggaran alokasi umum (DAU) Kota Pekalongan tahun anggaran 2025. b. Total perkiraan biaya yang diperlukan : Rp 105.000.000,- (Seratus Lima Juta Rupiah)
6.	RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, FASILITAS PENUNJANG	:	a. Ruang lingkup pengadaan pekerjaan konstruksi adalah melakukan rehabilitasi gedung Shelter Anak di RPSBM Kota Pekalongan; b. Lokasi pekerjaan berada di Jl.Hos Cokroaminoto No. 360 A, Kelurahan Kuripan Kidul, Kecamatan Pekalongan Selatan, Kota Pekalongan; c. Fasilitas penunjang : Tidak diberikan
7.	JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN	:	60 (Enam Puluh) hari kalender, terhitung sejak Surat Perintah Kerja
8.	TENAGA / PERSONIL	:	Tenaga / Personil yang diperlukan untuk melaksanakan pengadaan pekerjaan konstruksi (apabila diperlukan) Tenaga Terampil : a. 1 orang pelaksana bangunan gedung/pekerjaan gedung dengan klasifikasi SKT pelaksana bangunan gedung/pekerjaan gedung lulusan SMA/SMK/ sederajat, dengan pengalaman kerja 1 (satu) tahun.
9.	PERALATAN YANG DIGUNAKAN	:	Peralatan yang minimal wajib ada dan yang mendukung pekerjaan yaitu : a. Molen (beton mixer); 1 buah
10.	KELUARAN/ PRODUK YANG DIHASILKAN	:	Keluaran/produk yang dihasilkan dari pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi : a. Pekerjaan konstruksi rehabilitasi Shelter Anak Kota Pekalongan sesuai dengan spesifikasi teknis yang telah direncanakan; b. Laporan yang harus dipenuhi minimal adalah Mutual Check (MC), Shop drawing, As Built Drawing, Foko Dokumentasi Pekerjaan, Laporan Mingguan, Laporan Bulanan dan Laporan Akhir Pelaksanaan.
11.	KLASIFIKASI BADAN USAHA	:	Klasifikasi badan usaha penyedia jasa konstruksi : a. NIB dengan KBLI 41012 Konstruksi Gedung Perkantoran (KBLI2020) atau 41019 Konstruksi Gedung Lainnya (KBLI2020); b. SBU dengan Subklasifikasi BG002 Konstruksi Gedung Perkantoran atau BG009 Konstruksi Gedung Lainnya (Permen PUPR No.8 Tahun 2022); c. Ketentuan lain-lain tertuang dalam Standar Dokumen Pemilihan

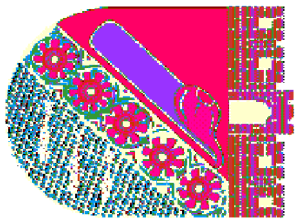
12.	SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN KONSTRUKSI	: Spesifikasi teknis pekerjaan konstruksi, meliputi: a. Metode kerja/prosedur pelaksanaan pekerjaan tertuang dalam lampiran Spesifikasi Teknis b. Ketentuan gambar kerja terlampir c. Ketentuan perhitungan prestasi pekerjaan untuk pembayaran; tertuang dalam Surat Perintah Kerja (SPK). d. Ketentuan lain-lain terkait pekerjaan tersebut tertuang dalam Surat Perintah Kerja (SPK).
-----	--	--

Pekalongan, 25 Juni 2025

Disusun oleh :
Pejabat Pembuat Komitmen



YOS ROSYIDI, S.IP. MS.i
NIP. 19660516 198603 1 007



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN

DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK DAN KELUARGA BERENCANA

Alamat : Jalan Sriwijaya No.40 Telp.(0285) 42868 Pekalongan

GAMBAR RENCANA

KEGIATAN :

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEMELIHARAAN / REHABILITASI GEDUNG KANTOR ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PENGADAAN JASA KONSULTAN PERENCANA REHABILITASI SHELTER ANAK

LOKASI :

KOTA PEKALONGAN

TAHUN ANGGARAN :

2025

KONSULTAN PERENCANA :



CV. NAUFAL KARYA

Konsultan Teknik – Perencanaan, Pengawasan, Study

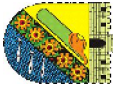
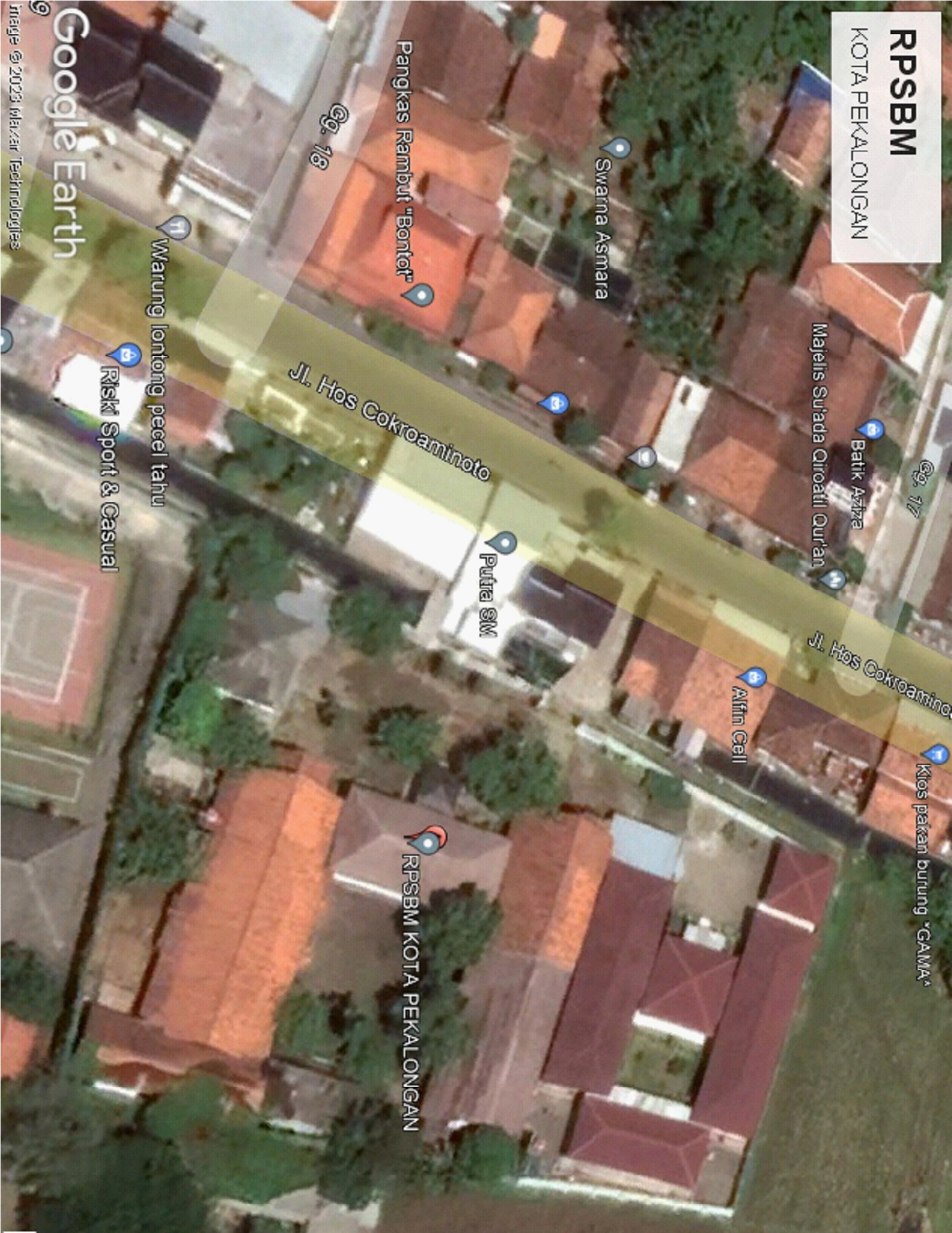
Kantor : Perum Griya Pangunipian Indah D-4 Rt. 01 Rw. 13 Sokoduwet Pekalongan

Project Office : Perum Baitiy Jannaty B-5 Watusalam Buaran

Telp : 0815 7503 1929 Email : cvnaufalkarya@gmail.com

NPWP : 96.821.901.4-502.000

KARYA UNTUK NEGERI



**PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2K8**

Alamat : Jl. Satepaga No.45 Telp.0401 420000 Pekalongan

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN DAERAH MELAKUKAKAN
PENYULUHAN TERUS-MELUS DAERAH
SIS KEBERSIHAN

SUB KEGIATAN :

PEMERINTAHAN/PEMERINTASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PEKERJAAN JASA KONSULTAN PERENCANAAN
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHLUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PEREKONOMIAN, PEROKUDUK DAN
KELUARGA BERENCANA DINASOSP2K8
KOTA PEKALONGAN SELANGI PERK DINI PA

YOS ROSYIDI, S.I.P. M.Si.
NIP. 19800516 198003 1 007

MENGETAHUI :

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENYAYARAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H.BAMBANG SURABANTO, S.T, M.M.
NIP. 19710304 198003 1 011

Gambar, RUS, RAB dan Perhitungannya
Itiap menjadi tanggung jawab profesional konsultan Perencana

PEKERJAAN PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTN)

TIKUNO S.H
NIP. 19701026 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANAAN
CV. MADFAL KARYA

RIANUS EMMANUELASTUTI, S.Pd.
Direktur

	SKALA
NOBEN LESMANA	JUMLAH GAMBAR

SITE PLAN

SKALA NTS



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB
Alamat : Jl. Samping No.40 Telp.69999 423333 Pekalongan

Address: J. Srinivasulu Reddy, 40 Tatyasaheb Road, 420003 Pondicherry

KEGIATAN :

**PENJELIHARAN BARANG MILIK DAERAH
PENUNJANG URUSAN DAERAH**

SUB KEAFTAN :

