

NO. 008 - A 771167

**JAMINAN PELAKSANAAN (BANK GARANSI)**

No. BG11926418668 Tanggal 27 April 2026

Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo

Jakarta Pusat, 24 September 2026

*Beneficiary*

Satuan Kerja
RSUD Bendan Kota Pekalongan PPK
Jl. Sriwijaya Nomor: 2 Kota Pekalongan, Provinsi
Jawa Tengah 51119

Applicant

PT. HAYUNINGRAT ENVIRONMENT
CONSULTANT
Jl. Raya Bogor Km. 17 Uniko D2
No.26-27 Ruko Pasar Induk Kramatjati,
Kampung Tengah, Jakarta Timur 13540

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk, berkedudukan di Jakarta, dalam hal ini bertindak melalui Kantor Cabang Jakarta Angkasa beralamat di Jl. Angkasa Blok B-15 Kav. 2-3 Jakarta Pusat 10720, (untuk selanjutnya disebut "Bank"), dengan menunjuk pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Bank melepaskan hak istimewa yang diberikan oleh undang-undang terutama yang tercantum dalam pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, tanpa dapat dibatalkan (Irrevocable) dan tanpa syarat (Unconditional), dengan ini menjamin PT. HAYUNINGRAT ENVIRONMENT CONSULTANT, beralamat di Jl. Raya Bogor Km. 17 Uniko D2 No.26-27 Ruko Pasar Induk Kramatjati, Kampung Tengah, Jakarta Timur 13540 (untuk selanjutnya disebut sebagai "Terjamin") terhadap Satuan Kerja RSUD Bendan Kota Pekalongan PPK beralamat di Jl. Sriwijaya Nomor: 2 Kota Pekalongan, Provinsi Jawa Tengah 51119 (untuk selanjutnya disebut sebagai "Penerima Bank Garansi"); untuk membayar sejumlah uang setinggi-tingginya Rp. 24.500.000,00 (Terbilang: dua puluh empat juta lima ratus ribu rupiah), dengan ketentuan:

1. Apabila Terjamin melakukan wanprestasi, yaitu tidak dapat menyelesaikan pekerjaan atau tidak memenuhi kewajibannya sebagaimana mestinya berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Jasa Konsultansi Nomor : 000.3/113/2026 Tanggal 24 April 2026 untuk Paket Pengadaan Pelayanan dan Penunjang Pelayanan BLUD-Belanja Jasa Konsultansi Lainnya-Jasa KonsultansiLingkungan, maka Bank akan membayar kepada Penerima Bank Garansi untuk jumlah tersebut di atas selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja setelah diterimanya oleh Bank tagihan tertulis dari Penerima Bank Garansi yang menyatakan bahwa Terjamin tidak memenuhi kewajibannya atau telah melakukan wanprestasi.
2. Bank Garansi ini berlaku sejak tanggal 27 April 2026 dan akan berakhir pada tanggal 24 September 2026.
3. Batas waktu pengajuan dan penerimaan tuntutan penagihan/klaim kepada Bank, selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari Kalender sejak berakhirnya Bank Garansi ini, dengan ketentuan apabila tanggal tersebut jatuh pada hari libur atau di luar hari kerja Bank, maka pengajuan dilakukan selambat-lambatnya pada satu hari kerja Bank sebelumnya dengan melampirkan asli Bank Garansi ini disertai dengan Surat Pernyataan Wanprestasi (Certificate of Default).
4. Bank Garansi ini tidak berlaku lagi apabila tidak dilakukan pengajuan tuntutan penagihan/klaim dalam batas waktu seperti yang telah ditentukan di atas atau jika pekerjaan tersebut dalam butir 1 telah selesai dilaksanakan walaupun jangka waktu Bank Garansi ini belum berakhir.
5. Jika Bank Garansi ini telah dipenuhi dan atau tidak dipergunakan lagi, maka asli Bank Garansi harus dikembalikan kepada Bank.
6. Mengenai Bank Garansi ini dengan segala akibat hukumnya, Bank memilih domisili yang tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Jakarta Pusat.

Jakarta Pusat, 27 April 2026

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.

Cabang Jakarta Angkasa

Untuk kepentingan Bapak/Ibu Penerima Jaminan/
Beneficiary Mohon dapat melakukan Konfirmasi BG
ini kepada Cabang/Trade Service Penerbit BG atau
melalui Kopra Mobile Apps pada kesempatan pertama.



Neny Triana Bratanegara
Branch Manager



Nomor : R04.Br.JAS/521/2026
Tanggal : 27 April 2026
Lampiran : -

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk.
Cabang Jakarta Angkasa
Gedung Kantor Pusat BASARNAS
Jl. Angkasa Blok B. 15, Kav. 2 dan 3
Jakarta Pusat 10720
Telp. (021) 6540703, 6540704
Fax. (021) 6540705

Kepada
Satuan Kerja
RSUD Benda Kota Pekalongan PPK
Jl. Sriwijaya Nomor: 2 Kota Pekalongan,
Provinsi Jawa Tengah 51119

Perihal : **Konfirmasi Keabsahan Jaminan**

Menunjuk perihal tersebut diatas, bersama ini kami konfirmasikan bahwa Bank Garansi dengan data sebagai berikut :

Nama Applicant : PT. HAYUNINGRAT ENVIRONMENT CONSULTANT
Bank Garansi : BG11926418668
Jenis Garansi : JAMINAN PELAKSANAAN
Nomor Warkat : No. 008 – A 771167
Tanggal Terbit : 27 April 2026
Masa Berlaku BG : 27 April 2026 s.d 24 September 2026
Nominal : Rp. 24.500.00,00

adalah benar ada dalam administrasi penerbitan Bank Garansi kami.

