

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: Pembangunan dan Pemeliharaan Hanggar TPST Klego b. Alamat Pokja Pemilihan: Jl Mataram No 1 Kota Pekalongan c. Website LPSE: https://spse.inaproc.id/pekalongankota
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Pembangunan dan Pemeliharaan Hanggar TPST Klego b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: Pekerjaan ini merupakan pekerjaan Pembangunan dan pemeliharaan Hanggar TPST. Ruang lingkup pekerjaan konstruksi ini adalah Pekerjaan Persiapan (Uitzet, pembersihan lokasi dan K3), Pekerjaan Tanah (urugan sirtu, urugan tanah, galian tanah, pemadatan dan trucuk bambu), Pekerjaan Pasangan (Pasangan batu belah, pasangan bata, anstamping, plesteran dan acian), Pekerjaan beton (Penulangan besi, Beton FC 21 Mpa, Rabat k100, bekisting), Pekerjaan Atap (Kolom besi IWF, rangka atap besi hollow, penutup atap galvalum), Pekerjaan listrik (pemasangan jaringan 33.000 VA, panel dan instalasi listrik) c. Lokasi pekerjaan: Kelurahan Klego - Kota Pekalongan.
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 60 (Enam puluh) hari kalender sejak SPMK
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBDP Tahun Anggaran 2025 2. Pagu Anggaran: Rp. 1.400.000.000- (Satu Miliar Empat Ratus Juta Rupiah) 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 1.399.999.000,00- (Satu Miliar Tiga Ratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Rupiah)

E. Pemberian Penjelasan	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada: Hari : _____ Tanggal : _____ Waktu : _____ s.d _____ Tempat : _____ <i>[Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]</i>																																														
F. Persyaratan Teknis	8.4, 17.3, 29.12.b.1), 29.12.b.2), 29.12.b.2).a), 29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)	Persyaratan teknis : 1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan: <table><tr><th>No.</th><th>Pekerjaan Utama</th></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst.</td><td>_____</td></tr></table> <i>[diisi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi kualifikasi usaha besar]</i> 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr><tr><td>1</td><td>Stamper</td><td>-</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>2</td><td>Concrete batching plant</td><td>Jarak maksimal dengan lokasi pekerjaan 50 km</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>3</td><td>Concrete Mixer Truck</td><td>5 m3</td><td>2 Unit</td></tr><tr><td>4</td><td>Vibrato Roller</td><td>5-8 ton</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>5</td><td>Beton Molen</td><td>-</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>6</td><td>Bulldozer</td><td>-</td><td>1 Unit</td></tr></table> 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil <table><tr><th>No</th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr><tr><td>1</td><td>1 Orang Pelaksana</td><td>Pengalaman 1 Tahun</td><td>SKT/SKK Pelaksana Pembuatan Fasilitas Sampah dan Limbah, Jenjang 4 yang masih berlaku</td></tr><tr><td>2</td><td>1 Orang Petugas K3</td><td>-</td><td>Sertifikat Pelatihan K3</td></tr></table>	No.	Pekerjaan Utama	1.	_____	Dst.	_____	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Stamper	-	1 unit	2	Concrete batching plant	Jarak maksimal dengan lokasi pekerjaan 50 km	1 Unit	3	Concrete Mixer Truck	5 m3	2 Unit	4	Vibrato Roller	5-8 ton	1 Unit	5	Beton Molen	-	1 Unit	6	Bulldozer	-	1 Unit	No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	1 Orang Pelaksana	Pengalaman 1 Tahun	SKT/SKK Pelaksana Pembuatan Fasilitas Sampah dan Limbah, Jenjang 4 yang masih berlaku	2	1 Orang Petugas K3	-	Sertifikat Pelatihan K3
No.	Pekerjaan Utama																																															
1.	_____																																															
Dst.	_____																																															
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																																													
1	Stamper	-	1 unit																																													
2	Concrete batching plant	Jarak maksimal dengan lokasi pekerjaan 50 km	1 Unit																																													
3	Concrete Mixer Truck	5 m3	2 Unit																																													
4	Vibrato Roller	5-8 ton	1 Unit																																													
5	Beton Molen	-	1 Unit																																													
6	Bulldozer	-	1 Unit																																													
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																													
1	1 Orang Pelaksana	Pengalaman 1 Tahun	SKT/SKK Pelaksana Pembuatan Fasilitas Sampah dan Limbah, Jenjang 4 yang masih berlaku																																													
2	1 Orang Petugas K3	-	Sertifikat Pelatihan K3																																													

			yang masih berlaku
--	--	--	--------------------

b. ~~Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar~~

No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Manajer Pelaksanaan/ Proyek	___	SKA ___
2	Manajer Teknik	___	SKA ___
3	Manajer Keuangan	___	___
4	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	___	SKA ___

[diisi lama pengalaman kerja dan SKK yang disyaratkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.c.]