**PEMERINTAH KABUPATEN GELUNG KANTOR
ATJUD BANGUNAN LAINNYA**

**Persediaan Jasa Konsultansi Perencanaan
Rehabilitasi Shelter Anak**

TAHUN ANGEBARAN 2025

GAMBAR RENCANA

**KEPALA DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK DAN
KELUARGA BERENCANA (DINSOS-2K) Kota Pekanbaru
KOTA PEKALONGAN SELAKU PPK DAN PA**

YOS RDSYDI, S.I.P., M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 007

**KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN**

H.BAMBANG SUGIARTO, S.T., M.M.
NIP. 19710304 198903 1 011

member, RKS, RAB dan Perhitungan Teknis Konstruksi, dan
 2. Menjabarkan dan menjelaskan tanggung jawab profesional Konsultan Perencana

DISETUIJI OLEH :
PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTK)

TUKUJO, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. NAUFAL KARYA

BAKTI WINDIAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

3

[illegible][illegible]

SKALA 1: NTS



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB
Alamat : Jl. Satejaya No.49 Telp. (0285) 428888 Pekalongan

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN DINAS MELAKUKAKAN
PENUNJANG URUSAN DINAS

SUB KEGIATAN :

PEKERJAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PENGADUAN AGAS KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PENGADUAN PERODUK DAN
KEJURUSAN BERENCANA DINSOSP2KB
KOTA PEKALONGAN SELANGI PERK DINI PA

YOS ROSTIDI, S.P. M.Si.
NIP. 19960616 198003 1 007

MENGETAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENAYAIAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H. BAMBANG SURABATNO, S.T. M.M.
NIP. 19710304 199303 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknik Konsultasi
Itadak menjadi tanggung jawab profesional konsultan/Perencana

PAJAF

DISETUDI OLEH :

PELAKSANA PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTN)

TIKULU, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARYA

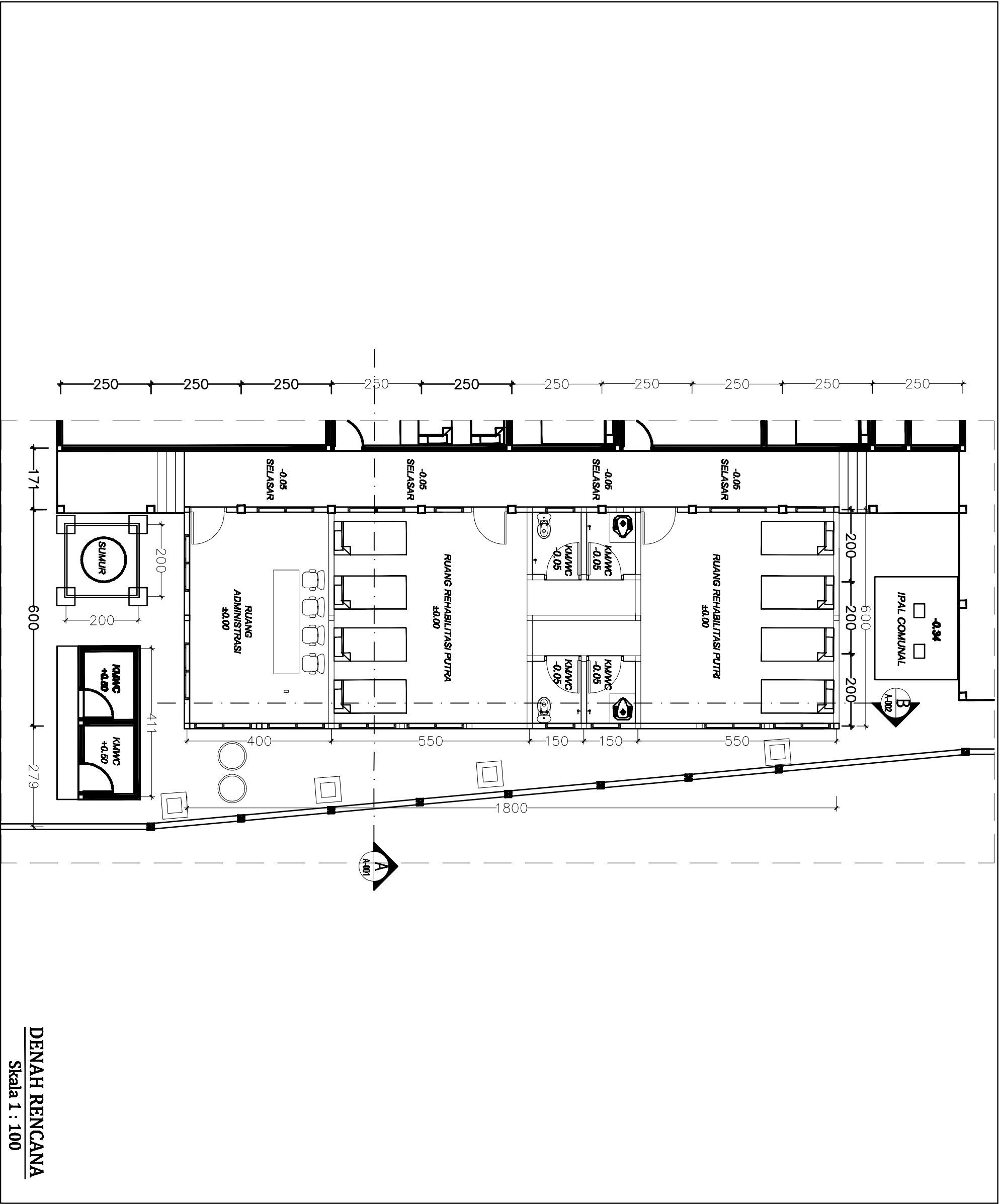
BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

SWALA

INDIKASI LEMBAR

JUMLAH GAMBAR

DENAH RENCANA
Skala 1 : 100





PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2K3

Alamat : Jl. Setegun No.40 Tegalagung - 52000 Pekalongan

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN IBANG MELK DMBN
PELUNJANG LUNSIUN DMBN

SUB KEGIATAN :

PEMERINTAHANREHABILITASI GEJUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PERBAIKAN JAGA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

REVISI

KEPALA DINAS SOSIAL, PERENCANAAN, PRODUKSI DAN
KEJUMPAH RENCANA DINOSP2K3
KOTA PEKALONGAN SELAU PKK DAN PA

YOS ROSYID, S.I.P. M.Si.
NIP. 19860616 198603 1 007

MENGETAHUI :

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENYATAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H.BAMBANG SUGARTO, S.T. M.M.
NIP. 19710304 198603 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknik Konstruksi,
tutup menjadi tanggung jawab profesional konsultan/Perencana
(PPTN)

PAJAF

DISETILUHI OLEH :

PELAKSANA PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTN)

TUKULU, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUPAL KARYA

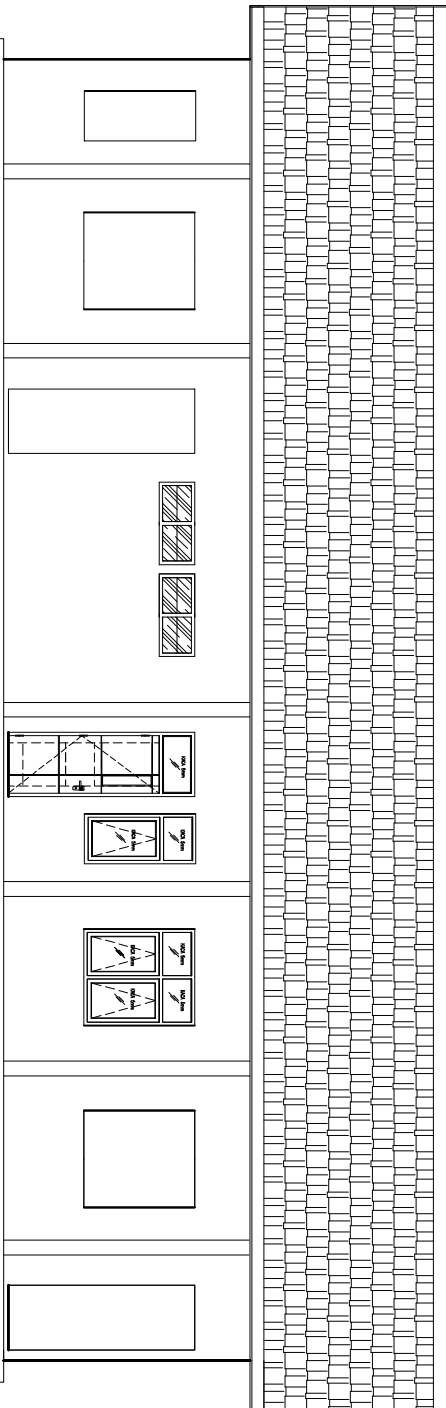
BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.