Surat keterangan ini kami buat tanpa mengikat pihak kami dan hanya dipergunakan sebagaimana mestinya. Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk
Cabang Jakarta Angkasa

PT. BANK MANDIRI (PERSERO) Tbk.
CABANG JAKARTA ANGKASA

Neny Triana Bratanegara
Branch Manager



DCX4EDQ

**JAMINAN PELAKSANAAN
(SURETY BOND)****Nomor Jaminan : SBD-0647293216-AC147****Nilai Jaminan : Rp. 143.219.880,00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT. Berkah Insan Permadani, Jl. Candi Kalasan Timur VII A No. 4 RT.05 RW.13 Kelurahan Kalipancur, Kecamatan Ngaliyan, Kota Semarang sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN (Makfuul 'Anhu), dan PT. JAMKRINDO SYARIAH, Kantor Cabang Semarang, Jl. Dr. Wahidin No. 45 Kaliwiro - Kec. Candisari - Kota Semarang 50253, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN (Kafii), bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen RSUD Bendan Kota Pekalongan Provinsi Jawa Tengah, Jl. Sriwijaya No. 2 Kota Pekalongan Provinsi Jawa Tengah, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN (Makfuul Lahu) atas uang sejumlah Rp. 143.219.880,00 (seratus empat puluh juta dua ratus sembilan belas ribu delapan ratus delapan puluh rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Pengembangan Rumah Sakit Rehabilitasi Ruang CT Scan dan Rehabilitasi Ruang Cytotoxic (DAK) sebagaimana ditetapkan berdasarkan SPPBJ Nomor : 000.3/248/2025 tanggal 9 Juli 2025 yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 164 (seratus enam puluh empat) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 11 Juli 2025 sampai dengan tanggal 21 Desember 2025.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. TERJAMIN tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan TERJAMIN.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah kerugian yang sesungguhnya diderita olehnya maksimum sebesar nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Jamkrindo

TERJAMIN
PT. BERKAH INSAN PERMADANI

YOGI PRIYAMBODO
DIREKTUR

SEMARANG, 10 JULI 2025
PENJAMIN
PT. JAMKRINDO SYARIAH



RAMA AGIANTA N
PIMPINAN CABANG

Cek keaslian jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindosyariah.co.id>
Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Surety Bond ini.

JS I 481947



JMU2TGL

JAMINAN PELAKSANAAN (SURETY BOND)

Nomor Jaminan : SBD-0647344411-AI252

Nilai Jaminan : Rp. 143.219.880,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: PT. Berkah Insan Permadani, Jl. Candi Kalasan Timur VII A No. 4 RT.05 RW.13 Kelurahan Kalipancur, Kecamatan Ngaliyan, Kota Semarang sebagai Penyedia, selanjutnya disebut TERJAMIN, dan PT. PENJAMINAN JAMKRINDO SYARIAH, Kantor Cabang Semarang, Jl. Dr. Wahidin No. 45 Kaliwiro - Kec. Candisari - Kota Semarang 50253, selanjutnya disebut sebagai PENJAMIN, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen RSUD Bendan Kota Pekalongan Provinsi Jawa Tengah, Jl. Sriwijaya No. 2 Kota Pekalongan Provinsi Jawa Tengah, selanjutnya disebut PENERIMA JAMINAN atas uang sejumlah Rp. 143.219.880,00 (seratus empat puluh tiga juta dua ratus sembilan belas ribu delapan ratus delapan puluh rupiah).
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Pengembangan Rumah Sakit Rehabilitasi Ruang CT Scan dan Rehabilitasi Ruang Cytotoxic (DAK) sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Perintah Perpanjangan Jaminan Pelaksanaan Nomor : 000.3/392.6/2025 Tanggal 08 Desember 2025 yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 10 (sepuluh) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 21 Desember 2025 sampai dengan tanggal 30 Desember 2025.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. TERJAMIN tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan TERJAMIN.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah kerugian yang sesungguhnya diderita olehnya maksimum sebesar nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar Keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji.
6. Dalam Pembayaran Klaim PENJAMIN mengacu kepada Pasal 1832 Kitab Undang - Undang Hukum Perdata dengan mengesampingkan Pasal 1831 Kitab Undang - Undang Hukum Perdata
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN
PT. BERKAH INSAN PERMADANI



BERKAH INSAN PERMADANI
YOGI PRIYAMBODO
DIREKTUR

SEMARANG, 22 DESEMBER 2025

PENJAMIN
PT. JAMKRINDO SYARIAH



RAMA AGIANTA N
PIMPINAN CABANG

Cek keaslian jaminan ini dengan scan QR Code yang tertera atau dengan mengunjungi <http://www.jamkrindosyariah.co.id>
Lampiran atas Surety Bond ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Surety Bond ini.