4. ~~Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:~~

a. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	
1.	_____
2.	_____
Dst	
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)	
1.	_____
2.	_____
Dst	

b. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	
1.	_____
2.	_____

		<table border="1"><tr><td>Dst</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)</td></tr><tr><td>1.</td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table> <i>[Diisi pekerjaan spesialis pada pekerjaan utama dan pekerjaan bukan pekerjaan utama yang wajib disubkontrakkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]</i> 5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak): <table border="1"><thead><tr><th>No.</th><th>Uraian Pekerjaan</th><th>Identifikasi Bahaya</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>PEKERJAAN PERSIAPAN</td><td>Digigit ular atau binatang lainnya saat pembersihan lokasi</td></tr><tr><td>2</td><td>PEKERJAAN GALIAN TANAH DAN URUGAN TANAH</td><td>Tertimbun tanah, batu atau bahan-bahan lainnya yang terdapat dipinggir atau di dekat pekerjaan galian</td></tr><tr><td>3</td><td>PEKERJAAN PONDASI DAN PASANGAN</td><td>Kejatuhan material, /Peralatan</td></tr><tr><td>4</td><td>PEKERJAAN BETON BERTULANG</td><td>Tertimpa material, bahan/alat</td></tr><tr><td>5</td><td>PEKERJAAN ATAP</td><td>Terjatuh saat memasang rangka dan penutup atap</td></tr><tr><td>6</td><td>PEKERJAAN PERBAIKAN INSTALASI LISTRIK</td><td>Tersetrum</td></tr></tbody></table> 6. Syarat tambahan teknis lainnya : (1) Surat Dukungan ketersediaan material beton Ready Mix sesuai dengan kebutuhan yang ada di dalam Daftar Kuantitas Harga dari pemberi dukungan dengan ketentuan sebagai berikut (wajib diunggah) :	Dst		Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)		1.		2.		Dst		No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1	PEKERJAAN PERSIAPAN	Digigit ular atau binatang lainnya saat pembersihan lokasi	2	PEKERJAAN GALIAN TANAH DAN URUGAN TANAH	Tertimbun tanah, batu atau bahan-bahan lainnya yang terdapat dipinggir atau di dekat pekerjaan galian	3	PEKERJAAN PONDASI DAN PASANGAN	Kejatuhan material, /Peralatan	4	PEKERJAAN BETON BERTULANG	Tertimpa material, bahan/alat	5	PEKERJAAN ATAP	Terjatuh saat memasang rangka dan penutup atap	6	PEKERJAAN PERBAIKAN INSTALASI LISTRIK	Tersetrum
Dst																																	
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)																																	
1.																																	
2.																																	
Dst																																	
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya																															
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	Digigit ular atau binatang lainnya saat pembersihan lokasi																															
2	PEKERJAAN GALIAN TANAH DAN URUGAN TANAH	Tertimbun tanah, batu atau bahan-bahan lainnya yang terdapat dipinggir atau di dekat pekerjaan galian																															
3	PEKERJAAN PONDASI DAN PASANGAN	Kejatuhan material, /Peralatan																															
4	PEKERJAAN BETON BERTULANG	Tertimpa material, bahan/alat																															
5	PEKERJAAN ATAP	Terjatuh saat memasang rangka dan penutup atap																															
6	PEKERJAAN PERBAIKAN INSTALASI LISTRIK	Tersetrum																															

		- Pernyataan kesanggupan untuk penyediaan material beton Ready Mix dengan jarak maksimal ke lokasi pekerjaan 50 km; - Memiliki sertifikat TKDN (melampirkan copy/salinan); - Menyebutkan nama paket pekerjaan dan perusahaan yang didukung. (2) Surat Dukungan ketersediaan material Urugan tanah merah dengan ketentuan sebagai berikut (wajib diunggah): - Pernyataan kesanggupan untuk penyediaan material Tanah merah; - Memiliki Izin Usaha Pertambangan (IUP) yang masih berlaku; - Menyebutkan nama paket pekerjaan dan perusahaan yang didukung (3) Surat dukungan ASLI dari PABRIK / PRODUSEN/ DISTRIBUTOR /AGEN ketersediaan material besi baja IWF 200x100x5,5x8 berstandar SNI sesuai dengan kebutuhan yang ada di dalam Daftar Kuantitas Harga dari pemberi dukungan dengan ketentuan sebagai berikut (wajib diunggah) : - Surat Pernyataan kesanggupan untuk penyediaan material sesuai volume kebutuhan dan memenuhi spesifikasi; - Menyebutkan nama paket pekerjaan dan perusahaan yang didukung.
G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara termin
H. Jaminan Penawaran	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran _____ [diisi sebesar nilai nominal 1-3% dari HPS] b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan _____ [diisi tanggal, bulan, dan tahun. Memperhitungkan hingga perkiraan penandatanganan kontrak] c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada _____ [diisi Kas Negara atau Kas Daerah]
I. Sanggah Banding	37.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (offline) ditujukan kepada: Dinas Lingkungan Hidup Kota Pekalongan
	37.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pembangunan dan pemeliharaan Hanggar TPST Klego

	37.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp. 13.999.990,- (Tiga Belas Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Sembilan Puluh Rupiah)
	37.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	37.14	Jaminan Sanggah Banding yang dicairkan disetorkan pada Kas Daerah