Direktur

SKALA

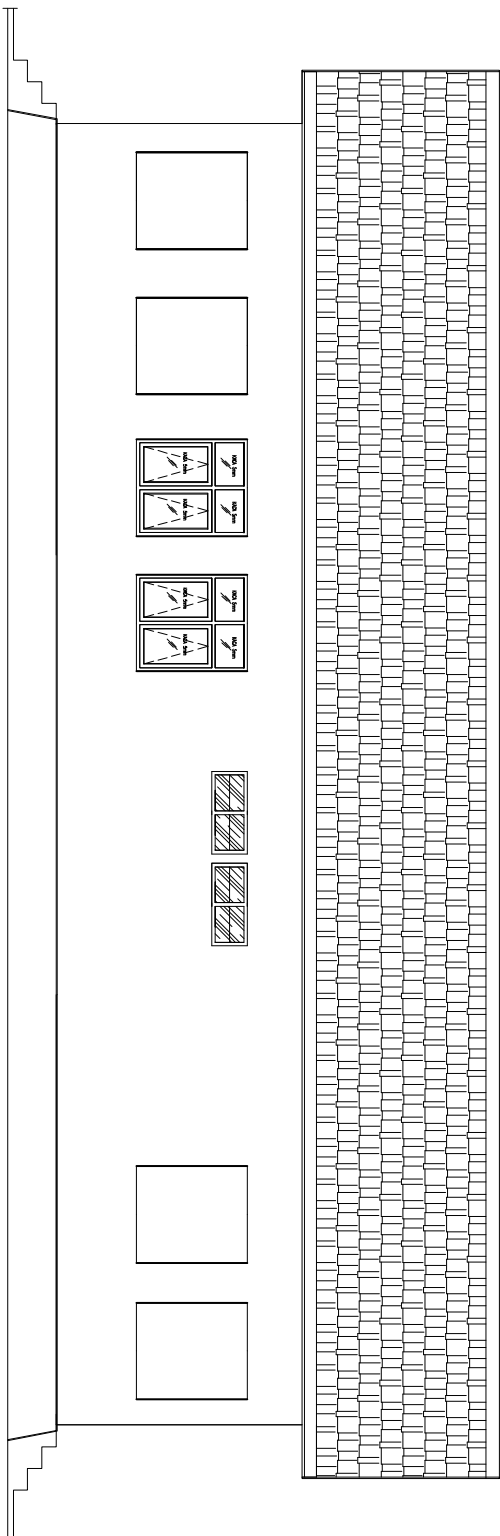
NOBEN LEMAH

JUMLAH GAMBAR



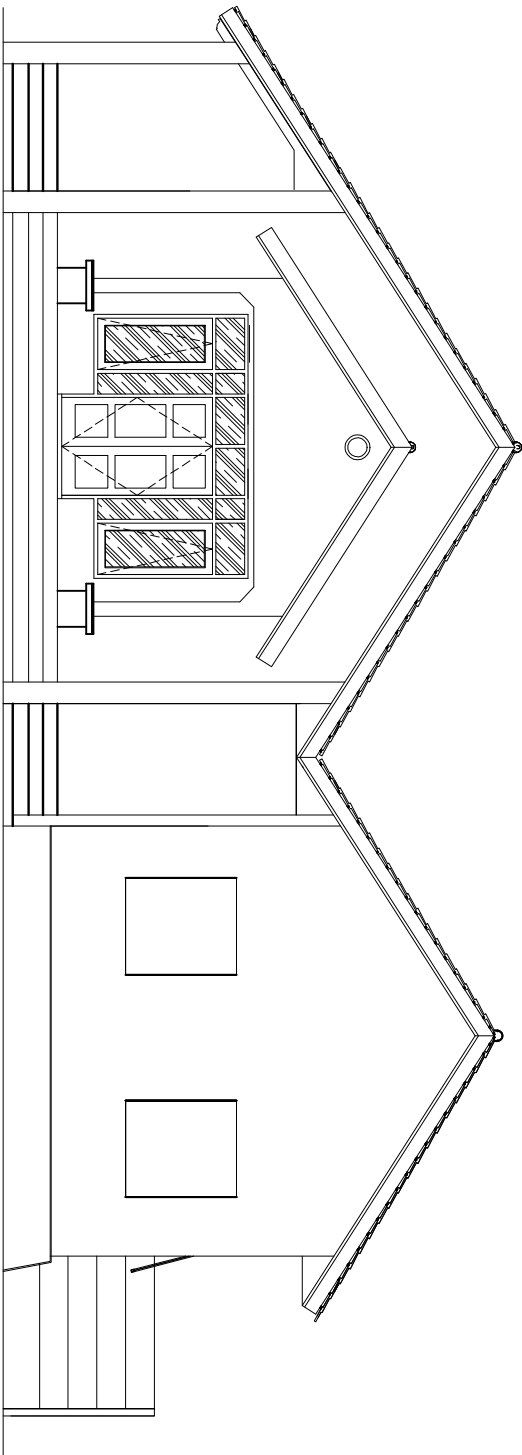
TAMPAK RENCANA DEPAN

SKALA 1:100



TAMPAK RENCANA BELAKANG

SKALA 1:100



TAMPAK RENCANA SAMPIING

SKALA 1:100



Address: J. Sanyal Inc./40 Top (green) 422000 Paderborn

**PENJELIHAN BARANG MILIK DAERAH
PENUNJANG URUSAN DAERAH**

**PEMERIKSAAN REHABILITASI GEJUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA**

**PENGADUAN JASA KONSULTAN PERENCANAAN
REHABILITASI SHELTER ANAK**

TAHUN ANGEBARAN 2024

GAMBAR RENCANA

**KEPALA DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK DAN
KELUARGA BERENCANA (DINSOSP2KJ)
KOTA PEKALONGAN SELAKU PTK DAN PA**

YOS ROSYDI, S.I.P., M.Si.
NIP. 19660516 198603 1 001

MENGETAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

MENGETAHU

KOTA PEKALONGAN

H.BAMBANG SUGIARTO, S.T., M.M.

NIP.19710304 198903 1 01

dan menjadi pimpinan jawah profesional Konsultan Perencanaan

DISETUJUI OLEH

**PEJABAT PELAKSANA TEKNIKSI KEGIATAN
(PPTK)**

TUKJID, S.H
NIP. 19701025 200701 1 01

DIBUAT OLEH

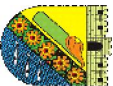
**KONSULTAN PERENCANAAN
CV. NAUFAL KARYA**

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd

Direktur

1728

MONETER LENBAR	JUMLAH GAMBAR



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2K8
Alamat : Jl. Satekpa No.49 Telp. (0401) 420000 Pekalongan

KEGIATAN :

PEKERJAAN BANGUN MELAKUKAKAN
PENUNJANG LURUSAN DAKSIH

SUB KEGIATAN :

PEKERJAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PEKERJAAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PEREKONOMIAN, PEROKUHAN DAN
KEJURUTAN BERENCANA DINSOSP2K8
KOTA PEKALONGAN SELANG PERKOTAAN

YOS ROSYIDI, S.P., M.Si.
NIP. 19800516 198003 1 007

MENGERTAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENYATAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H. BAMBANG SURABATNO, S.T., M.M.
NIP. 19710304 199303 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknik Konsultasi
Itiap menjadi bangunan jendral profesional konsultasi Perencana

DISETJUALI OLEH :
PELAKSANA PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTN)

TIKULU, S.H
NIP. 19701026 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARYA

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

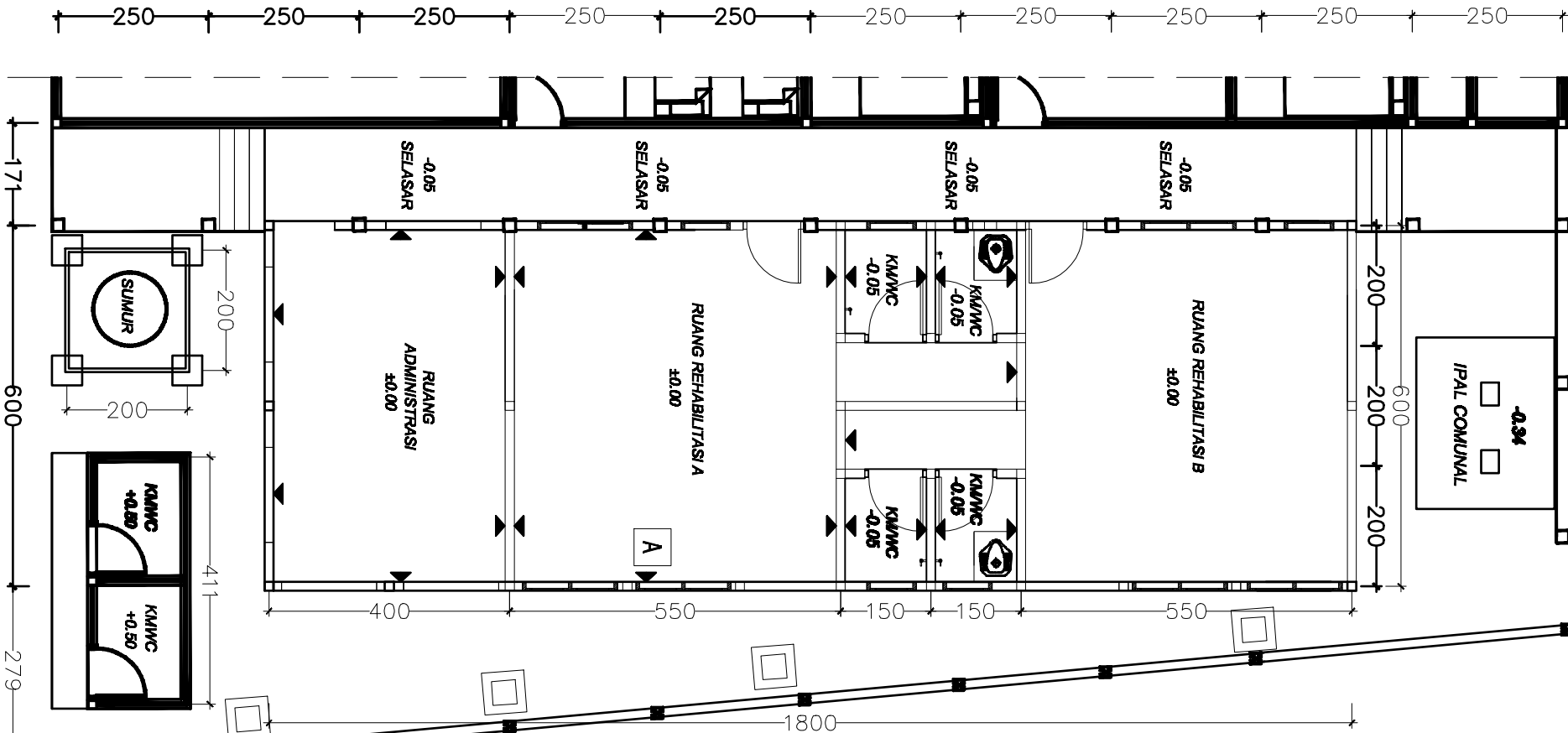
SWALA

INDUKSI LEMBAR

JUMLAH GAMBAR

JENIS PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN

A PLESTERAN ACIAN 1:6



DENAH PLESTERAN ACIAN

Skala 1 : 100



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB
Alamat : Jl. Seberang Belau Tpk. 65000 Pekanbaru

KEGIATAN :

PEMERINTAH DAERAH MELAKUKAKAN
PENUNJANG URUSAN DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEKERJAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PENGADUAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PENGADUAN PERODUK DAN
KEJURUSAN BERENCANA DINSOSP2KB
KOTA PEKALONGAN SELANG PERKAWIN PA

YOS ROSTIDI, S.P. M.Si.
NIP. 19960616 198003 1 007

MENGETAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENAYANGAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H. BAMBANG SURABATNO, S.T. M.M.
NIP. 19770304 199303 1 011

Gambar, R/S, RAB dan Perhitungan Teknis konsultasi
tanggap menjadi tanggung jawab profesional konsultan/Perencana

DIBETULI OLEH :
PELAKSANA PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTN)

TIKULU, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARYA

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

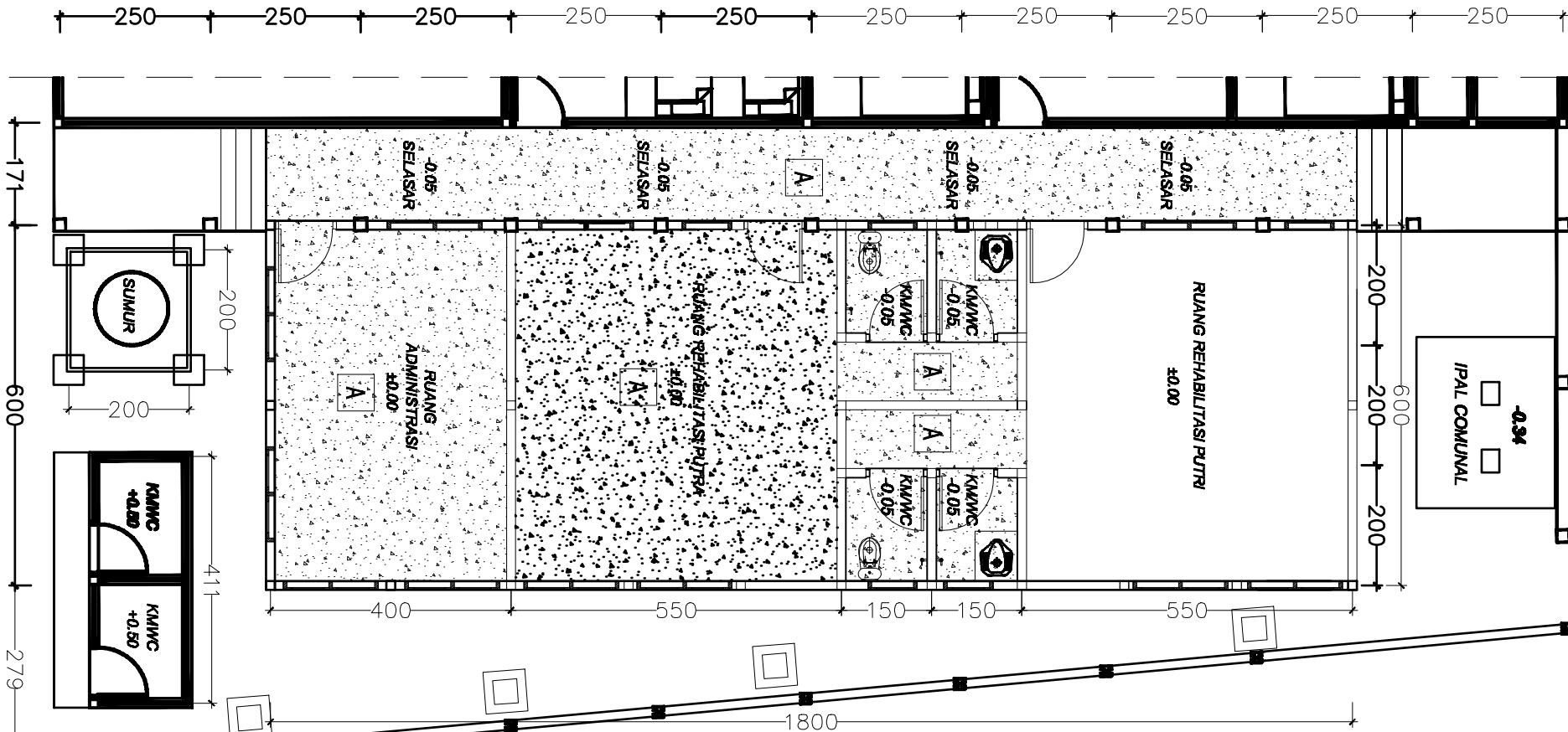
SWALA

INDIKATOR LEMBAR

JUMLAH GAMBAR

JENIS PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN

A RABAT BETON K-100 TEBAL 4 CM



DENAH RABAT BETON LANTAI

Skala 1 : 100



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB
Alamat : Jl. Seberang No.40 Telp.(0989) 428888 Pekanbaru

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN IBANG MELK DINEH
PEKALONGAN LINDUNG DIBERI

SUB KEGIATAN :

PEMERINTAHAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PERADUAN AGA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER AWK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PEREKONOMIAN, PEROKUD DAN
KEJURUSAN BERENCANA (DINSOSP2KB)
KOTA PEKALONGAN SELAU PKL DAN PA

YOS ROSYID, S.I.P, M.SI.
NIP. 19860516 198603 1 007

MENGETAHUI :

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENYATAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H.BAMBANG SUBARTO, S.T, M.M.
NIP. 19710304 199303 1 011

Gambar, R/S, RAB dan Perhitungan Teknis Konstruksi,
ketap menjadi tanggung jawab profesional konsultan Perencana

Page:

DISETJUALI OLEH :

PELAYAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTN)

TINGKUD, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARITA

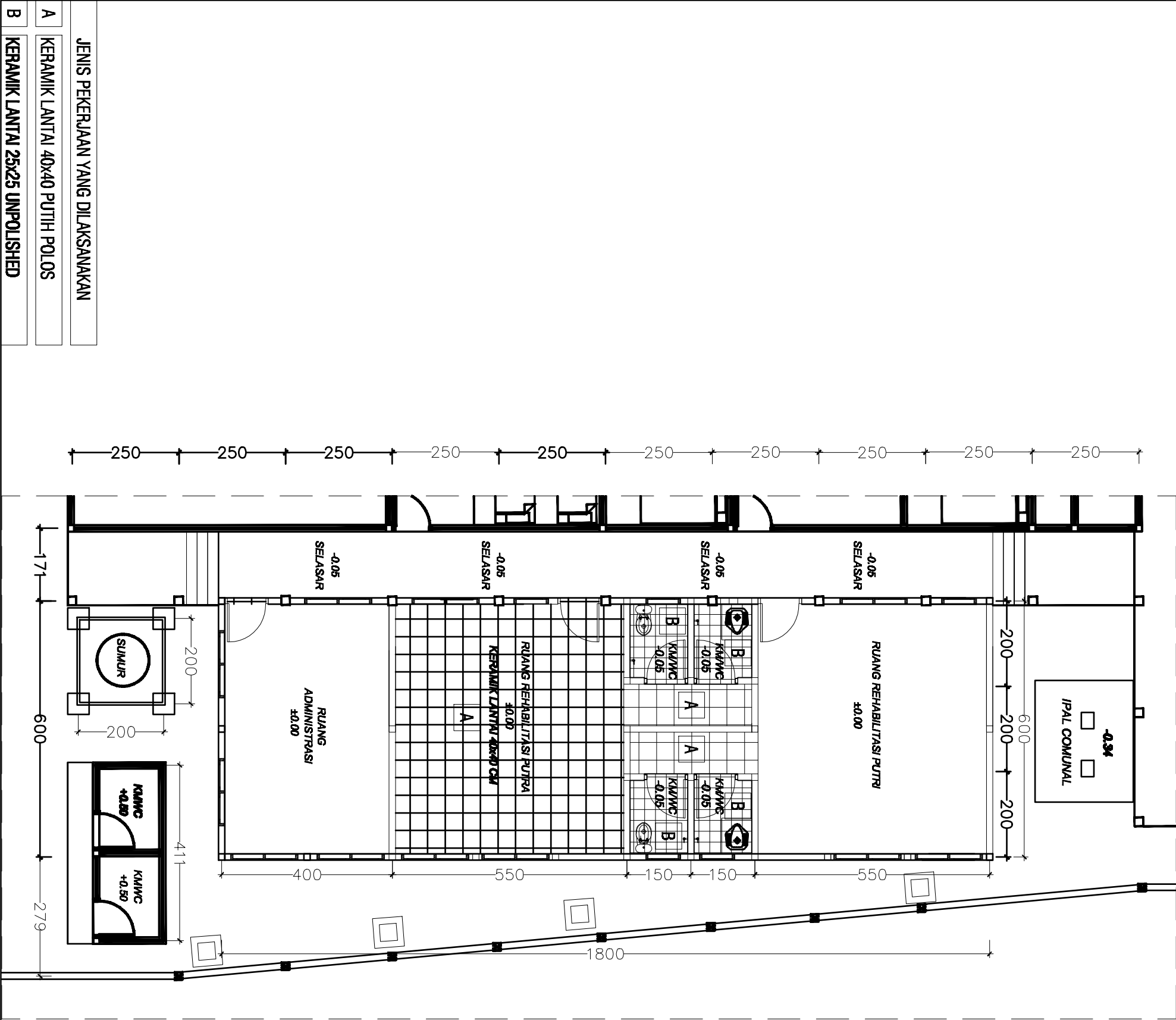
BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

BWA

NO. SKALA

JUMLAH GAMBAR

DENAH KERAMIK LANTAI
Skala 1 : 100



JENIS PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN	
A	KERAMIK LANTAI 40x40 PUTIH POLOS
B	KERAMIK LANTAI 25x25 UNPOLISHED



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2K8
Alamat : Jl. Satepaga No.40 Telp. (0401) 459889 Pekalongan

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN DAERAH MELAKUKAKAN
PENUNJANG URSISAN DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEKERJAAN REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PENGADUAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PENGADUAN PERODUK DAN
KEJAMBA BEREKCAH DINSOSP2K8
KOTA PEKALONGAN SELANG PERKAWIN PA

YOS ROSTIDI, S.P. M.Si.
NIP. 19960616 198003 1 007

MENGETAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENAYAIAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H.BAMBANG SURABATNO, S.T. M.M.
NIP. 19710304 199303 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknik Konsultasi
terdapat menjadi bangunan jawa profesional konsultasi Perencana

DIBETULI OLEH :
PELAKSANA PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTN)

TIKULU, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARYA

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

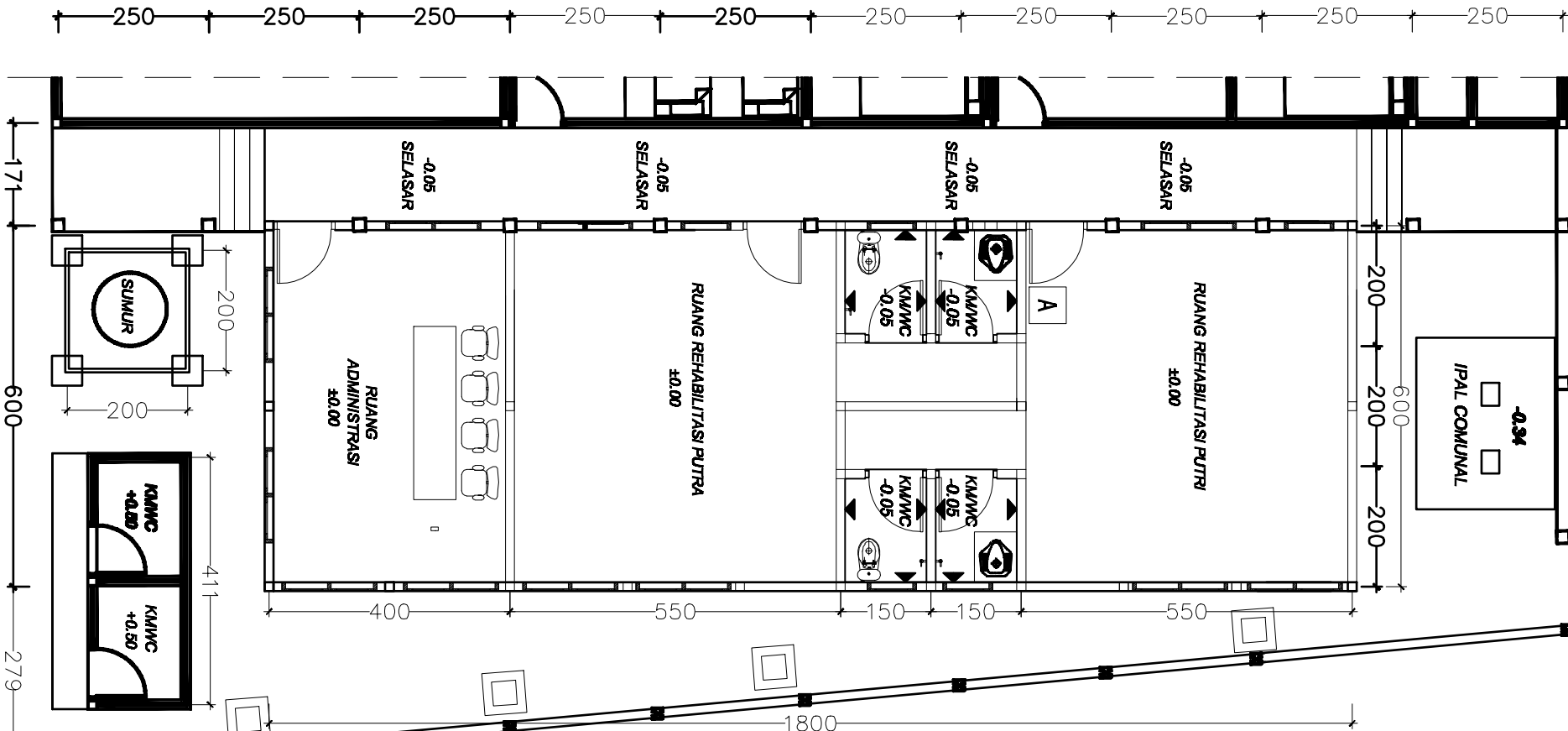
SWALA

NOBEN LESMANA

JUMLAH GAMBAR

JENIS PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN

A KERAMIK DINDING 25x40 MOTIF



DENAH KERAMIK DINDING

Skala 1 : 100



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB
Alamat : Jl. Sisinga No.49 Telp. (0903) 420000 Pekanbaru

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN DINAS MELAKUKAKAN
PENUNJANG URUSAN DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEKERJAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PENGADUAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PENGADUAN PERODUK DAN
KEJUALAN BENCANA DINASOSP2KB
KOTA PEKALONGAN SELANGI PERK DINI PA

YOS ROSIDI, S.I.P. M.Si.
NIP. 19600516 198003 1 007

MENGERTAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENAYAIAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H.BAMBANG SURABATNO, S.T. M.M.
NIP. 19710304 199303 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknis konsultasi
tanggap menjadi tanggung jawab profesional konsultan/Perencana

DIBESKUTUHI OLEH :
PELAKSANA PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTN)

TIKULU, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARYA

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

SWALA

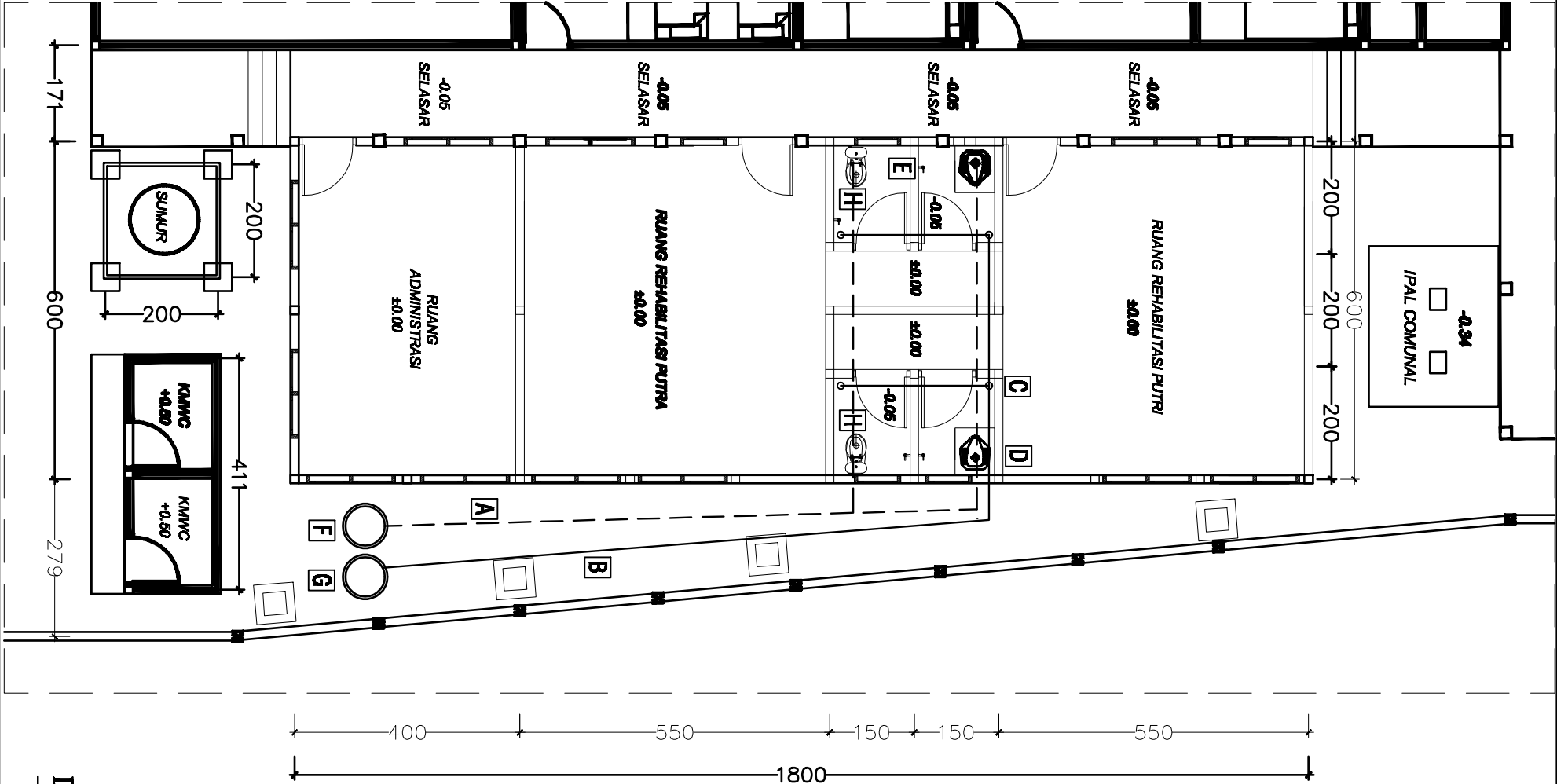
NOVEN LEMAH

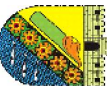
JUMLAH GAMBAR

DENAH RENCANA SANITASI

Skala 1 : 100

JENIS PEKERJAAN YANG DILAKSAKAKAN	
A	PIPA AIR KOTOR WC PVC AW 3"
B	PIPA AIR KOTOR KAMAR MANDI PVC AW 2"
C	FLOOR DRAIN STAINLESTEL
D	CLOSET JONGKOK SETARA TOTOT
E	KRAN AIR BESI 3/4 "
F	SEPTICKTANK
G	SUMUR PERESAPAN
H	CLOSET DUDUK SETARA TOTOT





PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2K8

Alamat : Jl. Satejaya No.49 Telp. (0333) 422223 Pekalongan

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN DAERAH MELAKUKAKAN
PENUNJANG URUSAN DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEKERJAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PENGADUAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PENGADUAN PERODUK DAN
KELUARGA BERENCANA DINSOSP2K8
KOTA PEKALONGAN SELANGI PERKAWIN PA

YOS ROSTIDI, S.I.P. M.Si.
NIP. 19900516 198003 1 007

MENGETAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENAYAAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H. BAMBANG SURABATNO, S.T. M.M.
NIP. 19770304 199303 1 011

Gambar, RUS, RAB dan Perhitungan Teknik Konsultasi
tidak menjadi tanggung jawab profesional konsultasi/Perencana

DIBUAT OLEH :
PELAKSANA PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTK)

TIKULU, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAULI KARYA

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

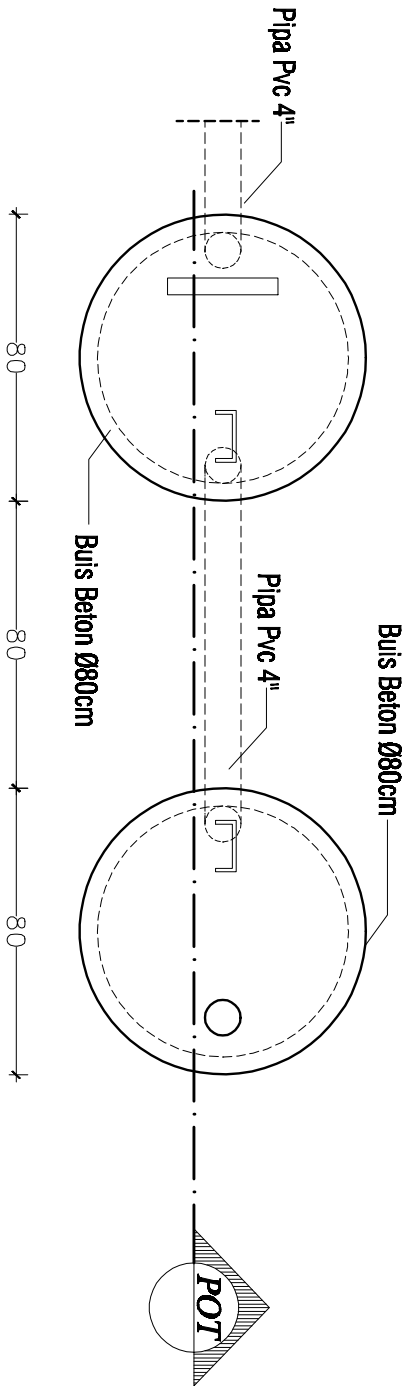
SKALA

NOBIL LEMBAR

JUMLAH GAMBAR

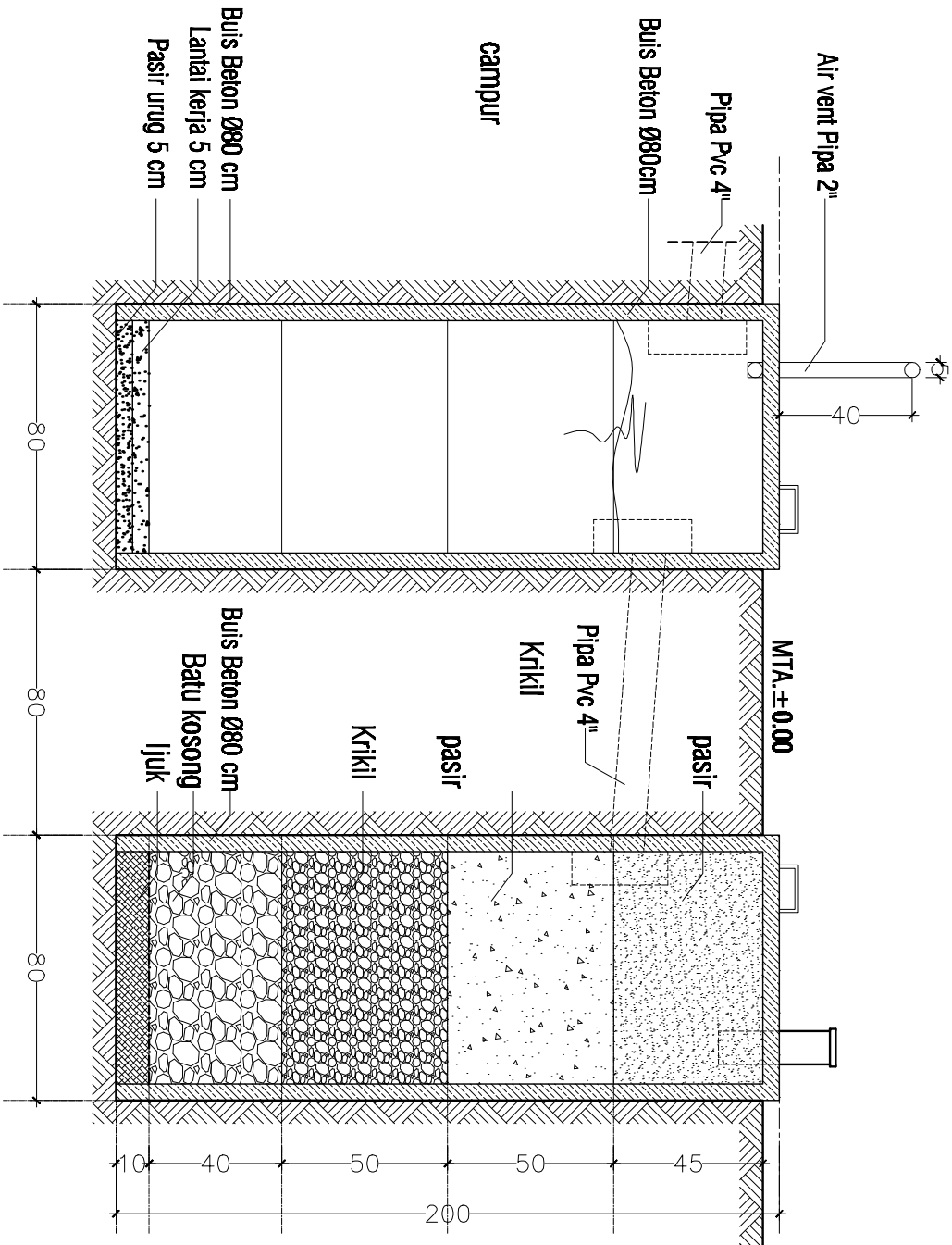
SEPTICTANK DAN SUMUR PERESAPAN

Skala 1 :20



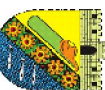
DETAIL SEPTICTANK

DETAIL SUMUR PERESAPAN



DETAIL SEPTICTANK

DETAIL SUMUR PERESAPAN



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : Jl. Seberang 1b, 40131 Pekanbaru

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN DINAS MELAKUKAKAN
PENUNJANG URUSAN DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEMERINTAHAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PENGADAAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PEROKUK DAN
KEJURUTAN BENCANA DINASOSP2KB
KOTA PEKALONGAN SELAMU PERKOTAAN PA

YOS ROSTIDI, S.P., M.Si.
NIP. 19960616 198603 1 007

MENGETAHUI :
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENAYAIAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H. BAMBANG SURABATNO, S.T., M.M.
NIP. 19710304 199303 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknik Konsultasi
Itadak menjadi tanggung jawab profesional konsultan/Perencana

DISETUDI OLEH :
PELAKSANA PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)

TIKULU, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARYA

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

SWALA

NOBEN LEMAW

JUMLAH GAMBAR

SIMBOL	KETERANGAN	JUMLAH
--------	------------	--------

	STOP KONTAK AC	1
	LAMPU LED 18 WATT	10
	SAKUPAR TUNGKAL	4
	SAKUPAR GANDA	1
	STOP KONTAK 120 cm	2

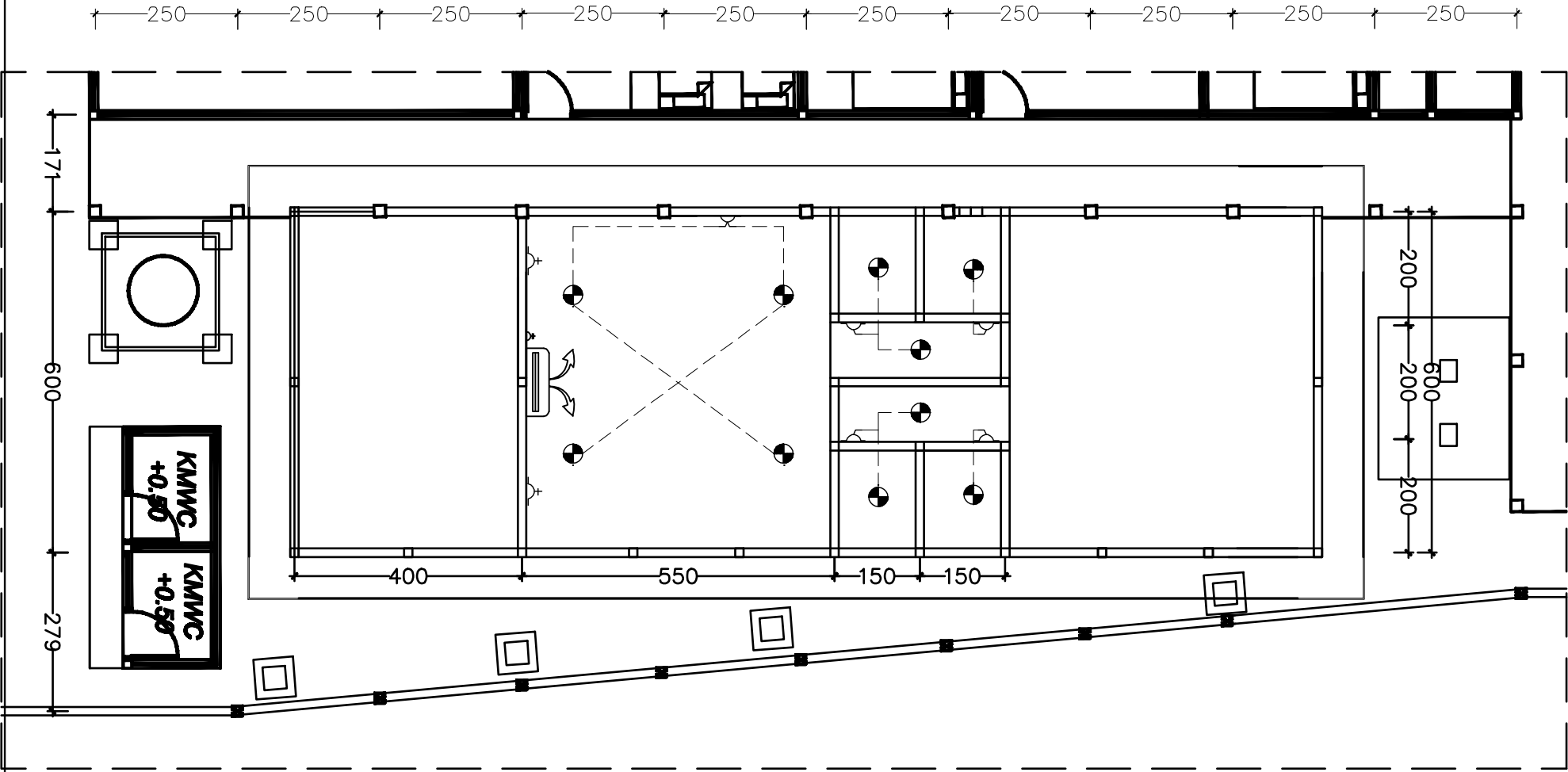
KABEL IN LINE STANDAR SNI 2.5 MM

KABEL OUT LINE STANDAR SNI 1.5 MM

WARNA KABEL DISESUAIKAN DENGAN ATURAN PUIL 2000

DENAH INSTALASI LISTRIK

SKALA 1:100





PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KRB
Nama : A. Setiyo Is. A Top Gunny, sebagai Pelaksana

KEGIATAN :

**PEMERINTAH DAERAH MELK DIBERI
PERUMAH URUSAN DAERAH**

SUB KEGIATAN :

**PEMERINTAH/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA**

PEKERJAAN :

**PERAGAIAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI BERTETAP ANAK**

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

REHABILITASI BERTETAP ANAK

**KEPALA DINAS SOSIAL, PENGELOMULAN PERLOKUT DAN
KEJURUSAN BERENCANA (DINSOS2KRB)
KOTA PEKALONGAN SELAU POK DARI PA**

**YOS ROSTON, S.I.P, M.SI
NIP. 19880516 198003 1 007**

MENGERTAHUI :

**KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENYATAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN**

**H.BAMBANG SUSANTO, S.T, M.M.
NIP. 19710304 199903 1 011**

Banjar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknik konstruksi,
Itiap meniel tanggunng jawab profesional konsultan Perencana

PROJEK

DISETUNJUI OLEH :

**PELAKSANA PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTK)**

**TIKULID, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011**

DIBUAT OLEH :

**KONSULTAN PERENCANA
CV. NAUFAL KARYA**

**BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur**

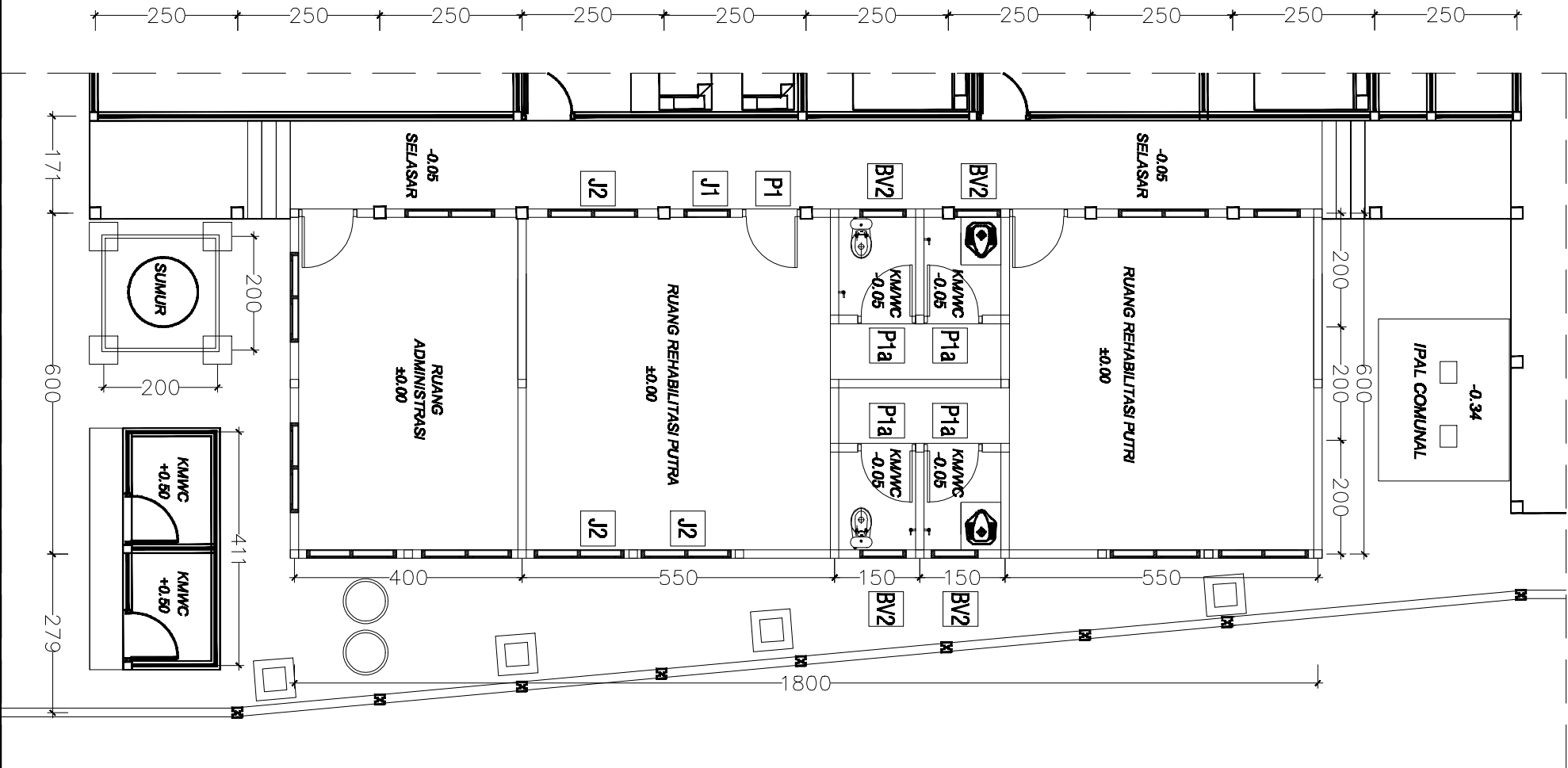
SKALA

NOVEMBER 2025

JUMLAH GAMBAR

DENAH PINTU JENDELA
Skala 1 : 100

NO	KETERANGAN	JUMLAH
1	P1	1
2	J1	1
3	J2	3
4	BV2	4
5	P1A	4





PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Alamat : Jl. Seberang 1b, 40131 Pekanbaru

KEGIATAN :

PEMERINTAHAN DAERAH MELAKUKAKAN
PENINGKATAN URSUM DAERAH

SUB KEGIATAN :

PEMERINTAHAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA

PEKERJAAN :

PERSIAPAN JASA KONSULTAN PERENCANA
REHABILITASI SHELTER ANAK

TAHUN ANGGARAN 2025

GAMBAR RENCANA

KEPALA DINAS SOSIAL, PERENCANAAN PEROKUK DAN
KELUARGA BERENCANA DINASOSP2KB
KOTA PEKALONGAN SELANG PERKOTAAN

YOS ROSTIDI, S.I.P. M.Si.
NIP. 19860516 198603 1 007

MENGERTAHUI :
KEPALA DINAS PERENCANAAN UMUM DAN PENAYANAN RUANG
KOTA PEKALONGAN

H. BAMBANG SURABATNO, S.T. M.M.
NIP. 19770304 199303 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknis konsultasi
tanggap menjadi tanggung jawab profesional konsultasi/Perencana

DIBUAT OLEH :
PELAKSANA PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTN)

TIKKUNG, S.H
NIP. 19701025 200701 1 011

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. MAUFAL KARYA

BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd.
Direktur

SWALA

INDUKER LEMBAR

JUMLAH GAMBAR

DETAIL KUSEN PINTU DAN JENDELA

Skala 1 : 25

BAHAN							
KUSEN		Jumlah		KUSEN		Jumlah	
PINTU	Spesifikasi Aksesories	Aluminium Brown 4" Powder Coating		PINTU	Spesifikasi Aksesories	Pintu Kamar Mandi UPVC	
	Spesifikasi Aksesories	Profil aluminium+Multipleks 6 mm+Double teakwood			Spesifikasi Aksesories	UPVC	
JENDELA	Spesifikasi Aksesories	Handle+kunci(1bh),Engsel(3bh),kaca es 5mm,door closer(1bh)		JENDELA	Spesifikasi Aksesories	Handle + kunci (1bh)	
	Spesifikasi Aksesories	-			Spesifikasi Aksesories	-	
BOUVEN	Spesifikasi Aksesories	Kaca Bening 5mm		BOUVEN	Spesifikasi Aksesories	-	
	Spesifikasi Aksesories	-			Spesifikasi Aksesories	-	
BAHAN				BAHAN			

Technical drawing of a window assembly. The front view shows a rectangular frame with a central pane labeled 'KACA 5mm'. Dimensions include 70, 130, 15, 45, 260, 210, 10, 5, 40, 10, 5, 20, 37, 10. Labels A, B, and C indicate specific parts or sections. The side view shows the profile of the frame with dimensions 5, 10, 80, 90, 5, 10, 5, 90. Labels POT A-A, POT B-B, and POT C-C indicate cross-sections.

BAHAN							
KUSEN		Jumlah		KUSEN		Jumlah	
PINTU	Spesifikasi Aksesories	Pintu Kamar Mandi UPVC		PINTU	Spesifikasi Aksesories	Pintu Kamar Mandi UPVC	
	Spesifikasi Aksesories	UPVC			Spesifikasi Aksesories	UPVC	
JENDELA	Spesifikasi Aksesories	Handle + kunci (1bh)		JENDELA	Spesifikasi Aksesories	Handle + kunci (1bh)	
	Spesifikasi Aksesories	-			Spesifikasi Aksesories	-	
BOUVEN	Spesifikasi Aksesories	Kaca Bening 5mm		BOUVEN	Spesifikasi Aksesories	Kaca Bening 5mm	
	Spesifikasi Aksesories	-			Spesifikasi Aksesories	-	
BAHAN				BAHAN			

Technical drawing of a door assembly. The front view shows a rectangular frame with a central pane labeled 'KACA 5mm'. Dimensions include 70, 130, 15, 45, 260, 210, 10, 5, 40, 10, 5, 20, 37, 10. Labels A and B indicate specific parts or sections. The side view shows the profile of the frame with dimensions 5, 10, 80, 90, 5, 10, 5, 90. Labels POT A-A, POT B-B, and POT C-C indicate cross-sections.



PEMERINTAH KOTA PEKALONGAN
DINSOSP2KB

Address: J. Shady Ln., 40 Top (near) 42200 Parkway

TAM :

**PENELITIAN BARANG MILIK DAERAH
PENUNJANG URUSAN DAERAH**

SUB KEGIATAN

**PENELITIAN DAN REHABILITASI GEOLING KANTOR
ATAU BANGUNAN LAINNYA**

AAVE

**PEKERJAAN JASA KONSULTAN PERENCANAAN
REHABILITASI SHELTER ANAK**

TAHUN ANGGAHAN 2024

GAMBAR RENCANA

**KEPALA DINAS SOSIAL, PENGENDALIAN PENDUDUK DAN
KELUARGA BERENCANA (DINSOS2)@
KOTA PEKALONGAN SELAYU PPK DAN PA**

YOS ROSYIDI, S.I.P., M.Si.

NIP. 19660516 196603 1 00

MENGETAHUI

**KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
KOTA PEKALONGAN**

MENGETAHUI

KOTA PEKALONGAN

H.BAMBANG SUGIARTO, S.T, M.M.

NIP. 18710304 188803 1 011

Gambar, RKS, RAB dan Perhitungan Teknis Konstruksi, setiap meriadi tanggung jawab profesional Konsultan Perencana	PAB
---	-----

DISERTAKAN OLEH:

**PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN
(PPTK)**

(PPTK)

TUKUJO, S.H
NIP. 19701025 200701 1 01

DIBUAT OLEH

**KONSULTAN PERENCANAAN
CV. NAUFAL KARYA**

FRYA

БАКТИ WINDIAHAСТУТТ, S.P.A.

Direktu

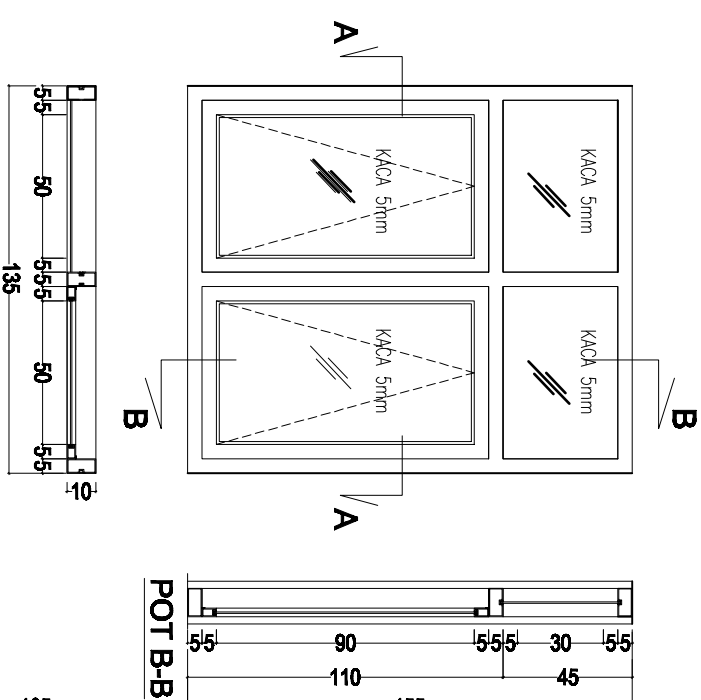
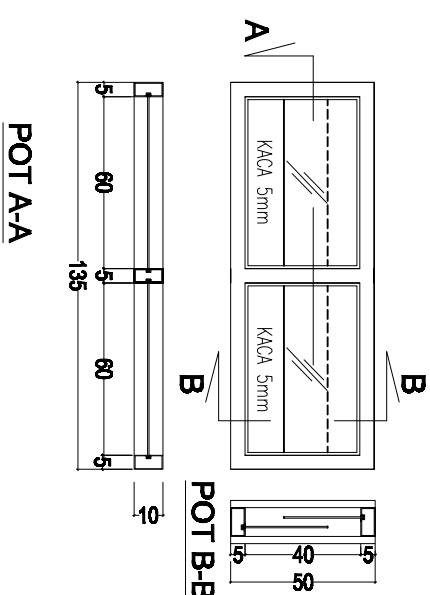
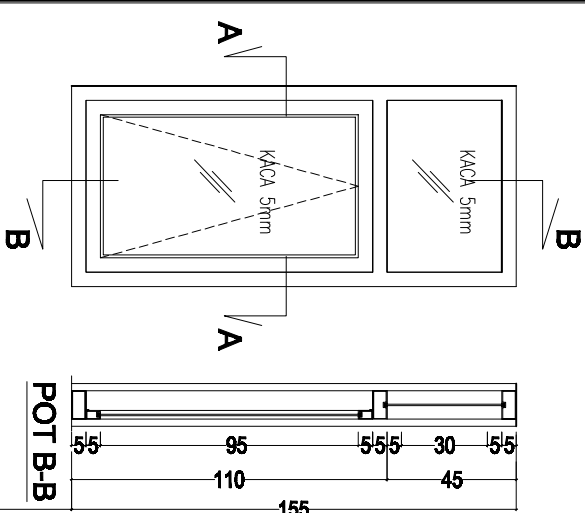
2014

MOTHER LAMB

Jumlah Gambar

DETAIL KUSEN PINTU DAN JENDELA

Skala 1: 25



TYPE			J1 = 1	BV2 = 4	TYPE			J2 = 3
Jumlah					Jumlah			
BAHAN	KUSEN		Aluminium 4" Powder Coating		KUSEN		Aluminium 4" Powder Coating	
	Spesifikasi		-		Spesifikasi		-	
	Pintu				Pintu			
	Accessories		-		Accessories		-	
	Spesifikasi		Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm		Spesifikasi		Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm	
	Accessories		Rambuncis/Pengunci (1set), Casement (1set)		Accessories		Rambuncis/Pengunci (1set), Casement (1set)	
	Spesifikasi		Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm		Spesifikasi		Rangka Aluminium 4" Powder Coating, Kaca Bening 5 mm	
	Accessories		Rambuncis/Pengunci (1set), Casement (1set)		Accessories		Rambuncis/Pengunci (1set), Casement (1set)	
	Bouven				Bouven			
	Accessories				Accessories			

	
PERMINTAH KOTA PEKALONGAN DINSOSP2KB	
<i>Maksud : 1. Sebagai 1st of the party 2.2023 Penerimaan</i>	
KEGIATAN :	
PEKERJAAN BANGUN MILIK DUMAH PEMUKAAN URUGAN DUMAH	
SUB KEGIATAN :	
PEKERJAAN/PEMBAHUTASIS GEOLUNG KANTOR ATAU BANGUNAN LAINNYA	
PEKERJAAN :	
PEKERJAAN JASA KONSULTAN PERENCANA REHABILITASI SHELTER ANAK	
TAMBAH ANGGARAN 2025	
GAMBAR RENCANA	
KEPALA DINAS SOSIAL, PERENCANAAN PRODUKSI DAN KEJUMPAH BERENCANA (DINSOSP2KB) KOTA PEKALONGAN SELAU PPK DAN PA	
YOS ROSYID, S.P. M.Si. NIP. 19890516 198903 1 007	
MENGETAHUI :	
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RILANG KOTA PEKALONGAN	
HLBAMBANG SUGIARTO, S.T, M.M. NIP. 19710304 198903 1 011	
Gambar, PKS, RA8 dan Perhitungan, Tesis Konsultasi, tutup menjadi tanggung jawab profesional konsultan Perencana	PAWAF
DISERTAI/DIUTU OLEH :	
PELABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN (PPTN)	
TUMALJO, S.H NIP. 19701025 200701 1 011	
DIUTU OLEH :	
KONSULTAN PERENCANA CV. MAJUAL KARYA	
BAKTI WINDAHASTUTI, S.Pd. Direktur	
SKALA	SKALA
NOBILITAS LAMBAH	JUMLAH GAMBAR